Gemeente Borne

Raadsmemo

Nummer
24int00133

aan	Van	Opsteller	datum
Gemeenteraad Borne	M.J. Velten	T. ten Hagen	16-01-2024

betreft
23int08091 Duurzaam wonen lening

Portefeuillehouder
M.J. Velten

Argumentatie voor aanbieding memo aan de gemeenteraad:
Nadere uitleg raadsvoorstel duurzaam wonen leningen

Geachte raadsleden,

In het raadsvoorstel, dat op 19 december 2023 van de raadsagenda is gehaald, stond de volgende financiële onderbouwing:

Het leenfonds kent een revolverend karakter. De bedragen uit de verstrekte leningen vloeien op termijn terug in het fonds, waardoor er weer nieuwe leningen kunnen worden verstrekt. Het beschikbaar stellen van de middelen leidt tot een 'balansmutatie' ; eigen middelen of aan te trekken leningen worden omgezet in een vordering en leiden niet tot een effect op het begrotings- en rekeningresultaat. Het hanteren van een goedkoper rentetarief heeft wel een (gering effect) op het begrotings-en rekeningresultaat. De gemeente ontvangt immers minder rente over de verstrekte leningen dan bij het hanteren van een marktconform rentetarief. De rentederving hiervan wordt geschat op ca. € 24.000 op jaarbasis en kan worden afgedekt binnen de stelpost van taakveld Treasury.

Dit is inmiddels nader verduidelijkt in het bijgewerkte raadsvoorstel. De nadere duiding hiervan is:

De rentederving wordt geschat op ca. € 24.000 per verstrekte € 1.000.000. In totaal gaat om een maximum van drie maal € 1.000.0000. De structurele rentederving bedraagt hierdoor dus € 72.000 (drie maal € 24.000). Hetzelfde geldt ook voor het fondsbeheer. Het gaat ook hierbij om € 5.000 per € 1.000.000. Het gaat hierbij dus om structureel maximaal € 15.000.

Bijlage: gewijzigd raadsvoorstel (23int08091)