

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6220421
Aanvraagnaam	Diemen Circle Holland Park
Uw referentiecode	11359
Ingediend op	07-07-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Oprichting nieuw woongebouw met stallingsgarage. Deze aanvraag betreft een wijziging op de reeds afgegeven beschikking met aanvraagnr.: 4564785 referentiecode: 11359.
Opmerking	Aanvraag omgevingsvergunning betreft een wijzigingen t.o.v. eerder verleende omgevingsvergunning. aanvraagnr.: 4564785 referentiecode: 11359
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Een aantal rapportages ontbreken nog en zullen later worden aangevuld: - Kwaliteitsverklaringen - Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden - Gelijkwaardigheid
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Diemen
Bezoekadres:	D.J. den Hartoglaan 1
Postadres:	Postbus 191 1110 AD Diemen
Telefoonnummer:	020-3144789
Faxnummer:	020-3144635
E-mailadres:	info@diemen.nl
Website:	www.diemen.nl
Contactpersoon:	Richard Bosman

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Diemen
Kadastrale gemeente	Diemen
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	3062
Bouwplannaam	Diemen Circle
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☑ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Sectie D, nummer: 1834



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?	☑ Ja ☐ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?	☑ Ja ☐ Nee
Voor welke functie wordt de woning gebouwd?	☐ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☑ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	-
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☑ Ja ☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☐ Ja ☑ Nee

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☐ Ja ☑ Nee

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☐ Ja ☑ Nee

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☑ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☑ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	18840
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	10600
Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.	naast wonen worden er op de begane grond ook commerciële ruimten voorzien in het gebouw.

10 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	20	1015	900
Overige gebruiksfuncties	0	8500	8500

11 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	296
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

12 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

13 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

14 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie geveltekening	zie geveltekening
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.	zie geveltekening

15 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.	☐ Ja ☑ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
9700-B8_BA00D01-Details_blok_8_pdf	9700-B8 BA00D01-Details blok 8.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
9700-B8_BAP1001-Palenplan_blok_8_pdf	9700-B8 BAP1001-Palenplan blok 8.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
9700-Doorsneden_blok_8_toren_6_pdf	9700-Doorsneden blok 8_toren 6.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
9700-Plattegronden_-blok_8_toren_6_pdf	9700-Plattegronden blok 8_toren 6.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
9700-Plattegronden_-toren_5_pdf	9700-Plattegronden toren 5.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
9700-T5_BA00D01-Details_toren_5_pdf	9700-T5 BA00D01-Details toren 5.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
aal_geluidsscherm_toren_5_amp_blok_7_pdf	9700-T5 BA00K01-Staal geluidsscherm toren 5 amp_blok 7.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
BA00S01-Doorsnede_A--A_en_B-B_toren_5_pdf	9700-T5 BA00S01-Doorsnede A-A en B-B toren 5.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
9700-T5_BAP1001-Palenplan_toren_5_pdf	9700-T5 BAP1001-Palenplan toren 5.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
9700-T6_BA00D01-Details_toren_6_pdf	9700-T6 BA00D01-Details toren 6.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
9700-T6_BAP1001-Palenplan_toren_6_pdf	9700-T6 BAP1001-Palenplan toren 6.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
9700-tekeningenlijst_toren_5_pdf	9700-tekeningenlijst toren 5.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
9700-tekeningenlijst-blok_8_toren_6_pdf	9700-tekeningenlijst-blok 8_toren 6.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
omschrijving_BA_Blok_8_en_T6_18-6-21_pdf	Constr omschrijving BA Blok 8 en T6 18-6-21.pdf	Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
Constr_omschrijving-_BA_T5_18-6-21_pdf	Constr omschrijving BA T5 18-6-21.pdf	Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
Doc_lijst_constr_stukken-_BA_18-6-21_pdf	Doc lijst constr stukken BA 18-6-21.pdf	Anders	07-07-2021	In behandeling
-02_dd_4-8-2020_-_Sond_Diemer_Circle_pdf	Mos R2001359-02 dd 4-8-2020 - Sond Diemer Circle.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_nuttige_vloerbelastinge-n_BA_18-6-21_pdf	Opgave nuttige vloerbelastingen BA 18-6-21.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
10622_Oplegnotitie--RO_Blok8-Toren6--5_pdf	20210622_Opleg-notitie-RO_Blok8-Tor-en6-5-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	07-07-2021	In behandeling
11359_001_PDL_20210-621_pdf	11359_001_PDL_-20210621.pdf	Anders	07-07-2021	In behandeling
11359_B4-001_202106-21_pdf	11359_B4-001_2-0210621.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
11359_B4-300_202106-21_pdf	11359_B4-300_2-0210621.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
11359_B5-700_202106-21_pdf	11359_B5-700_2-0210621.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	07-07-2021	In behandeling
11359_B5-701_202106-21_pdf	11359_B5-701_2-0210621.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	07-07-2021	In behandeling
11359_BVO_2021-0621_pdf	11359_BVO_2021-0621.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
11359_gevels_B8-T6_-20210621_pdf	11359_gevels_B8-T6_20210621.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	07-07-2021	In behandeling
11359_plattegronden_B8-T6_20210621_pdf	11359_plattegr-onden_B8-T6_202-10621-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
00_-_tekeningenlijst_202-10615_pdf	00 - tekeningenlijs-t_20210615-.pdf	Anders	07-07-2021	In behandeling
100_-_begane_grond_-tm_13e_verd__pdf	100 - begane grond tm 13e verd..pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
101_-_14e_15e_verd_-_dak_pdf	101 - 14e_15e verd. dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling
102_-_doorsnede_A_d-oorsnede_B_pdf	102 - doorsnede A_doorsnede B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	07-07-2021	In behandeling
103_-_voorgevel_lin-ker_zijgevel_pdf	103 - voorgevel_linker zijgevel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	07-07-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand		
104_-_achtergevel_rechter_zijgevel_pdf	104 - achtergevel_rechter zijgevel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	07-07-2021	In behandeling
106_-_details_pdf	106 - details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	07-07-2021	In behandeling