



Nieuwsbrief

Dahliablok maart 2024

Met deze nieuwsbrief informeren wij u als omwonende van het Dahliablok over de nieuwbouw. Daarnaast informeren wij u ook over andere zaken die er spelen bij u in de buurt.

Projectwebsite Stevast Baas & Groen online

Op dit moment werkt Stevast Baas & Groen aan de laatste details van het definitieve ontwerp voor de projectwebsite www.dahliablok.nl. Via deze website kunt u de ontwikkelingen over de nieuwbouw van het Dahliablok volgen. Wilt u op de hoogte blijven of meer informatie krijgen? Schrijf u dan in voor de nieuwsbrief via de projectwebsite.

Planning

Momenteel is Stevast Baas & Groen bezig met het uitwerken van het nieuwbouwplan. Afhankelijk van zaken zoals de verkoop, verwachten we dat de aanvraag voor de omgevingsvergunning in de loop van 2024 wordt ingediend. Op basis van de laatste planning is de verwachting dat er eind 2024 of begin 2025 wordt gestart met de bouw. Als er meer bekend is over de planning dan krijgt u op tijd bericht van ons.

Vattenfall

Vanaf 8 januari 2024 is Vattenfall gestart met het aanleggen van warmteleidingen in Bloemhof. U bent hierover eerder geïnformeerd door Vattenfall.

Het terrein tussen de Dahliastraat – Jasmijnstraat – Lange Hilleweg wordt tijdelijk gebruikt als opslagterrein. Vattenfall houdt u op de hoogte van de planning van de werkzaamheden.

Bij vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen via mark.vandewesterlo@vattenfall.nl.

Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling.

Er speelt meer in Bloemhof. Vanaf 10 oktober is de gemeente gestart met het informeren van bewoners in Bloemhof over bodemdaling en de gevolgen voor hun huis.

Op veel plekken in Nederland daalt de bodem. Ook in Bloemhof. Bodemdaling kan problemen geven in en om het huis en op straten en pleinen.

Plan voor de wijk

De gemeente maakt samen met de woningcorporaties, en de bewoners van Bloemhof, een plan voor de wijk om te



**Gemeente
Rotterdam**

kijken wat nodig is om bewoners zo gezond en veilig mogelijk in Bloemhof te laten wonen. De gemeente gaat in gesprek met de bewoners over wat er fijn is aan Bloemhof en wat er beter kan.

Meer weten? Kijk dan op www.rotterdam.nl/mijnbloemhof en mijn.rotterdam.nl op de pagina Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling.



**Gemeente
Rotterdam**



Bodemdaling in Bloemhof



Bloemhof - Uit informatie van de gemeente blijkt dat de bodem in Bloemhof daalt. De bodemdaling is vooral te merken in Bloemhof-Zuid, Bloemhof-Midden en in de Seringenbuurt. Veel huizen in Bloemhof zijn niet op heipalen gebouwd. Daardoor zakken ze mee met de bodem. Dat kan problemen geven in en om het huis.

[Lees verder →](#)

Bloemhof. Een plan voor de wijk.



Beste bewoner van Bloemhof,

Wat fijn dat u zich heeft aangemeld om mee te denken met het plan voor Bloemhof.

Uitnodiging: Verhalenwandeling

De gemeente nodigt u op maandag 3 juni uit voor een Verhalenwandeling in Bloemhof. Buurtbewoners nemen u mee door Bloemhof-Midden. U kunt vertellen wat u ziet en meemaakt in de wijk. Ook vertellen wij u meer over eerdere participatiemomenten en over het plan voor de wijk.

Dag: maandag 3 juni

Tijd: 17:30 uur tot 21:00 uur (met eten)

Locatie: wijkhub Bloemhof Lange Hilleweg 123

aanmelden kan door een e-mail te sturen naar:

mijnbloemhof@rotterdam.nl, zet daarbij: 'aanmelden Verhalenwandeling'.

Waarover u kunt meepraten

De gemeente wil dat de bewoners van Bloemhof ook in de toekomst veilig en gezond in Bloemhof kunnen wonen. De gemeente wil met bewoners praten over wat er nodig is voor de huizen, in de straten en op pleinen. En over scholen en sporten in de wijk.

Plan voor Bloemhof

De gemeente wil samen met de woningcorporaties, de bewoners en ondernemers van Bloemhof, een plan voor de wijk maken. De gemeente zoekt bewoners, ondernemers en mensen die werken in Bloemhof. Mensen die een groot hart voor Bloemhof hebben. En graag mee willen praten over wat er goed is aan Bloemhof en wat er beter kan.

