



MEMORIE VAN ANTWOORD

Memorie van Antwoord m.b.t. gestelde vóórvragen ex. artikel 10 van de "Verordening op de raadscommissies en beeldvormende-, informatieve- en opiniërende bijeenkomsten Beekdaelen 2023" van de raadsfractie **GroenLinks** ten aanzien van het agendapunt **B.3 Raadsvoorstel inzake: "Economische visie 2025 - 2040"** ter behandeling in de raadscommissie **FLO** van **15 mei 2025**

Vraag 1:

Het USAG-terrein wordt genoemd als bedrijventerrein, maar is al enige tijd niet meer in gebruik. Het terrein is tijdelijk in gebruik geweest als noodopvang. Helaas is dit destijds niet verlengd. Kan het college aangeven wat de stand van zaken is van het USAG-terrein en de ontwikkelingen op die plek?

Antwoord:

Het particuliere eigendom USAG-terrein heeft momenteel de bestemming 'bedrijventerrein'; om die reden is het terrein ook als zodanig opgenomen in de economische visie. Gesprekken over toekomstbestendige invulling van het terrein zijn lopende.

Vraag 2:

Bij 3.8 Conclusie Beekdaelen in beweging, wordt benoemd dat er een mismatch is op de arbeidsmarkt. Hoe gaat de gemeente er concreet voor zorgen dat de mismatch op de arbeidsmarkt zoveel mogelijk in balans gaat komen?

Antwoord:

De mismatch op de arbeidsmarkt is een landelijk vraagstuk waarbij de vraag naar gekwalificeerd personeel groter is dan het beschikbare aanbod. Op provinciaal en (eu)regionaal niveau lopen diverse projecten en initiatieven die dit probleem gericht aanpakken, waarbij Beekdaelen actief betrokken is..

Vraag 3:

Bedrijven in Beekdaelen zullen moeten inspelen op de circulaire transitie. Hoe gaan we dit vanuit Beekdaelen activeren/stimuleren?

Antwoord:

Regionaal wordt momenteel, in samenwerking met Chemelot en de Brightlands-campusen, onderzocht hoe Zuid-Limburg zich verder kan ontwikkelen op het gebied van circulaire economie. Beekdaelen neemt actief deel aan dit regionale initiatief en zal hieruit voortkomende kennis, instrumenten en kansen benutten om bedrijven binnen de gemeente te stimuleren en te faciliteren bij het zetten van stappen richting circulair ondernemen. Daarbij zetten wij in op voorlichting, kennisdeling en samenwerking met lokale ondernemers, zodat zij de transitie effectief kunnen vormgeven.

Vraag 4:

Wat is het beleid van de gemeente met betrekking tot de kwalitatieve invulling van de bedrijventerreinen? Neem bijvoorbeeld het nog in te richten bedrijventerrein de Rode Beek. Dit ligt op een prominente plek tussen de N274 en N300. Hoe bereikt de gemeente dat de invulling van dit terrein op een kwalitatief hoogwaardige manier gebeurt?

Vraag 5:

Hoe ziet Beekdaelen de kwalitatieve uitbreiding van bedrijventerrein de Horsel voor zich?

Antwoord vraag 4 en 5:

Voor beide vragen geldt dat een uitbreiding een significante en structurele bijdrage moet leveren aan de werkgelegenheid in Beekdaelen en/of een structurele bijdrage leveren aan de leefbaarheid in de kernen door verplaatsing van niet passende bedrijvigheid in die kernen naar de daarvoor aangewezen bedrijventerreinen. Het gaat dus om een kwantitatieve verbetering waarbij, indien noodzakelijk, gekeken wordt naar toevoeging van vierkante meters zonder dat dit ten koste gaat van het genoemde gebied en het omliggende landschap.

Vraag 6:

Hoe zijn de ontwikkelingen op de bedrijventerreinen in de regio eigenlijk? Zijn we niet onderling aan het concurreren?

Antwoord:

Nee, er is geen concurrentie. Er bestaat momenteel een tekort aan beschikbare ruimte op de bedrijventerreinen; de vraag naar bedrijfskavels overstijgt duidelijk het aanbod. Daarom vindt er regelmatig regionale afstemming plaats over de ontwikkelingen op bedrijventerreinen, waarbij gemeenten gezamenlijk naar oplossingen zoeken. Hierbij wordt dus ingezet samenwerking, bijvoorbeeld via herstructurering of zorgvuldige uitbreiding van bestaande terreinen. Het

uitgangspunt is steeds om vraag en aanbod regionaal in balans te brengen en economische groei duurzaam te faciliteren.

Vraag 7:

Hoe gaat Beekdaelen om met de impact van vergrijzing en de groeiende vraag naar zorg en voorzieningen?

Antwoord:

Vergrijzing en de daarmee samenhangende toenemende vraag naar zorg en voorzieningen vormen een maatschappelijke uitdaging die zich in heel Nederland voordoet. Vanuit provinciale en (eu)regionale samenwerkingsverbanden lopen diverse initiatieven en projecten om deze uitdagingen gericht aan te pakken. Beekdaelen neemt hier actief aan deel en zet zich in om samen met partners passende en toekomstbestendige oplossingen te ontwikkelen, bijvoorbeeld door te investeren in toegankelijke voorzieningen, het ondersteunen van lokale zorgnetwerken en het bevorderen van initiatieven die ouderen helpen om langer zelfstandig te blijven wonen.