gemeente Terschelling

Memo

Aan	:	**Gemeenteraad**
Datum	:	**14 juni 2021**
Afzender	:	**College van burgemeester en wethouders**
Onderwerp	:	**Notitie 14 juni 2021 dhr. en mw. [redacted]**
Bijlage(n)	:	

Dhr. en mw. [redacted] te [redacted] hebben een notitie geschreven gericht aan de raadsleden over de toepassing van de coördinatieregeling voor de planontwikkeling voor de manege in Hoorn.

Kort gezegd richten hun bezwaren zich op het gebruik van de coördinatieregeling voor een ander doel dan waarvoor deze zou zijn bedoeld en dat de belanghebbenden – omwonenden en anderen – in hun rechtsbescherming zouden worden geschaad.

In de notitie beschrijven zij ook de voorgeschiedenis. Die beschrijving is vooral ter kennisname. De notitie heeft als doel hun bedenkingen kenbaar te maken over de in gang gezette procedure en de beperkingen die daar voor hen uit voortvloeien. In deze memo wordt alleen ingegaan op de bedenkingen.

Dhr. en mw. [redacted] baseren hun bedenkingen op het gegeven dat artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening (Wro), het artikel waarin de coördinatieregeling is vastgelegd, is ontleend aan de Crisis- en herstelwet (Chw). Gesteld wordt dat het project manege Hoorn geen relatie heeft met de Chw en om die reden wordt het artikel oneigenlijk toegepast om de procedure te versnellen en rechtsgangen te beperken.

Deze gevolgtrekking van dhr. en mw. [redacted] is onjuist. Artikel 3.30 Wro is niet ontleend aan de Chw. Het artikel bestond al voordat de Chw in werking trad. Het artikel is ooit in het leven geroepen om in gevallen de voorbereiding en bekendmaking ter ondersteuning van ruimtelijk beleid van de gemeente gecoördineerd te behandelen. De coördinatieregeling maakt het mogelijk dat diverse procedures nodig voor één enkel initiatief gelijktijdig en gecoördineerd worden doorlopen. Vóór de coördinatieregeling werden al die procedures afzonderlijk doorlopen, waarbij in elke afzonderlijke procedure veelal deels opnieuw dezelfde argumenten werden aangevoerd. Dat koste enorm veel tijd, terwijl er voortdurende over dezelfde zaken recht gesproken moest worden.

Vandaar dat de coördinatieregeling is bedacht om de voorbereidingsprocedures tot de realisatie van een initiatief gezamenlijk te kunnen doorlopen, zodat veel herhaling van argumenten in verschillende procedure wordt voorkomen en er sneller duidelijkheid is

BNG
28.50.08.285
Burg.v. Heusdenweg 10A
8881 EB West-Terschelling
Postbus 14
8880 AA West-Terschelling
telefoon: 0562-446244
telefax: 0562-446299
www. terschelling.nl

over initiatieven. De regeling kan worden toegepast in geval er een bestemmingsplan wordt gemaakt voor een concreet initiatief. In die gevallen is het bestemmingsplan nodig om de omgevingsvergunning te kunnen verlenen. De regeling biedt de mogelijkheid om het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning tegelijkertijd in procedure te brengen. Beide worden als ontwerp ter inzage gelegd. Iedereen kan zijn of haar zienswijzen op de ontwerpbesluiten geven. Daarna **kan** de omgevingsvergunning, gelijk met de vaststelling van het bestemmingsplan worden vergund. Tegen het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning staat vervolgens één gezamenlijke rechtsgang bij de Raad van State open.

Voor aanvang van de procedure, om procedures gecoördineerd voor te bereiden en bekend te maken, dient de raad een besluit te hebben genomen waaruit blijkt dat hij met de toepassing van de coördinatieregeling instemt. Die vraag ligt nu aan de gemeenteraad voor in het geval van de planontwikkeling voor de manege in Hoorn.

De coördinatieregeling is een wettelijk vastgelegde procedure die in Nederland veelvuldig is en wordt toegepast. De procedure is juist bedoeld in situaties zoals bij manege Hoorn waar een bestemmingsplan wordt gemaakt dat enkel en alleen bedoeld is om heel concreet de ruimte voor de te verlenen omgevingsvergunning vast te leggen. Er is niet gebleken dat belanghebbenden in dergelijke procedures in hun belangen worden geschaad. Belanghebbenden kunnen in eerste instantie hun belangen voldoende bij het bevoegd gezag, de gemeenteraad, inbrengen. Vervolgens kunnen zij hun belangen aan een rechter voorleggen.

===