

Organisatieblad – ‘Beeldvormende’

In te vullen door de Raadsgriffie	
Datum van bijeenkomst:	Dinsdag 20 januari 2025
Tijdstip van bijeenkomst:	19.30 uur – 20.30 uur
Contactpersoon vanuit griffie:	M. (Mart) van Lagen
Behandelend ambtenaar:	Linda Wessels Boer
Locatie van de bijeenkomst:	Raadzaal
Openbaarheid	Openbaar
Akkoord presidium:	

In te vullen door ambtelijke contactpersoon:

Titel van de bijeenkomst:	Beeldvormende raadsbijeenkomst ‘Het volkshuisvestingsprogramma van Losser’
---------------------------	--

Wat is het doel van de bijeenkomst:

Inleiding

Met het oog op recente ontwikkelingen in het landelijke en regionale woonbeleid wil de gemeente haar eigen woonbeleid actualiseren. Daarbij anticiperen we op de aankomende Wet Versterking Regie Volkshuisvesting (WVRV). Deze wet vraagt om een andere manier van programmeren en sturen op wonen. Daarom stelt de gemeente in plaats van een traditionele woonvisie een volkshuisvestingsprogramma op conform de WVRV. In de WVRV fungeert dit programma als een nadere en concretere uitwerking van de omgevingsvisie.

De gemeente Losser is in juli gestart met het actualiseren van het woonbeleid. Sindsdien is er een basis gelegd in de vorm van een koersnotitie, die richting geeft aan de verdere uitwerking van het programma. Aan deze koersnotitie liggen diverse bestaande beleidsstukken en bronnen van input ten grondslag, zoals de woonzorgvisie, de prestatieafspraken, de woonvisie, de omgevingsvisie en andere relevante documenten. Daarnaast is ook de inbreng van de gemeenteraad tijdens de bijeenkomst van 25 september meegenomen bij het opstellen van deze eerste contouren van het programma.

We bevinden ons nu in de fase waarin we graag de koersnotitie en de resultaten van het verdere proces met u delen. Dit biedt ons de gelegenheid om samen met u te bespreken of de voorgestelde richting aansluit bij de opgaven waar Losser voor staat en om uw input op te halen voor de verdere uitwerking van het volkshuisvestingsprogramma.

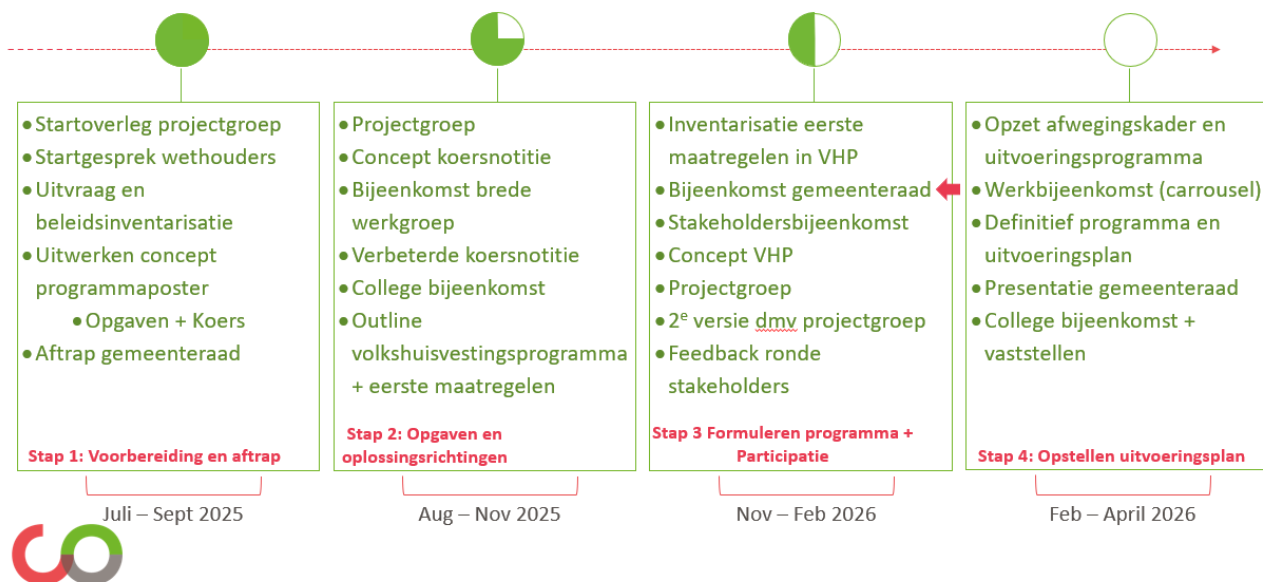
Proces:

Bij het uitwerken van het programma maken we zoveel mogelijk gebruik van onderzoek dat al gedaan is in oktober 2024 en de bestaande visies en kaders die de gemeente al heeft vastgesteld. Het accent ligt daarbij minder op visievorming en meer op de uitvoering.

Organisatieblad – ‘Beeldvormende’

We hechten daarbij aan een gedegen proces waarbij wij ook stakeholders zullen betrekken. We werken het programma via de volgende stappen uit:

Proces tot een VHP



Doel bijeenkomst en agendavoorstel:

De raadsbijeenkomst heeft twee doelen. Ten eerste willen we uw raad actief betrekken bij het proces rondom de ontwikkeling van het volkshuisvestingsprogramma. Ten tweede willen we de raad in de gelegenheid stellen om input te leveren op de inhoudelijke uitwerking van het volkshuisvestingsprogramma.

Tijdens deze bijeenkomst geven we een korte presentatie met denkrichtingen voor het programma, gebaseerd op het startgesprek met de portefeuillehouders, de aftrapbijeenkomst met de raad en de bevindingen uit lopend beleid. Vervolgens gaan we met u in gesprek over de koersnotitie en de belangrijkste opgaven en daaruit voorkomende dilemma's, zoals betaalbaarheid en verduurzaming en de woonzorgbehoefte van aandachtsgroepen. De input die u ons meegeeft in deze beeldvormende raadsbijeenkomst is van belang voor de verdere vormgeving van het volkshuisvestingsprogramma en de inhoudelijke focus. Ter voorbereiding hebben we een agenda opgesteld:

- Toelichting proces
- Presentatie belangrijkste opgaven, ambities en doelen
- Vragen
- In gesprek over de opgaven en daaruit voorkomende dilemma's
- Afronding
- Vervolg (wat doen wij met de input? En wanneer komen wij terug?)

Portefeuillehouder(s) vanuit het college

Collegelid	J. Diepemaat / M. Oosterbroek / J. Engels / M. Lahdo
Portefeuillehouder aanwezig	Ja / Nee

Organisatieblad – ‘Beeldvormende’

Audiovisueel

PowerPointpresentatie:	Ja / Nee
------------------------	----------

Externe sprekers / aanwezigen:

Voor- en achternaam	Organisatie
Martin Bleijenburg	Companen
Paulien Oltheten	Companen

Overige opmerkingen:

-