RAADSINFORMATIEBRIEF

VAN HET COLLEGE VAN B&W
VOOR de gemeenteraad
CC
DATUM 18 april 2023
ONDERWERP Stand van zaken Haalbaarheidsonderzoek Stichting Dorpshuis Lekkerkerk

Beste meneer, mevrouw,

Op 20 december 2022 hebben wij u middels een raadsinformatiebrief geïnformeerd over de stand van zaken met betrekking tot het haalbaarheidsonderzoek van Stichting Dorpshuis Lekkerkerk en dit betreft het onderzoeken van de haalbaarheid van een dorpshuis op de locatie van zalencentrum Amicitia, Raadhuisplein 1-5 in Lekkerkerk. De stichting heeft in de tussentijd aan het college het verzoek gedaan om de opleverdatum van het haalbaarheidsonderzoek te verplaatsen van 31 maart naar 15 mei 2023 en daarmee is ingestemd.

Het college spant zich al geruime tijd in voor het initiatief van Stichting Dorpshuis Lekkerkerk en heeft zoals bekend het bewonersinitiatief ondersteund via het verstrekken van een subsidie voor het uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek. Ook heeft zij gesprekken gevoerd met de projectontwikkelaar en vinden er regelmatig bestuurlijke overleggen plaats met Stichting Dorpshuis Lekkerkerk.

Op 4 april jl heeft het college met Stichting Dorpshuis Lekkerkerk het concept-haalbaarheidsonderzoek besproken en vanuit de gemeente is er input geleverd op o.a. het onderdeel financiën, de geldende bestemmingsplannen en de haalbaarheid qua parkeren. De huidige projectontwikkelaar en eigenaar van het pand, heeft aan Stichting Dorpshuis Lekkerkerk laten weten dat zij op 1 juli 2023 duidelijkheid wil hebben over het wel of niet kopen van het pand door Stichting Dorpshuis Lekkerkerk en andere investeerders. Ondertussen heeft Stichting Dorpshuis Lekkerkerk een andere potentiële projectontwikkelaar betrokken bij de verdere planvorming. Als het definitieve haalbaarheidsonderzoek gereed is, volgt een nieuw bestuurlijk overleg.

Het definitieve haalbaarheidsonderzoek is voor de stichting van belang bij het indienen van een gemeentelijke subsidieaanvraag.

Bijlagen RIB: -

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris, de burgemeester,

J. Hennip P.J. Bouvy-Koene

1931107810 / 1093020