De gemeente start met een plan voor het midden van Bloemhof, in de omgeving van het Bloemhofplein. Het gaat om de straten tussen de Violierstraat-Putsebocht-Hilleliet-Lange Hilleweg. Woont u er of komt u er vaak? Doe dan mee.

Bijeenkomsten

Dit is uw kans om de gemeente te vertellen wat u belangrijk vindt. Nu en in de toekomst.

Op 24 juni en 8 juli organiseert de gemeente bijeenkomsten om mee te praten over het plan voor Bloemhof-Midden. Wilt u meedoen of meedenken? Meldt u dan aan via mijnbloemhof@rotterdam.nl en zet daarbij: 'aanmelden Bloemhof-Midden'. In het najaar is er een bewonersbijeenkomst.

Wilt u meer informatie? Kijk op: www.rotterdam.nl/mijnbloemhof of kijk op [Mijn Rotterdam - Bloemhof. Plan voor de wijk.](#)

Hartelijke groet,

Projectteam
Plan voor de wijk Bloemhof-Midden
Gemeente Rotterdam

Bloemhof. Een plan voor de wijk.



Beste bewoner van Bloemhof,

U heeft zich tijdens de informatiebijeenkomst of een huisbezoek over Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling aangemeld om op de hoogte te blijven.

Informatiebijeenkomsten: Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling.

In oktober en november organiseerde de gemeente samen met de woningcorporaties Hef Wonen en Woonstad Rotterdam informatiebijeenkomsten in de wijk. De gemeente informeerde daar de bewoners van Bloemhof over bodemdaling en de problemen die dat geeft in en om het huis. De gemeente sprak daar ook met bewoners over wat er goed is aan Bloemhof en wat er beter kan.

Huisbezoeken

Van oktober 2023 tot mei 2024 bezocht de gemeente bewoners van Bloemhof die wonen in een huis zonder heipalen. Dat kunnen mensen zijn die hun huis hebben gekocht (eigenaar-bewoners) of die hun huis huren van een particuliere verhuurder. De gemeente heeft geen huurders van woningcorporaties bezocht. Tijdens de huisbezoeken informeerde de gemeente de bewoners over de gevolgen van bodemdaling voor hun huis. En de gemeente heeft met bewoners gesproken over de problemen die zij ervaren door bodemdaling.

Reactiedocument

Tijdens de informatiebijeenkomsten en huisbezoeken heeft de gemeente met bewoners gesproken. Alle informatie is verzameld, is samengevoegd in 1 document: het reactiedocument. Hierin staat wat de gemeente en de woningcorporaties tot nu toe hebben gedaan om de bewoners te informeren over de problemen die bodemdaling kan geven. En welke informatie er tijdens de informatiebijeenkomsten en huisbezoeken met bewoners is gedeeld en opgehaald. Dit document is terug te vinden op [Mijn Rotterdam - Bloemhof. Plan voor de wijk.](#)

Plan voor Bloemhof

De gemeente wil dat de bewoners van Bloemhof ook in de toekomst veilig en gezond in Bloemhof kunnen wonen. De gemeente wil met bewoners praten over wat er nodig is voor de huizen, in de straten en op pleinen. En over scholen en sporten in de wijk.

Daarom maakt de gemeente samen met de woningcorporaties, de bewoners en ondernemers van Bloemhof, een plan voor de wijk. De gemeente wil het plan samen met de bewoners van Bloemhof maken omdat de bewoners de wijk het beste kennen. Daardoor weten bewoners goed wat er nodig is.

De gemeente zoekt daarom bewoners, ondernemers en mensen die werken in Bloemhof. Mensen die een groot hart voor Bloemhof hebben. En graag mee willen praten over wat er goed is aan Bloemhof en wat er beter kan.

Meedenken en meepraten

Dit is uw kans om de gemeente te vertellen wat u belangrijk vindt. U kunt bijvoorbeeld meepraten over thema's als verkeer, hitte op straat, straten en pleinen, scholen, winkels, zorg, bedrijven, sport, soorten woningen en meer groen.

De gemeente start met een plan voor het midden van Bloemhof, in de omgeving van het Bloemhofplein. Het gaat om de straten tussen de Violierstraat-Putsebocht-Hillevliet-Lange Hilleweg. Woont u er of komt u er vaak? Doe dan mee. Later dit jaar wil de gemeente met bewoners in gesprek over een plan voor Bloemhof-Zuid.

