Ontwerpbeleidsnotitie huisvesting internationale werknemers

13 september 2022

Ontwerpbeleidsnotitie huisvesting internationale werknemers

Proces ontwerpbeleidsnotitie

- Woonvisie 2021-2030 (juli 2021)
- Kennisgeving (december 2021)
- Uitgangspuntennotitie (januari 2022)
- Handreiking regionale handreiking (maart 2022)
- Gesprekken stakeholders Duiven (mei 2022)
- Opstellen ontwerpbeleidsnotitie (mei-juli 2022)
- Ontwerpbeleidsnotitie vastgesteld in college (26 juli 2022)
  → notitie ter visie t/m 7 september
  → reacties

Ontwerpbeleidsnotitie huisvesting internationale werknemers

Proces regionale handreiking

- Woondeal regio Arnhem-Nijmegen
- Startnotitie arbeidsmigranten (vastgesteld regionaal pfo wonen 2 december 2020)
- Plan van aanpak regionale handreiking(maart 2021 Pfo wonen)
- Inhuur regionaal projectleider (aan de slag met opstellen beleidskader)
- Opstellen ontwerp handreiking (maart 2021-maart 2022)
- Congres arbeidsmigranten (provinciehuis + livestream) december 2021
- Regionale handleiding (maart 2022)

Ontwerpbeleidsnotitie huisvesting internationale werknemers

- Doelstellingen huisvestingsbeleid
  - Voldoende huisvesting van goede kwaliteit
  - Voldoende huisvesting dichtbij het werk
  - Registratie op orde
  - Goede woon- en leefomgeving voor alle inwoners
  - Focus op short- en midstay
  - Goede communicatie en participatie
  - Juridisch houd- en uitvoerbaar

Behoefte

	Verblijfsduur			Totaal
	Tot 1 jaar 29%	1 tot 5 jaar 52%	Langer dan 5 jaar 19%	
Opgave 2020	232	416	152	800
Opgave 2030 (laag)	343	616	225	1.184
Opgave 2030 (hoog)	416	745	272	1.433

Ontwerpbeleidsnotitie huisvesting internationale werknemers

- Huisvestingsmogelijkheden
- Uniforme eisen huisvestinginitiatieven
  - Kwaliteitseisen huisvestingsinitiatieven
  - Beheereisen huisvestingsinitiatieven
  - Locatie-eisen huisvestingsinitiatieven
- Aanvullende kwaliteitseisen
  - Huisvesting op het terrein van de (agrarische) werkgever
  - Huisvesting op (randen van) bedrijventerreinen (aanvullende eisen)
  - Huisvesting in geconcentreerde voorzieningen

Ontwerpbeleidsnotitie huisvesting internationale werknemers

- Communicatie en participatie
- Registratie en informatie
- Controle en handhaving

Ontwerpbeleidsnotitie huisvesting internationale werknemers

- Samenwerking
- Monitoring en evaluatie

Ontwerpbeleidsnotitie huisvesting internationale werknemers

Uitgangspuntennotitie versus ontwerpbeleidsnotitie

- Uitgangspuntennotitie is basis voor ontwerpbeleidsnotitie
- Alle punten zijn verwerkt in de ontwerpbeleidsnotitie

Regionale handreiking versus ontwerpbeleidsnotitie

- Regionale handreiking is input voor lokaal beleid
  - De uitgangspunten zijn overgenomen
  - Er zijn wel verschillen doordat wel lokaal andere keuzes maken

