M1

Motie vreemd: Herontwikkeling oude Rabobank locatie Manitobaplein Vriezenveen

De raad van de gemeente Twenterand in vergadering bijeen op 4 februari 2025

Constaterende dat:

- De oude Rabobank locatie een doorn in het oog is van veel Vriezenveners;
- De gemeente niet de enige partij is om tot een oplossing te komen, maar wel cruciaal;
- Het voormalige Rabobankpand steeds meer verpauperd, naast het feit dat dit het Manitobaplein ontsierd, ook zorgt voor onveiligheid, denk hierbij aan kans op vernieling, brandstichting, enzovoorts. We zien geen enkele voortgang alleen maar verdere achteruitgang.

Overwegende dat:

- De herontwikkeling van het sterk verpauperde pand niet geheel los gezien moet worden van een mogelijke herinrichting van het Manitobaplein.
- Het hoog tijd is om in mogelijkheden te denken dan in onmogelijkheden blijven steken.
- De provincie bereidt is om met de gemeente 'out of de box' te denken als het gaat om bouwmogelijkheden en gebiedsontwikkeling.
- De gevraagde oplossingen in goede verbinding met omwonenden, ondernemers en de provincie vorm te geven.

Verzoekt het college:
Om uiterlijk voor 1 augustus 2025 een plan voor te leggen aan de Raad, voor het Manitobaplein, met daarin::

- Een oplossing die de herontwikkeling mogelijk maakt van de Oude Rabobank locatie (waarbij eventuele aankoop van het pand niet moet worden uitgesloten, alsmede mogelijk beleidsmaatregelen te treffen in het kader van een excessen-regeling);
- Een toekomstvisie voor het Manitobaplein waarin de infrastructuur in en rondom het Manitobaplein wordt meegenomen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Vriezenveen, 4 februari 2025

Namens,

SGP: Jan Jonker **CDA:** Henk Hospers **GBT:** Marcus Elzinga

CU: Martha van Abbema **PvdA/GL:** Stephan Reusken