Verhalenwandeling: lopen en praten

De gemeente nodigt u op maandag 3 juni uit voor een Verhalenwandeling in Bloemhof. Buurtbewoners nemen u mee door Bloemhof-Midden. U kunt vertellen wat u ziet en meemaakt in de wijk. Ook vertellen wij u meer over eerdere participatiemomenten en over het plan voor de wijk.

Dag: maandag 3 juni

Tijd: 17:30 uur tot 21:00 uur (met eten)

Locatie: wijkhub Bloemhof Lange Hilleweg 123

Doe mee!

Aanmelden kan door een e-mail te sturen naar:

mijnbloemhof@rotterdam.nl, zet daarbij: 'aanmelden Verhalenwandeling'.

Wilt u meer informatie? Kijk op: www.rotterdam.nl/mijnbloemhof of kijk op [Mijn Rotterdam - Bloemhof. Plan voor de wijk.](#)

Hartelijke groet,

Projectteam

Plan voor de wijk Bloemhof-Midden

Gemeente Rotterdam

Bloemhof. Een plan voor de wijk.



Editie 3 - 2024

Beste bewoner van Bloemhof,

In deze digitale nieuwsbrief informeert de gemeente u over de volgende bijeenkomst om mee te denken op 24 juni. Ook geven wij u meer informatie over de ~~les over~~ burgerschapsles op de OBS Bloemhofschool en de Pantarijschool in Bloemhof (6 juni) en over het Bloemhof Festival (8 juni).

Doet u mee op 24 juni en op 8 juli?

De les over burgerschap en de gesprekken tijdens het Bloemhof Festival waren een onderdeel van het plan voor de wijk. De volgende bijeenkomst is op maandag 24 juni. U bent van harte welkom om aan te sluiten.

Tijdens deze bijeenkomst kunt u meedenken over de thema's 1) Wonen in Bloemhof nu en later en 2) Scholen, sport, zorg, winkels en bedrijven. De gemeente gaat graag met u in gesprek over deze thema's. Welke keuzes zou u maken voor de toekomst van Bloemhof?

Locatie: Wijkhub, Lange Hilleweg 123

Tijd: 17.30 tot 21.00 uur.

Wij zorgen voor eten. Na de bijeenkomst krijgt u een cadeaubon als dank voor uw deelname.

Op 8 juli is er nog een bijeenkomst waarbij u kan meedenken over de wijk. De thema's buitenruimte en mobiliteit worden hier besproken. Denk daarbij aan straten en pleinen, en verkeer.

Wilt u meedenken of meedoen? Meldt u dan aan via mijnbloemhof@rotterdam.nl en zet daarbij: 'aanmelden Bloemhof-Midden'.

Les over burgerschap op de scholen OBS Bloemhof en OBS Pantarijn
Tijdens een speciale les over burgerschap op donderdag 6 juni, sprak de gemeente met bovenbouwleerlingen over de toekomst van Bloemhof. Deze middag is een onderdeel van het plan voor de wijk Bloemhof.

Meedenken en -praten

De leerlingen mochten meedenken over een van deze thema's:

- Wonen in Bloemhof nu en later
- Scholen, sport, zorg, winkels en bedrijven
- Buiten op straten en pleinen

Elke klas werd onderverdeeld in verschillende groepjes. Elk groepje kreeg een doelgroep toegewezen, bijvoorbeeld gezinnen of ouderen. De groepjes mochten ideeën verzinnen voor elk thema en doelgroep. Bijvoorbeeld wat is er nodig voor ouderen in de wijk op het gebied van zorg, winkels etc? Ook mochten ze fictief geld verdelen. De kinderburgemeester Dominique heeft de uitkomsten overhandigt aan de gemeente. Ze zijn onderdeel van het plan voor de wijk Bloemhof.

Leerlingen ervoeren zo hoe belangrijk het is om je stem te laten horen. De leerlingen kwamen met goede ideeën zoals; bredere stoepen voor mensen met een beperking, minder snelle auto's, meer groen om te spelen, meer bankjes voor ouderen en meer ontmoetingsplekken. De scholen en de gemeente hopen met deze les over burgerschap, dat kinderen graag mee willen blijven denken over hun wijk, nu en in de toekomst.

Bloemhof Festival

Op zaterdag 8 juni werd voor het derde jaar op rij het Bloemhof Festival georganiseerd. Dit festival is voor en door de wijk georganiseerd. De gemeente was er ook om met bewoners in gesprek te gaan over het plan voor de wijk Bloemhof. Bewoners kregen meer informatie en er werden vragen gesteld over verschillende thema's als verkeer, groen en wonen.

Wilt u meer informatie? Kijk op: www.rotterdam.nl/mijnbloemhof of kijk op [Mijn Rotterdam - Bloemhof. Plan voor de wijk.](#)

Hartelijke groet,

Projectteam
Plan voor de wijk Bloemhof-Midden
Gemeente Rotterdam

Bloemhof. Een plan voor de wijk.



Editie 4 – juli 2024

Beste bewoner van Bloemhof,

In deze digitale nieuwsbrief informeert de gemeente u over de uitkomsten van de bijeenkomsten over het plan voor de wijk rondom het Bloemhofplein. De gemeente noemt dat een 'gebiedsambitiedocument' voor de toekomst van Bloemhof-Midden. Ook leest u meer over de informatiebijeenkomst op 9 september in basisschool De Sleutel.

Wat is er besproken tijdens het Bloemhof Festival?

Op zaterdag 8 juni was het Bloemhof Festival. De gemeente was er ook om met bewoners in gesprek te gaan over het plan voor de wijk Bloemhof. Bewoners kregen meer informatie en er waren vragen over verkeer, groen en wonen.

Klik hier om de uitkomsten van de gesprekken te lezen: [Mijn Rotterdam - Plan voor de wijk. Bloemhof Festival.](#)

Wat is er besproken op 24 juni en 8 juli?

Op maandag 24 juni was de eerste bijeenkomst meepraten en -denken over de toekomst van Bloemhof-Midden (rondom het Bloemhofplein). Er waren 16 deelnemers. Bewoners dachten mee over de thema's 1) Wonen in Bloemhof nu en later en 2) Scholen, sport, zorg, winkels en bedrijven.

De volgende bijeenkomst was op 8 juli. Er waren 24 deelnemers die meedachten over de thema's 3) Buitenruimte en 4) Mobiliteit. Denk hierbij aan straten en pleinen, en verkeer in Bloemhof.

De uitkomsten van deze bijeenkomsten worden meegenomen in het plan voor de wijk Bloemhof. De gemeente bedankt alle deelnemers voor hun tijd en inzet!

Klik hier om de uitkomsten van de bijeenkomsten te lezen: [Mijn Rotterdam - Plan voor de wijk. Bijeenkomsten..](#)

Informatiebijeenkomst op 9 september

Op 9 september organiseert de gemeente een informatiebijeenkomst in Bloemhof. Komt u ook? Tijdens deze bijeenkomst krijgt u informatie over wat er is opgehaald in de gesprekken met de bewoners over Bloemhof-Midden. En hoe de gemeente dit gebruikt voor het plan voor de wijk. Zet u het alvast in uw agenda? Maandag 9 september in basisschool De Sleutel aan het Putseplein 18. De tijd hoort u snel van ons.

Wilt u meer informatie? Kijk op: www.rotterdam.nl/mijnbloemhof of kijk op [Mijn Rotterdam - Bloemhof. Plan voor de wijk.](#)

Hartelijke groet,

Projectteam
Plan voor de wijk Bloemhof-Midden
Gemeente Rotterdam



Bloemhof. Een plan voor de wijk.



Editie 5 – augustus 2024

Beste bewoner van Bloemhof,

In deze digitale nieuwsbrief informeert de gemeente u over het plan voor de wijk Bloemhof-Midden en het participatieverslag. Ook leest u meer over de informatiebijeenkomst op 9 september in de wijkhub van de gemeente.

Plan voor de wijk

In mei 2024 is de gemeente gestart met het plan voor de wijk voor de omgeving van Bloemhof rondom het Bloemhofplein, de gemeente noemt dat ook wel Bloemhof-Midden. De gemeente noemt dit plan voor de wijk een 'gebiedsambitiedocument'. Dit document maakt de gemeente samen met betrokken bewoners, woningcorporaties, ondernemers en de wijkraad.

In het gebiedsambitiedocument staan ambities (doelen) voor Bloemhof-Midden. In deze ambities staan de ontwikkelingen voor de wijk tot het jaar 2040.

De afgelopen tijd heeft de gemeente tijdens bijeenkomsten met bewoners gepraat over wat er nodig is voor de huizen, in de straten en op pleinen. En over scholen en sporten in de wijk.

Participatieverslag

De gemeente heeft alle uitkomsten van de gesprekken met bewoners samengevat in een participatieverslag. In dit verslag leest u wat er is besproken tijdens de bijeenkomsten, wat er goed ging en wat er beter kon.

De gemeente wil graag nogmaals alle deelnemers bedanken voor hun tijd en energie tijdens deze bijeenkomsten.

Klik hier om het participatieverslag te lezen: [Mijn Rotterdam - Participatieverslag](#)

Informatiebijeenkomst op 9 september

Op maandag 9 september organiseert de gemeente een informatiebijeenkomst in Bloemhof. Komt u ook?

Tijdens deze bijeenkomst krijgt u informatie over wat er in het plan voor de wijk Bloemhof-Midden (gebiedsambitiedocument) komt te staan. Ook kunt u meedenken over de ambities. En u kunt uw vragen stellen en opmerkingen geven.

Locatie: wijkhub gemeente, Lange Hilleweg 123.

Tijd: er is vrije inloop van 16:00 t/m 20:30 uur

Wilt u meer informatie? Kijk op: www.rotterdam.nl/mijnbloemhof of kijk op [Mijn Rotterdam - Bloemhof. Plan voor de wijk.](#)

Hartelijke groet,

Projectteam
Plan voor de wijk Bloemhof-Midden
Gemeente Rotterdam



Bloemhof. Een plan voor de wijk.



Editie 6 – oktober 2024

Beste bewoner van Bloemhof,

In deze digitale nieuwsbrief informeert de gemeente u over de aanvraag bij het Volkshuisvestingsfonds voor sloop-nieuwbouw in Bloemhof. Ook vertellen wij u meer over wat er op Prinsjesdag is verteld over de aanpak voor funderingen.

Volkshuisvestingsfonds voor sloop-nieuwbouw

De gemeente Rotterdam heeft per 1 oktober 2024 een aanvraag bij het Volkshuisvestingsfonds ingediend. Dit is een aanvraag voor sloop-nieuwbouw in Bloemhof. Het gaat in totaal om het slopen en terugbouwen van ongeveer 50 huizen. De gemeente heeft de aanvraag gedaan, het is nog niet bekend of de gemeente het geld krijgt. Begin oktober hebben alle eigenaren in Bloemhof hierover een brief gekregen.

In de brief kregen eigenaren in Bloemhof informatie over wat het volkshuisvestingsfonds is, waarover de aanvraag gaat, wat dit betekent voor de eigenaren en op welke manier zij kunnen meedenken als de gemeente het geld krijgt.

Wilt u hier meer over lezen? Kijk dan op: [Mijn Rotterdam - nieuwsbericht aanvraag volkshuisvestingsfonds](#) of kijk op: www.rotterdam.nl/mijnbloemhof

Nationale aanpak funderingen in Miljoenennota – Prinsjesdag 2024

Op 17 september 2024 was het Prinsjesdag. De Koning las toen de Troonrede voor. In de Troonrede staan de belangrijkste plannen van de regering voor het komende jaar. Daarna biedt de minister van Financiën in een andere zaal van de Tweede Kamer de Miljoenennota en de Rijksbegroting 2025 aan.

In de Miljoenennota 2025 staat dat de regering 56 miljoen euro heeft toegekend voor een nationale aanpak van funderingen. Dit geld is bestemd voor

de jaren 2025 tot en met 2028. U kunt dit lezen in de bijlagen bij de Miljoenennota 2025 op de website van de Rijksoverheid: [Rijksoverheid - Miljoenennota en andere bijlagen](#). Deze begroting moet nog besproken en goedgekeurd worden door het parlement.

U kunt de Miljoenennota en andere documenten vinden op de site van de Rijksoverheid, zoals het belastingplan en de begrotingen. Ook vindt u daar de specifieke begroting voor het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening. En informatie over de behandeling van deze begroting in de Tweede Kamer. Kijk op: [Tweede Kamer - Vaststelling van de begrotingsstaat van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening 2025](#). Wanneer er meer bekend is zullen wij u verder hierover informeren.

Hartelijke groet,

Projectteam
Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling.
Gemeente Rotterdam



Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling



Editie 7 – december 2024

Beste bewoner van Bloemhof,

In deze digitale nieuwsbrief informeert de gemeente u over de afwijzing van de aanvraag bij het Volkshuisvestingsfonds voor sloop-nieuwbouw in Bloemhof.

In oktober 2024 kregen alle eigenaren en bewoners van Bloemhof een brief over de aanvraag bij het Volkshuisvestingsfonds voor sloop-nieuwbouw in Bloemhof. Deze aanvraag is afgewezen. Het geld is toegekend aan andere gemeenten. Dit betekent dat de gemeente Rotterdam het geld van het Volkshuisvestingsfonds voor sloop-nieuwbouw van huizen niet krijgt.

Omdat de gemeente het geld niet krijgt, gaat de gemeente nu niet de plannen voor de sloop-nieuwbouw van de 50 woningen verder uitwerken.

De gemeente wil dat bewoners van Bloemhof in de toekomst veilig en gezond kunnen blijven wonen. De gemeente vindt het belangrijk dat u weet dat sloop-nieuwbouw in de toekomst wel een oplossing is voor een deel van de huizen in Bloemhof. De gemeente kan plannen maken om verouderde huizen met een slechte fundering of zonder fundering te slopen. En daarvoor nieuwe, goed gefundeerde woningen terug te bouwen.

Vervolg

De gemeente heeft zelf ook een bedrag gereserveerd voor Bloemhof. Dat is alleen minder geld dan wanneer de gemeente het geld van het Volkshuisvestingsfonds er ook bij had gekregen. De gemeente denkt na over hoe dat geld ingezet kan worden. Daar gaat de gemeente in 2025 over in gesprek met de wijk en de bewoners.

De eigenaar van een woning is verantwoordelijk voor zijn of haar woning. De gemeente is en blijft ook in gesprek met de Rijksoverheid over geld en andere

oplossingen voor de verouderde woningen zonder fundering, en de problemen die bodemdaling in Bloemhof geeft.

Heeft u vragen?

- Op www.rotterdam.nl/mijnbloemhof plaatst de gemeente al het nieuws over deze aanvraag, en over bodemdaling in Bloemhof.
- U kunt ook langskomen in de Wijkhub van de gemeente aan Lange Hilleweg 123. En een afspraak maken via de gastheer.
- Wilt u liever een email sturen? Dat kan aan mijnbloemhof@rotterdam.nl wij nemen dan contact met u op.
- U kunt ook bellen of een whatsapp bericht sturen met uw vraag aan bewonersbegeleider Yvonne Schnaar via het telefoonnummer 06-14890391.

Hartelijke groet,

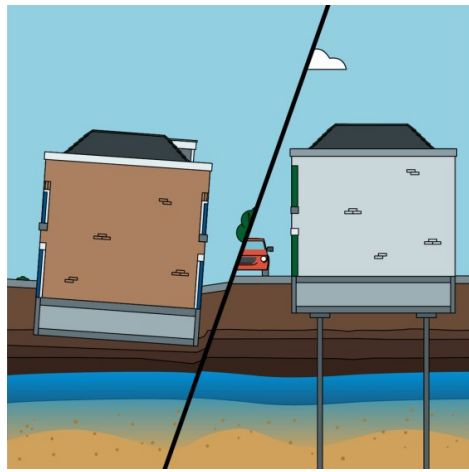
Projectteam
Bloemhof. Mijn huis en bodemdaling.
Gemeente Rotterdam



Nieuwsbrief Bloemhof



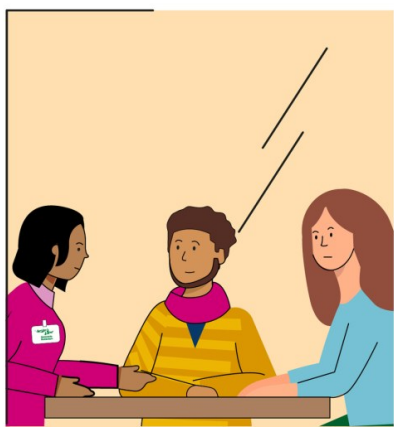
Nieuwsbrief Mijn huis en bodemdaling editie 1



Debat Tweede Kamer Nationale Aanpak Funderingen

Landelijk is er veel aandacht voor de problemen die bodemdaling geeft. Bodemdaling geeft niet alleen in Rotterdam problemen, maar door heel Nederland. De Tweede Kamer vergadert over funderingsproblemen.

Lees verder



Belastingaanslag huiseigenaren en WOZ- Waarde

Vanaf half januari 2025 verstuurd de gemeente de brieven voor de belastingaanslag voor de gemeentelijke belastingen en heffingen. Deze brieven zijn gestuurd aan eigenaren van een huis. In de belastingaanslag staat ook de WOZ-waarde van uw huis. De WOZ-waarde bepaalt hoeveel belasting en heffingen u moet betalen.