Ontwerpbeleidsnotitie huisvesting internationale werknemers

Verschillen lokaal versus regionaal

- Lokaal is de afstand tussen huisvestingsvoorzieningen opgenomen, regionaal is geen afstand opgenomen
- Lokaal is een afstand opgenomen tot (basis)voorzieningen opgenomen, regionaal geen afstand.
- Bij locaties meer van 100 personen is, wordt in het beheerplan aangegeven wanneer een fysieke beheerder aanwezig is op locatie, regionaal fysieke beheerder is aanwezig bij meer dan 100 personen.
- Lokaal is maximum aantal huisvestingsvoorzieningen (i.r.t. tot de bevolking max 5%) opgenomen.
- Lokaal is verkamering (nog) geen onderdeel van het beleid.
- Lokaal is opgenomen dat 80% in de regio werkzaam moet zijn, regionaal is een straal van max 15 km vanaf de werklocatie opgenomen als uitgangspunt.
- Lokaal is tot 5 jaar opgenomen voor midstay, regionaal is dat tot 3 jaar.
- Lokaal hebben we de beheers- en kwaliteitseisen verder ingevuld/nader (preciezer) omschreven.
- Lokaal is het huis en gedragsregelement aangevuld met (niet uitputtend) een aantal onderwerpen die er in moeten staan.
- Lokaal is beleid voor huisvesting op terrein van een agrariër met nadere eisen ingekleurd waaraan een initiatief aan moet voldoen.

Ontwerpbeleidsnotitie huisvesting internationale werknemers

- Reacties op ontwerpbeleidsnotitie

Reactie 1:

1. Wat het opmerkelijk en bewonderingswaardig is het stappenplan dat na het startgesprek met de gemeente, eerst de “betrokkenen geïnformeerd” moeten worden alvorens er een vergunningsaanvraag moet worden ingediend. Op deze manier span je het paard achter de wagen! En kost het enorm veel tijd die er niet is.
2. Graag zien we dat huisvestiging geclusterd kan worden,
3. Met het neerzetten van tijdelijke units, wat meestal een gebruikelijke afmeting heeft van 6*3 m kan er maar 1 persoon gehuisvest worden.
4. Aangezien er momenteel een handhavingsbeleid is gevoerd en internationale werknemers binnen deze gemeente uit huis zijn gezet, moet er een tussentijdse oplossing komen.

Ontwerpbeleidsnotitie huisvesting internationale werknemers

- Reacties op ontwerp beleidsnotitie

Reactie 2:

