

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Doorkiesnummer
(06) 50 00 81 27

Behandeld door
L. Brouwer

Datum
28 mei 2019

Onderwerp
Vastgesteld wijzigingsplan 'Achterhoeksweg 4a-6 en 8'

Geachte raadsleden,

Met brieven van 12 juni 2018 (Raad – 1804927) en 19 maart 2019 (Raad – 1905348) hebben wij u geïnformeerd over de principemedewerking en vervolgens de terinzagelegging van het ontwerpwijzigingsplan met bijbehorende stukken, waaronder de vormvrije mer-beoordelingsnotitie en ons mer-beoordelingsbesluit voor de locatie 'Achterhoeksweg 4a-6 en 8' te Almelo.

Met deze gebiedsontwikkeling verkrijgt het varkensbedrijf van de Maatschap E. en C. Tijink op nummers 4a en 6 een agrarisch bouwvlak van 1,8 ha, wordt nummer 6 als tweede bedrijfswoning bestemd en nummer 8 omgezet naar een verkleind bestemmingsvlak wonen. Naast een gesloten bedrijfsvoering worden de dieren in groepen met meer oppervlakte per dier volgens het Wroetvarkensconcept gehouden. In het wijzigingsplan is de ammoniakemissie van zowel de huidige situatie als de maximaal planologische invulling geborgd en is het plan voorzien van een goede landschappelijke inpassing volgens de Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving.

Het ontwerpwijzigingsplan 'Achterhoeksweg 4a-6 en 8' met de aanmeldnotitie 'vormvrije mer-beoordeling Achterhoeksweg 4a, 7608 RE Almelo' en het mer-beoordelingsbesluit heeft van 20 maart tot en met 30 april 2019 ter inzage gelegen. Hiertegen zijn geen zienswijzen ingediend.

Wij hebben besloten het wijzigingsplan 'Achterhoeksweg 4a-6 en 8' met bijbehorende stukken ongewijzigd vast te stellen en gedurende zes weken ter inzage te leggen.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

F.W. van Ardenne

A.J. Gerritsen