



gemeente

Zoetermeer

Aan

De gemeenteraad van Zoetermeer

Zaakid

Van

Het college/ Wethouder Van Driel

Datum

28 mei 2018

Onderwerp

Raadsmemo stand van zaken motie 1711-22A1: IJsgarantie
(vertrouwelijk)

Bijlagen

Tijdens de vergadering van 6 november 2017 heeft de raad de motie 1711-22A1 'IJsgarantie' aangenomen.

De motie draagt het college op om:

- Onderzoek te doen hoe we de continuïteit van ijs in Zoetermeer voor alle bestaande ijsverenigingen en de gebruikers van de ijsbaan kunnen waarborgen.
- Hierbij uitdrukkelijk de samenwerking te zoeken met alle bestaande ijsverenigingen van Zoetermeer en eventueel de regio, zodat duidelijk is wat zij nodig hebben en wat zij kunnen bijdragen aan de exploitatie.
- En hierover terug te rapporteren voor het Voorjaarsdebat 2018.

In dit memo wordt achtereenvolgens gerapporteerd over:

- Context en voorgeschiedenis;
- Uitvoering motie:
 - o *Uitkomsten contacten IJssportaanbieders*
 - o *Uitkomsten contacten SilverDome*
 - o *Conclusies en stand van zaken*
- Vervolgstappen.

Context en voorgeschiedenis

SilverDome is een ijs- en evenementenhal die is gerealiseerd ter vervanging en verplaatsing van de 'PWA-hal'. SilverDome kent een drietal ijsvoorzieningen te weten: een (de Oval); een ijshockeybaan en een curlingvoorziening (3 banen). SilverDome slaagt er niet in om de ijs- en evenementenhal winstgevend te exploiteren doordat de ijsfunctie verliesgevend is. Een oorzaak kan onder andere gevonden worden in een (landelijke) afname van de interesse in ijssporten. Om het verlies te beperken, organiseert de SilverDome buiten en tijdens het ijsseizoen evenementen. Aanvullend zag SilverDome zich in 2017 genoodzaakt de Oval te sluiten. Deze werd namelijk beperkt gebruikt, maar de kosten namen niet af. De sluiting van de Oval was een eenzijdige beslissing die niet voorgelegd was aan de gemeente voor akkoord en daarmee in strijd met de erfpachtovereenkomst. De gemeente is in september 2017 (hoofdzakelijk) in het gelijk gesteld en SilverDome diende de noodzakelijke herstelwerkzaamheden uit te voeren zodat de Oval weer open gesteld kon worden. U bent hierover geïnformeerd middels dit [raadsmemo](#). Aprisco heeft hier gehoor aan gegeven en de Oval is op 13 november 2017 weer geopend.

Uitvoering motie

Om te onderzoeken hoe we de continuïteit van ijs in Zoetermeer kunnen waarborgen, zijn er twee processen ingezet. Enerzijds zijn er gesprekken gevoerd met (de eigenaar en exploitant van) SilverDome en gelijktijdig zijn er contacten geweest met de gebruikers (ijssportaanbieders).



gemeente

Zoetermeer

Uitkomsten contact ijssportaanbieders

Conform de motie is in de afgelopen periode contact geweest met de ijssportaanbieders

In de contacten met de ijsgebruikers blijken de belangrijkste punten de volgende te zijn:

- *Continuïteit:* Voor de ijsgebruikers is continuïteit van openstelling het belangrijkste. Het ijsseizoen is met 26 weken kort, echter dit wordt nog korter door het organiseren van evenementen.
- *Onderhoud:* De ijsverenigingen geven aan dat het onderhoud niet altijd aan de wensen voldoet. Er wordt hierbij gesproken over lekkages en slecht onderhouden faciliteiten.
- *Prijs:* De verenigingen merken op dat de ijsprijs van SilverDome hoog is. Dit zorgt voor hoge contributies van de ijssport. Deze prijs in combinatie met meerdere uitvalmomenten zijn mede aanleiding voor leden hun lidmaatschap op te zeggen.
- *Financiële uitdagingen:* Een aantal verenigingen heeft te kennen gegeven momenteel moeilijk rond te kunnen komen en zelfs te vrezen voor het voortbestaan van hun vereniging op korte termijn.
- *Verstandig gebruik van de Oval:* Meerdere verenigingen gaven aan dat er wijs omgegaan moet worden met het gebruik van de Oval. Indien de Oval open is en er weinig gebruik van gemaakt wordt, dan heeft dit tot gevolg dat de kosten voor SilverDome onnodig hoog oplopen.

Aanvullend is de ijssportaanbieders gevraagd aan te geven hoeveel leden zij hebben en wat zij verwachten voor het komende seizoen. Hieronder volgt een aantal conclusies in hoofdlijnen verdeeld over de drie ijsbanen:

- De *ijshockeybaan* wordt goed gebruikt als men kijkt naar het aantal uur (zo'n 50 á 60 uur per week). Dit gebeurt veelal door Zoetermeerse ijssportaanbieders. Het aantal leden dat gebruik zou maken van de baan zou ongeveer 400 personen betreffen. Het is juist onder deze gebruikers dat aangegeven wordt dat zij financiële uitdagingen hebben met mogelijk omvallen als gevolg.
- De *Oval* wordt aanzienlijk minder gebruikt. De grootste gebruiker is 'Schaatsschool Zoetermeer' daarnaast wordt het gebruikt door een aantal (vooral regionale) verenigingen en in beperkte mate door recreatieve schaatser.
- De *Curlingbaan*: de Curlingaanbieder heeft een vast contract van 10 jaar met SilverDome en kunnen goed gebruik maken van de baan. Zij zijn tevens Nationaal Trainingscentrum (NTC) en de contributie is conform reguliere sportverenigingen.

