

Vaststellen stedenbouwkundig ontwerp Rietgrachtstraat 32

Voor de gemeenteraadsvergadering d.d.: 12 juli 2023

Portefeuillehouder: Bouwkamp

Resultaat van bespreking:

Aan de gemeenteraad,

7 juli 2023

Het college stelt voor om het stedenbouwkundig ontwerp voor de Rietgrachtstraat32 vast te stellen. Dit plan voegt ongeveer 80 woningen toe aan de wijk Spijkerkwartier op een plek waar nu een oude drukkerij staat. Het plan staat toe dat er grondgebonden woningen en appartementen komen. Minstens 50% is betaalbaar en minstens 30% sociale huur. Er is geen financieel risico omdat over de gemeentelijke (plan)kosten in een anterieure overeenkomst afspraken zijn vastgelegd. Verder loopt er een uitgebreid participatietraject met de omgeving (zie ook het logboek omgevingsparticipatie).

Het Dagelijks Bestuur van de Agendacommissie heeft daarom besloten dit voorstel direct, dat wil zeggen zonder voorafgaande raadskamerbespreking, toe te voegen aan de agenda van de besluitvormende vergadering.

De raadsadviseur,

De voorzitter,

W.M. Lammers

K. Koorn