



Amendement

Onderwerp:	Toekomstige herontwikkeling vrijkomende locatie Kapelbergstraat
Raadsvoorstel:	9.2 Aanvraag investeringskrediet voor de vervangende nieuwbouw van het Elde College locatie Sint-Michielsgestel in combinatie met grootschalige renovatie en verduurzaming van sporthal Theereheide
Datum raadsvergadering:	11 december 2025

Ondergetekende stelt voor het ontwerpbesluit als volgt te wijzigen:

Aan het door het college voorgestelde raadsbesluit het volgende toe te voegen:

9. De vrijkomende locatie Kapelbergstraat, bij uitsluiting van alle andere mogelijkheden, exclusief te herbestemmen voor woningbouw.

Toelichting

In de toelichting op het raadsvoorstel wordt in paragraaf 1.8 gesproken over herontwikkeling van de locatie Kapelbergstraat (de huidige locatie van het Elde College) ten behoeve van ofwel maatschappelijke opgaven ofwel woningbouwopgaven. Gezien de grote behoefte aan nieuwe woningen in onze gemeente en de zeer beperkte gemeentelijke grondposities ten behoeve van woningbouw, dient de herontwikkeling van locatie Kapelbergstraat zich uitsluitend op woningbouw te richten en niet voor andere opgaven ingezet te kunnen worden.

Ingediend door:

Fractie SMG

De Gestelse Coalitie

VVD

Anja Andres

Mark Hueber

Ytje van de Hulsbeek