raadsbesluit

2023, nr. IX-pm

De raad van de gemeente Winterswijk;

overwegende dat:

de tripartite Spoorbosje-Dingstraat-Busremise een veelzijdig initiatief is tot het realiseren van:
- een nieuwe gemeenschapsvoorziening met natuurlijk spelen en buitenruimte in het Spoorbosje door Stichting ‘t Kreil;
- huurwoningen voor jongvolwassenen en een maatschappelijk functie in het WIC gebouw aan de Kreilstraat 31;
- een grote impuls op het woningbouwprogramma door de toevoeging van 50 tot 60 woningen aan de Dingstraat en de hoek Kleine Parallelweg (inschatting op basis van huidige planuitwerking);
- strategisch bezit van de locatie huidige busremise (Kleine Parallelweg 5);

het geheel van de ontwikkeling meer realiseert dan de som der delen;

de verplaatsing en ruiling nodig zijn om de totale verbetering en ontwikkeling mogelijk te maken;

deze ontwikkeling een gemeentelijke investering vraagt, maar een positieve bijdrage aan de gemeenschap levert op het gebied van woningbouw, maatschappelijke ontwikkeling en strategisch bezit;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 29 augustus 2023, nr. 2204737;

besluit:

1. kennis te nemen van het driehoeks-initiatief Spoorbosje-Dingstraat-Busremise;

2. voor dit initiatief in 2023 een budget van € 685.050 beschikbaar te stellen.

Aldus besloten door de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 28 september 2023;

de griffier,	de voorzitter,
R.J.F. Jansen	B.J.J. Bengevoord