# COMMISSIE Ruimtelijke Ordening en Projecten

| | |
|---|---|
| **Dossiernummer** | 11582 |
| **Extern Zaak ID** | 1589095 |
| **Vertrouwelijk** | Nee |
| **Vergaderdatum** | 4 december 2024 |
| **Agendapunt** | 2 |
| **Titel** | Beeldvorming Advies buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) flexwoningen Circusterrein (1589095) |
| **Organisatieonderdeel** | Leefomgeving / Ruimtelijke Kwaliteit |
| **Eigenaar** | Wiedemeijer, Sonja |
| **Portefeuille** | Project Circusterrein |
| **Portefeuillehouder** | Wethouder J. Kalk |

| Geagendeerd | Vergaderdatum |
|---|---|
| **COMMISSIE Ruimtelijke Ordening en Projecten** | **4 december 2024** |

## Toelichting

Op 1 oktober 2024 is een aanvraag omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) ingediend voor de realisatie van 379 tijdelijke flexwoningen op het voormalige Circusterrein voor de duur van maximaal 15 jaar.
De activiteit voldoet blijkens de motivering (de toelichting op de aanvraag) aan een 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties' oftewel voorziet in een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Daardoor kan de omgevingsvergunning (voor de BOPA) worden verleend.
Voor deze BOPA geldt adviesrecht van de raad. Daartoe is dit raadsvoorstel opgesteld.

## Voorgesteld besluit