



Motie

Reg.nr. 2017-19.1

Onderwerp: De Kolk

De raad van de gemeente Heerde in vergadering bijeen op 18 december 2017, gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

- er grote onvrede is bij vrijwel de hele groep omwonenden bij plan De Kolk over de gebrekkige en eenzijdige manier van communiceren hierover door het college;
- bij hen grote twijfels zijn over hoe serieus getracht is om anno 2017 het oorspronkelijke doel, het realiseren van 20 2/1 kapwoningen, in de markt te zetten,
- zij destijds getekend hebben voor een woning in een wijk met een bepaalde beeld kwaliteit waarin de kolk een eyecatcher was en voor een ieder toegankelijk, en dit met het gewijzigde plan niet meer het geval zal zijn;
- hierdoor het vertrouwen van omwonenden in de lokale overheid sterk onder druk is komen te staan;
- e.e.a. geuit is via spreekrecht tijdens de behandeling van het plan in de commissie Ruimte;
- de commissie vervolgens in meerderheid heeft aangedrongen dat de wethouder alsnog informeel een open gesprek aangaat met de bewoners;
- de wethouder de commissie alleen tegemoet wilde komen met de optie van een hoorzitting;
- het college de volgende morgen, blijkens de terugkoppeling uit de perscontacten, heeft besloten dat er wel een uitnodiging komt tot een informeel gesprek;
- eind vorige week duidelijk is geworden dat de poging vanuit de groep omwonenden om hierin het initiatief te nemen, door de wethouder is afgewezen, onder vermelding dat er opnieuw een informatieavond zal worden georganiseerd voor alle bewoners;
- een informatieavond wel effectief is om mensen goed op de hoogte te stellen van de voornemens, dat is immers al 2 keer eerder gebeurd, maar onvoldoende ruimte biedt voor interactie;

van mening dat

- de wijze waarop met omwonenden wordt gecommuniceerd sterk te wensen overlaat;
- de verantwoordelijk wethouder onvoldoende tegemoet komt aan de wensen die op dit vlak leven in de gemeenteraad,
- onvoldoende duidelijk is geworden of er pogingen zijn gedaan het oorspronkelijke uitgangspunt van 2/1 kap woningen, nu de huizenmarkt in verhouding met enkele jaren terug enorm is verbeterd, alsnog te realiseren en aan de man te brengen.
- niet alleen de bewoners, maar ook de raad voor een voldongen feit dreigt te worden gezet;

- de gemeente zelf ook moet voldoen aan de voorwaarde van het verwerven van voldoende draagvlak bij het beoordelen van voorstellen, zoals dat gebeurt in het kader van de uitnodigingsplanologie en dit nu geenszins het geval is;

verzoekt het college om:

1. initiatief te nemen voor een open en informeel overleg met de inspreker van de commissievergadering en 1 of 2 sympathisanten bij de Kolk, voorafgaand aan de informele bijeenkomst, met het oog op het verwerven van draagvlak en vertrouwen bij omwonenden;
2. te onderzoeken of er al dan niet voldoende markt is voor de oorspronkelijk beoogde 2/1 kapwoningen, door alsnog deze vraag via diverse lokale makelaars uit te zetten, met het oog op het verwerven van het benodigde draagvlak bij omwonenden en gemeenteraad;

en gaat over tot de orde van de dag.

Fracties van D66/GroenLinks en PvdA
Silvia Van Amerongen
Siebren Buist