Uitkomsten contact SilverDome

Sinds het kort geding is de gemeente in overleg met SilverDome. SilverDome wordt hierbij vertegenwoordigd door de eigenaar Aprisco Leisure B.V en Stichting Ice, Sports & Events Zoetermeer (de exploitant). Doel van deze gesprekken is te komen tot een oplossing om de ijsfunctie te behouden voor Zoetermeer. Als eigenaar en ondernemer is Aprisco gevraagd te komen tot een toekomstvisie van SilverDome. Zo is ook overeengekomen in een gesprek op 15 december 2017. Een eerste toekomstvisie ontving het college op 16 februari 2018 waarover een bestuurlijk gesprek plaatsvond op 22 februari 2018. Geconcludeerd werd dat het plan de nodige (financiële) onderbouwing miste. Afsproken is dat halverwege maart een nader uitgewerkte versie zou liggen. Het college heeft deze nog niet mogen ontvangen ondanks dat er is aangegeven dat de visie in afrondende fase is. Aprisco is inmiddels aangeschreven om de benodigde informatie te leveren ter voorbereiding van een bestuurlijk overleg dat staat ingepland op 31 mei 2018.

G

G

G

G

G



•



Vervolgstappen

Het college wil verdere verzwakking van de business case en/of individuele ijssportaanbieders voorkomen in de tijd die nodig is om te komen tot een goede toekomstvisie. De kaders waarbinnen het college opereert, bieden geen mogelijkheden om in te grijpen. De kaders zijn:

- *Kaders bij totstandkoming SilverDome:* Bij de besluiten rondom de totstandkoming van de SilverDome (raadsbesluiten 1997 en 2000) is uitgegaan van een eenmalige bijdrage (fl 12.500.000 gulden) van de gemeente met als voorwaarde dat er in de toekomst geen aanspraak gemaakt kan en zal worden op incidentele en/of structurele bijdragen ten behoeve van de exploitatie.
- *Kaders vanuit gemeentelijk (sport)beleid:* De gemeente kent mogelijkheden voor het aanvragen van subsidie voor specifieke doelstellingen/activiteiten zoals in het sportbeleid beschreven. Echter het sportbeleid kent geen financiële ondersteuning voor sportverenigingen/-aanbieders omdat zij in zwaar weer verkeren. Daarnaast maken sportaanbieders die (noodgedwongen) elders huren geen aanspraak op tegemoetkoming in de huurkosten, dit in tegenstelling tot verenigingen die sportaccommodaties huren bij de gemeente Zoetermeer.

Geconcludeerd kan worden dat zowel SilverDome als de ijsverenigingen binnen de huidige (beleids)kaders niet in aanmerking komen voor subsidie of tegemoetkoming in de huur. Met het oog op precedentwerking ten aanzien van andere verenigingen is dit ook niet wenselijk.





gemeente

Zoetermeer

G

Het college heeft een bestuurlijk overleg met Aprisco op 31 mei. De raad wordt nog voor het zomerreces geïnformeerd over de stand van zaken.

Voor technische vragen kunt u zich wenden tot:

Naam : Haspers, R

Telefoonnummer : 079-346 9390

E-mailadres : r.haspers@zoetermeer.nl



gemeente
Zoetermeer

Bijlage: Overzicht vergelijking tarieven ijshuur

Als bron voor de tarieven wordt geput uit informatie van het Gewest Zuid Holland (KNSB), om een realistische vergelijking te maken tussen de tarieven van de verschillende ijsvoorzieningen.

Tarieven SilverDome

Het Gewest betaalt voor de IJshockeybaan in Silverdome € 190 ex 6% btw (€ 201,40 inclusief btw). Hierbij wordt opgemerkt dat de effectieve gebruikstijd bij Silverdome 50 minuten bedraagt i.v.m. dweiltijd. Het Gewest huurt om die reden bij Silverdome standaard 1 uur en 15 minuten i.p.v. een uur. Daardoor betalen ze voor een uur (en 5 minuten) effectieve schaatstijd € 237,50 ex 6% btw (€ 251,75 inclusief btw).

Tarieven andere ijsaanbieders in de regio per uur (voor huur van de ijshockeybaan)

- Uithof: € 215 inclusief btw
- Leiden: € 150 euro inclusief btw
- Dordrecht (via Optisport): € 132,50 euro inclusief btw

Tarieven gemeentelijke accommodaties:

- Gymzaal: € 12,96 (commercieel tarief: € 47,62).
- Sportzaal: € 25,81 (commercieel tarief: € 94,22)
- Sporthal: € 51,46 (commercieel: € 186,90)
- Sportveld: € 16,09 exclusief btw (losse verhuur overdag)
- Tribunes: Tussen € 25 en € 43 euro per uur
- Zwembad: Tarieven variëren tussen € 62 en € 133 afhankelijk van het zwembad en aard van de activiteit. Commerciële tarieven variëren tussen € 157 en € 197.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

G Art. 5.1 lid 2 sub b

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen