



GEMEENTERAAD

Motie vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: realisatie woningbouwplannen

De raad van de gemeente Westerveld;

In vergadering bijeen op 7 maart 2023;

Constateerende dat:

- Indienende partijen vanuit de samenleving diverse signalen hebben opgevangen over het onvoldoende verlenen van medewerking vanuit de gemeente aan nieuwbouw- of verbouwplannen;
- Er lijsten zijn waarop tientallen belangstellenden staan vanuit alle delen van de gemeente Westerveld voor woningbouw initiatieven;
- Er een aantal lokale woningbouwinitiatieven door inwoners van Westerveld zijn ingediend;
- De gemeenteraad van Westerveld meermaals extra budget heeft vrijgemaakt voor uitbreiding van de afdeling Ruimtelijke Ordening om woningbouwplannen te kunnen behandelen;

Overwegende dat:

- Inwoners zich door de gemeente onvoldoende gehoord voelen in de noodzaak voor realisatie van woningbouw;
- De gemeente lokale woningbouwinitiatieven zou moeten omarmen, mede omdat andere initiatieven onvoldoende van de grond lijken te komen;
- De vraag van vooral jongeren naar zowel huur- als koopwoningen extreem hoog is;
- Er onvoldoende uitvoering is gegeven aan de eerder door de raad aangenomen moties met betrekking tot het realiseren van woningbouw;
- De provincie Drenthe een "knelpuntenpot woningrealisatie Drenthe" heeft ingesteld, welke specifiek bedoeld is om woningbouwprojecten in gang te krijgen en eisen hiervoor breed opgesteld zijn om een optimale bijdrage te leveren aan de realisatie van woningen;

Roept het college op:

- Om de structuur in de organisatie zo in te richten dat alle ingediende plannen zo spoedig mogelijk en met prioriteit in behandeling worden genomen;
- Om de bestaande en komende meervoudige woningbouwplannen met prioriteit te toetsen, door hier voldoende ambtelijke ondersteuning voor vrij te maken, zodat bouwplannen nog dit jaar vastgesteld kunnen worden in aanloop naar de daadwerkelijke bouw;
- De raad voor de behandeling van de voorjaarsnota 2023 te informeren naar de stand van zaken;
- Onderzoek te doen naar de mogelijkheden van het gebruik van de hierboven genoemde knelpuntenpot woningrealisatie van de provincie, voor de realisatie van woningbouw in de gemeente Westerveld;
- Het Provinciale Impulsteam actief onder de aandacht te brengen van initiatiefnemers, inclusief de voorwaarden om hier gebruik van te kunnen maken;

En gaat over tot de orde van de dag.

Aldus besloten in de vergadering van 7 maart 2023.

Ingediend door:

Jan Puper
PvdA

Renate Masselink -Den Hollander
VVD

Janny Mones
GB