

Verslag commissie Ruimte 19 maart 2025

De beraadslagingen zijn terug te kijken en luisteren op de website van de gemeente Zevenaar op:
https://channel.royalcast.com/zevenaar/#!/gemeentezevenaar/20250319_1

Tijd	19:30 – 21:15 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	G.A. Stokman
Commissiegriffier	E.H. Hondelink-Rinsma
Aanwezigen	B.J.F.M. van der Kroon (CDA), E.R. van Essen (WijZZ), T.J.E.M. Riswick-Keultjes (WijZZ), G.A.J. Wieggers (PvdA), P.M.W. Pollmann (D66), L.J.M. Ruijs (D66), L.G.M. Roelofsen (Lokaal Belang), H.F.G.M. Staring (Lokaal Belang), B.H.K. Stokman (VVD), P.A. Vos (VVD), C.P.J.M. van Aken (GroenLinks), L. van der Velden en H.T.W. Visser (Sociaal Zevenaar)
College	A.M. Boone (wethouder), A.H.M. Albers (wethouder), A.H. van Orden (wethouder) en B.M. Kagei (wethouder)
Afwezigen	F.B.M. Evers (CDA), M.B.M. Jansen (PvdA) en M.H.A.G. Witjes (Ons Zevenaar)
Insprekers	B.J.J. Sweeren, L.R. Hendriks en J.Bolk

1	Opening De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur.
2	Vaststellen agenda In verband met het feit dat er 2 insprekers voor agendapunt 5 zijn, stelt de voorzitter voor om de volgorde van de insprekers te wijzigen in die zin dat de heer Sweeren als eerste zal inspreken. De commissie gaat hiermee akkoord. De commissie stelt de agenda voor het overige ongewijzigd vast.
3	Vaststellen verslag vorige vergadering De commissie stelt het verslag van de vergadering van 12 februari 2025 ongewijzigd vast.
4	Inspraak De volgende insprekers hebben zich gemeld: - de heer B.J.J. Sweeren komt inspreken over straatnaamgeving - de heer L.R. Hendriks komt namens de familie W. Buil-Held inspreken over bestemmingsplan Gelders Eiland - de heer J. Bolk komt inspreken over bestemmingsplan Gelders De inspreekteksten – voor zover beschikbaar gesteld – zijn bij de agenda van deze vergadering gevoegd. Na ieder inspraakmoment wordt er nog een aantal verhelderende vragen aan de insprekers gesteld.

5	Z/21/382821 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Gelders Eiland Portefeuillehouder: A.H. van Orden <i>Voorgesteld besluit:</i> De raad wordt voorgesteld: 1. de Nota van zienswijzen en wijzigingen 'Gelders Eiland' vast te stellen; 2. het bestemmingsplan 'Gelders Eiland' bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal, volgens de bijgevoegde stukken; 3. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen. <i>Toezeggingen:</i> Indien er nog wijzigingen zijn ten aanzien van de kaart Gelders Natuurwerk (Natura 2000), dan zal dit nog vóór de raadsvergadering teruggekoppeld worden naar de raad. <i>Advies:</i> De commissie adviseert dit agendapunt als bespreekstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 maart 2025.
6	Z/25/486448 Vaststelling Nota Grondbeleid gemeente Zevenaar 2025 Portefeuillehouder: A.M. Boone <i>Voorgesteld besluit:</i> De raad wordt voorgesteld: 1. de Nota Grondbeleid gemeente Zevenaar 2025 vast te stellen; 2. de Nota Grondbeleid gemeente Zevenaar 2021 (vastgesteld op 7 juli 2021) in te trekken. <i>Advies:</i> De commissie adviseert dit agendapunt als hamerstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 maart 2025.
6	Agenderingsverzoeken commissie Er zijn geen agenderingsverzoeken door de fracties ingediend.
7	Mededelingen portefeuillehouders Wethouder Albers doet een mededeling over de situatie kruising Broekstraat/Oostsingel Duiven (n.a.v. ingetrokken motie Lokaal Belang raadsvergadering 26 februari jl.)

8	Vragen aan het college De heer Pollmann (D66) stelt een vraag over de actualisatie van de gemeentelijke website, met name de informatie onder het kopje "afval -> luiers en incontinentiemateriaal" waar nog de gemeente Rijnwaarden vermeld wordt. Wethouder Boone beantwoordt de vraag. De heer Roelofsen (Lokaal Belang) stelt vragen over: - de informatieverstrekking van de nieuwe afwatering richting de inwoners - de mogelijkheid van het indienen van een bezwaar of een petitie ten aanzien van de instelling van de éénrichtingsweg in Laag-Keppel die ook gevolgen heeft voor Angerlo Wethouder Boone beantwoordt de eerste vraag. De tweede vraag wordt beantwoord door wethouder Albers.
9	Sluiting De voorzitter sluit de vergadering om 21.15 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Ruimte,
gehouden op [datum],

De commissiegriffier,
E.H. Hondelink-Rinsma

De voorzitter,
G.A. Stokman