

Motie vreemd aan de orde van de dag

BOUWEN 2.0

De gemeenteraad van Rheden, in vergadering bijeen op 2 juli 2020.

Constaterende dat:

1. Er ook in onze gemeente een forse bouwopgave is;
2. Nieuwe woningen verlichting geven op de woningmarkt;
3. Inbreiden de voorkeur geniet boven uitbreiden;
4. Er in onze gemeente mogelijkheden liggen voor inbreiding op binnenterreinen*) en in de tweede lijn**);
5. De Raad geen beleid heeft vastgesteld over bebouwen van binnenterreinen en in de tweede lijn;

Overwegende dat:

1. Er geen bezwaar is tegen bebouwing van binnenterreinen en de tweede lijn in het geval er kan worden voldaan aan de voorschriften van de brandweer, redelijke eisen van ontsluiting en verantwoorde inrichting;
2. Er in de uitvoering de (terughoudende) lijn is gevolgd om op binnenterreinen en in de tweede lijn niet bouwen;
3. Alle beetjes helpen: met bebouwing van binnenterreinen en in de tweede lijn wordt een bijdrage geleverd aan de bouwopgave;
4. Uitbreiden in onze gemeente niet voor de hand gezien de kwaliteit van het buitengebied;

Draagt het College op:

- a. Mogelijkheden tot inbreiding op binnenterreinen en in de tweede lijn te faciliteren op basis van het credo te hanteren "Ja, tenzij" en verder binnen bestaand stedenbouwkundig - en participatiebeleid.
- b. Beleid te formuleren en dat uiterlijk in het eerste kwartaal van 2021 voor te leggen aan de raad.

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie VVD



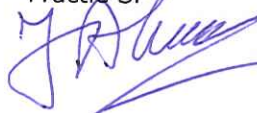
Rob Koekkoek

Fractie CU

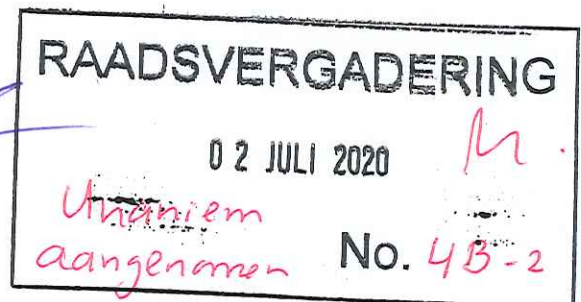


Hendri Witteveen

Fractie SP



Jeroen Kuijpers



*) In principe een door drie zijden omgeven terrein met aan een kant ontsluiting op de openbare weg dan wel een door 4 zijden ingesloten terrein wat door ingrepen op één zijde kan worden ontsloten op de openbare weg.

**) In principe een gebied achter een of meerdere huizen waar met goede ontsluiting op veilige wijze ruimte is om een of meerdere woonhuizen te bouwen.