Lees verder

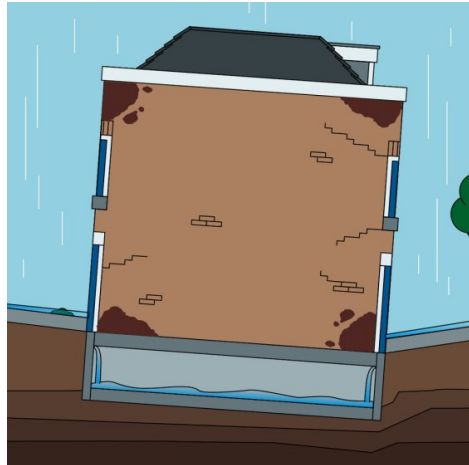




Inspreekmoment bij de gemeenteraad op 15 april 2025

Op dinsdag 15 april 2025 tussen 20.00 en 23.00 uur is er een inspreekmoment tijdens de vergadering met de gemeenteraad en de Commissie BWB (Bouwen, Wonen en Buitenruimte) over bodemdaling en funderingsproblemen in Bloemhof.

Lees verder



Bestuurlijke Top en Leeraanpak

Op 25 november 2024 organiseerde gemeente Rotterdam samen met het Rijk de Bestuurlijke Top. Wethouder Chantal Zeegers ging in gesprek met banken, hypotheek, gemeentes en woningcorporaties over oplossingen voor huizen met meerdere problemen.

Lees verder



Afwijzing geld Volkshuisvestingsfonds

In oktober 2024 kregen alle eigenaren en bewoners van Bloemhof een brief over de aanvraag bij het Volkshuisvestingsfonds voor sloop-nieuwbouw in Bloemhof. Deze aanvraag is afgewezen.

Lees verder

Meer info

- Kijk voor meer informatie op www.rotterdam.nl/mijnbloemhof.
- U kunt langskomen in de Wijkhub van de gemeente aan de Lange Hilleweg 123.
- Bel met de gemeente via 14 010 of stuur een e-mail naar mijnbloemhof@rotterdam.nl.

Aanmelden kan via deze link: [aanmelden](#).

Wat vindt u van deze nieuwsbrief?



U ontvangt deze e-mail via het nieuwsbrievenstelsel van de gemeente Rotterdam. U kunt uw e-mailinstellingen hier [wijzigen](#) of u [afmelden](#). [Archief](#). Deze nieuwsbrief is verzonden naar . Copyright © 2018 - 2025 Gemeente Rotterdam 14 010 [Privacybeleid](#)

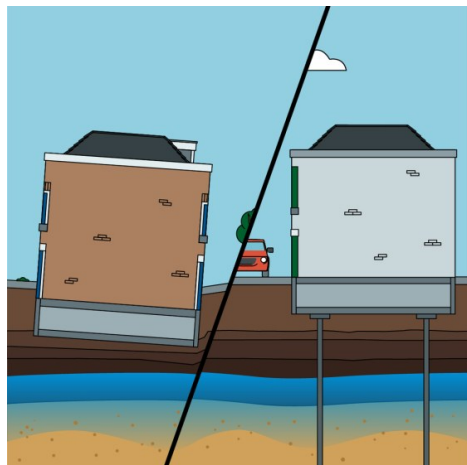
Nieuwsbrief Bloemhof



Nieuwsbrief Mijn huis en bodemdaling editie 2 - maart 2025

In deze nieuwsbrief

- [Informatiebijeenkomsten: Rioolvervangning en ophogen van straten en pleinen](#)
- [Buurtcommissie Bloemhof](#)



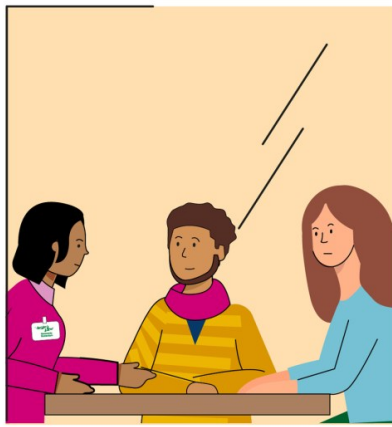
Informatiebijeenkomsten: Rioolvervangning en ophogen van straten en pleinen

Op dinsdag 18 maart kregen de eigenaren van een huis zonder heipalen in Bloemhof een brief van de gemeente. Eigenaren kregen informatie over het vervangen van het riool, en het ophogen van straten en pleinen.

Om veilig en gezond te kunnen wonen vervangt de gemeente vanaf 2040 het riool. Dan worden de straten en pleinen opgehoogd naar het uitgiftepeil. Als straten en pleinen worden opgehoogd, komen huizen zonder heipalen lager te liggen dan de straat.

Lees verder





Buurtcommissie Bloemhof

Bent u een eigenaar van een huis of appartement zonder heipalen in Bloemhof? Meld u aan voor de buurtcommissie via mijnbloemhof@rotterdam.nl.

