

Gemeentelijke beheermaatregelen winkelgebieden 2026-2030

Dagelijks beheer

1. Beplanting

- Onkruidbeheersing op CROW B-niveau
- Heesters worden 1 keer per 4 jaar gesnoeid
- Hagen 2 keer per jaar gesnoeid
- Gazon maaien we op niveau B
B-niveau houdt in :
 - Maximale hoogte 7 cm, minimale hoogte 2 cm
 - Zwerfvuil voor maaien uit verwijderen
 - Graskanten 1 keer per jaar snijdenIn de praktijk is het zo dat ze wekelijks maaien
- Als de BIZ-vereniging groen onder een boomspiegel creëert dan is zij verantwoordelijk, en in een ander geval de gemeente. Hierbij moet wel eerst een groenplan worden afgesproken met de gemeentelijke groenbeheerder.

2. Bomen

- Vormbomen (platanen) worden 1 keer in de 2 jaar gesnoeid (kandelaberen)
- Overige bomen worden 1 keer in de 3 jaar geïnspecteerd en indien nodig gesnoeid

3. Onkruidbestrijding op verharding

- Onkruid op verharding op kwaliteitsniveau B
B-niveau houdt in :
 - Maximaal 15 % op 100 m2 mag bedekt zijn met onkruid
 - Onkruid niet hoger dan 20 cm

4. Zwerfvuil

- Verwijderen zwerfvuil op B-niveau
B-niveau houdt in: maximaal 10 stuks afval per 100 m2
- Direct na afloop van de wekelijkse warenmarkt wordt er schoongemaakt

5. Afvalbakken

- Afvalbakken worden 1 keer per week geleegd
- Ondernemersverenigingen hebben sleutels om zo nodig extra te legen
- In overleg breiden we de pilot DoneerRing mogelijk uit naar alle winkelgebieden.
Daarmee hangen we een ring voor statiegeldflesjes en -blikjes aan openbare prullenbakken. Dit is afhankelijk van een nog te houden evaluatie.

6. Verlichting

- 2 keer per jaar schouwen op scheefstand, werking en schade. Armaturen zijn LED.
Indien nodig volgt herstel.
- Bij een storingsmelding volgt na uiterlijk 5 werkdagen herstel
- Bij beschadiging of vervanging van masten contact opnemen met de gemeente en de ondernemersvereniging, in verband met de stroompunten van de ondernemers die in de masten zitten, zodat ze kunnen blijven functioneren

7. Straatmeubilair

Beschadigd straatmeubilair wordt altijd zo snel mogelijk hersteld. Onder straatmeubilair wordt verstaan:

- Zitbanken
- Afvalbakken
- Balustrades
- Fietsenrekken
- Reflectorpaaltjes
- Verkeersborden

8. Verharding

De verhardingen in Soest worden onderhouden op onderhoudsniveau B. Voor de verhardingen in bepaalde winkelstraten, zoals vastgesteld in het Wegenbeheerplan, hanteren we een hogere beeldkwaliteit, namelijk beeldkwaliteitsniveau A. Hiervoor is gekozen omdat in de winkelgebieden veel mensen komen. Het is belangrijk dat ook de oudere en mindervalide mensen de winkelgebieden als goed toegankelijk, veilig en comfortabel ervaren. Daarnaast is het wenselijk dat de winkelgebieden er uitnodigend en verzorgd uitzien. Er worden daarom hogere eisen gesteld aan de veiligheid en het comfort van de verhardingen.

9. Kolken en goten

De kolken worden 2 keer per jaar gereinigd: 1 keer in het voorjaar en 1 keer in het najaar. De goten worden 1 keer per jaar (in september) gereinigd.

10. Buitenreclames

De volgende vormen van buitenreclame worden onderhouden en geëxploiteerd: klokken en lichtmastreclame, A0-borden, digiborden en plattegronden enabri's. Ondernemers kunnen hiervan gebruik maken. Het zelf plaatsen van reclame is beperkt mogelijk conform de APV. Voor het zelf plaatsen van reclame toestemming vragen aan de beheerder van Realisatie.

Beheer lange termijn

De gemeente voorziet de komende jaren geen grote ingrepen of herinrichtingen vanuit de beheertaak.

Vragen of opmerkingen over de beheermaatregelen?

De gemeente verzoekt vragen of opmerkingen over bovenstaande beheermaatregelen te melden via de contactinformatie op [Wat wilt u melden? | Gemeente Soest](#)