Gemeente Borger-Odoorn

102216-2021:141704

GEMEENTERAAD

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Buitengebied, Landgoedcamping De Strengen

Registratienummer: 102216-2021:141704

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 102216-2021:460853;

gezien het bestemmingsplan Buitengebied, Landgoedcamping De Strengen;

gelet op
- het feit dat het ontwerp van het bestemmingsplan Buitengebied, Landgoedcamping De Strengen op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening juncto de algemene voorbereidingsprocedure ex. artikel 3.4 Algemene wet bestuursrecht met ingang van 23 mei 2019 voor de duur van zes weken voor een ieder ter inzage is gelegd;
- het feit dat gedurende de bovengenoemde termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad;
- het feit dat naar aanleiding van de tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan twee zienswijzen zijn ingediend;
- het feit dat in de 'Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied, Landgoedcamping De Strengen' (nr. 102216-2021:688550) gemotiveerd is ingegaan op de ingediende zienswijzen;
- het feit dat de ingediende zienswijzen leiden tot wijzigingen van het bestemmingsplan;
- het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
- het feit dat er geen exploitatieplan in het kader van de Grondexploitatiewet opgesteld hoeft te worden omdat het kostenverhaal anderzijds geregeld is;

BESLUIT:

1. De ingediende zienswijzen op het bestemmingsplan Buitengebied, Landgoedcamping De Strengen ontvankelijk te verklaren;
2. In te stemmen met de gemeentelijke reactie op de zienswijzen, zoals opgenomen in de 'Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied, Landgoedcamping De Strengen' (nr. 102216-2021:688550);
3. De zienswijzen gedeeltelijk gegrond te verklaren;
4. Het bestemmingsplan Buitengebied, Landgoedcamping De Strengen, bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestanden NL.IMRO.1681.00BP0055-VG01 gewijzigd vast te stellen.
5. Geen exploitatieplan op te stellen in het kader van de Grondexploitatiewet.

Gemeente Borger-Odoorn

102216-2021:141704

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 23-12-2021.

De gemeenteraad van Borger-Odoorn,

de interim-griffier,	de voorzitter,
F. Koekoek-van de Kolk MA	mr. J. Seton