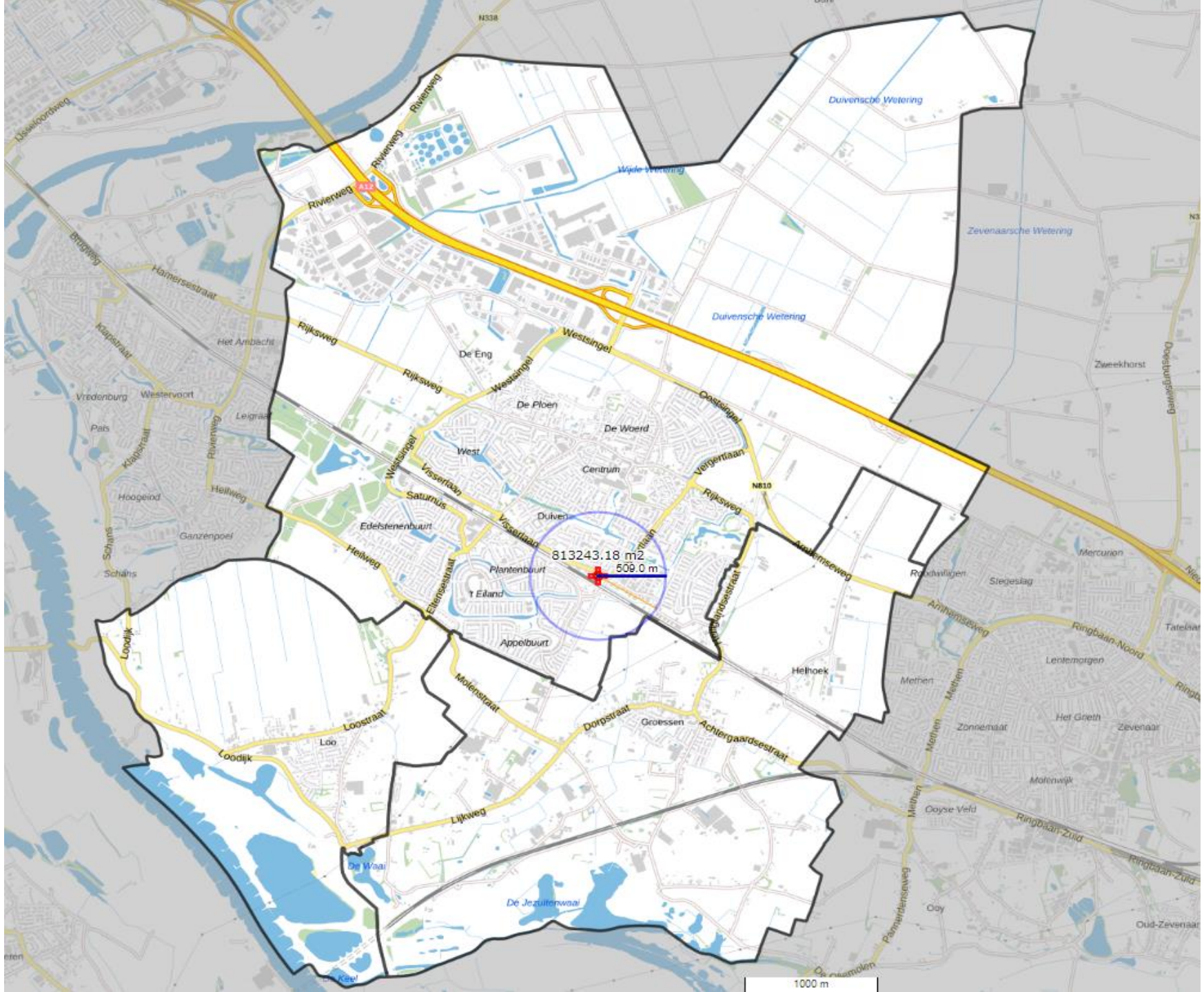
1. Vragen om aanpassing ontwerp beleid vanwege een mogelijk nieuw initiatief.

Reactie 3:

1. Belangrijk dat er ook echt onaangekondigd gecontroleerd wordt op de naleving.
2. Is de eis van 500 meter rondom ov reëel? Welke plekken blijven dan over.
3. Waarom een oplossing voor een regionaal probleem. We willen alleen huisvesting voor mensen die in de gemeente Duiven anders lossen we nog het probleem niet op.

Ontwerpbeleidsnotitie huisvesting internationale werknemers

Vragen?


813243.18 m2
509.0 m
Duivense Wetering
Zevenaarsche Wetering
Rijksweg
Westsingel
Oostsingel
Vergerlaan
Rivierweg
Hamersestraat
Het Ambacht
Vredenburg
Westervoort
Pais
Leigraaf
Klapstraat
Hoogeind
Heiweg
Ganzenpoel
Schans
De Eng
De Ploen
De Woerd
West
Centrum
Saturnus
Visserlaan
Duiven
Edelsteenbuurt
Plantenbuurt
't Eiland
Appelbuurt
Eltensestraat
Loodijk
Loostraat
Loo
Molenstraat
Dorpstraat
Groessen
Achlergaardsestraat
Lijkweg
De Waal
De Jezuitenwaal
Helhoek
Arnhemseweg
Ringbaan-Noord
Ringbaan-Zuid
Mercurion
Rooswijngen
Slegeslag
Lentemorgen
Methen
Zonnemaat
Het Groeth
Zevenaar
Molenwijk
Ooyse Veld
Ooy
Oud-Zevenaar
Zweekhorst
Doesburgseweg
Pannerdenseweg
De Grevmolen
N338
N810
A12
1000 m


1007 m
1008 m
1022 m
1004 m
1001 m
1001 m
1001 m
1001 m
1004 m
1005 m
999 m