De gemeente zoekt bewoners om de gemeente te adviseren over plannen en projecten die te maken hebben met bodemdaling en huizen zonder heipalen. De gemeente wil dat de besluiten passen bij de zorgen en behoeften van bewoners uit verschillende buurten van Bloemhof.

Wilt u meepraten? Meld u aan voor de buurtcommissie via mijnbloemhof@rotterdam.nl.

Meer info

- Kijk voor meer informatie op www.rotterdam.nl/mijnbloemhof.
- U kunt langskomen in de Wijkhub van de gemeente aan de Lange Hilleweg 123.
- Bel met de gemeente via 14 010 of stuur een e-mail naar mijnbloemhof@rotterdam.nl.

Aanmelden kan via deze link: [aanmelden](#).

U ontvangt deze e-mail via het nieuwsbrievensysteem van de gemeente Rotterdam. U kunt uw e-mailinstellingen hier [wijzigen](#) of u [afmelden](#). [Archief](#). Deze nieuwsbrief is verstuurd naar . Copyright © 2018 - 2025 Gemeente Rotterdam 14 010 [Privacybeleid](#)



Gemeente
Rotterdam

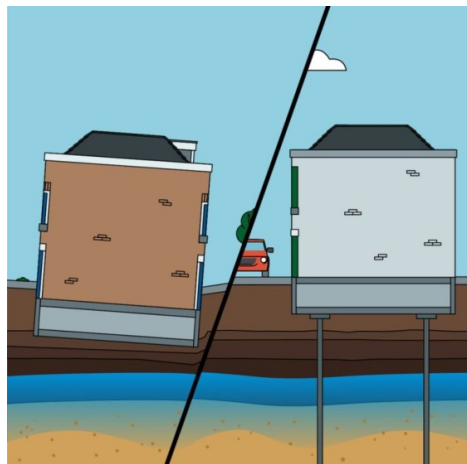
Nieuwsbrief Bloemhof



Nieuwsbrief Mijn huis en bodemdaling editie 3 - april 2025

In deze nieuwsbrief

- [Informatiebijeenkomst 9 april: Rioolvervangning en ophogen van straten](#)
- [Inspreken Bloemhof bij gemeenteraad](#)
- [Buurtcommissie Bloemhof](#)
- [Plan voor de wijk Bloemhof-Midden](#)
- [Terugblik webinar verhuurders](#)



Informatiebijeenkomst 9 april: Rioolvervangning en ophogen van straten

Op dinsdag 18 maart kregen de eigenaren van een huis zonder heipalen in Bloemhof een brief van de gemeente.

Om veilig en gezond te kunnen wonen vervangt de gemeente vanaf 2040 het riool. Dat is nodig omdat het riool is meegezakt met bodemdaling. Bij het vervangen van het riool worden de straten en pleinen opgehoogd.

Op de bijeenkomst hoort u meer over wat dat betekent voor huizen zonder heipalen.

[Lees verder](#)



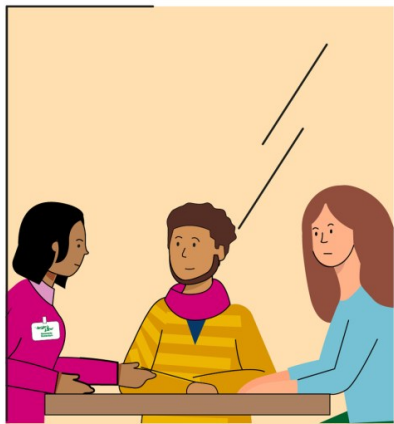
Inspreken Bloemhof bij gemeenteraad

Op dinsdag 15 april 2025 kunt u vanaf 19:30 uur inspreken bij de gemeenteraad. Dit is tijdens de vergadering over bodemdaling en funderingsproblemen in Bloemhof van de gemeenteraad en de Commissie BWB (Bouwen, Wonen en Buitenruimte).

Tijdens dit inspreekmoment kunt u uw zorgen of ideeën over deze onderwerpen delen met de gemeenteraadsleden.

[Lees verder](#)





Buurtcommissie Bloemhof

De gemeente ondersteunt bewoners bij het zoeken naar oplossingen voor de problemen die bodemdaling geeft.

En zoekt bewoners die adviseren over plannen die te maken hebben met bodemdaling en huizen zonder heipalen. De gemeente wil dat de besluiten passen bij de zorgen en behoeften van bewoners uit Bloemhof.

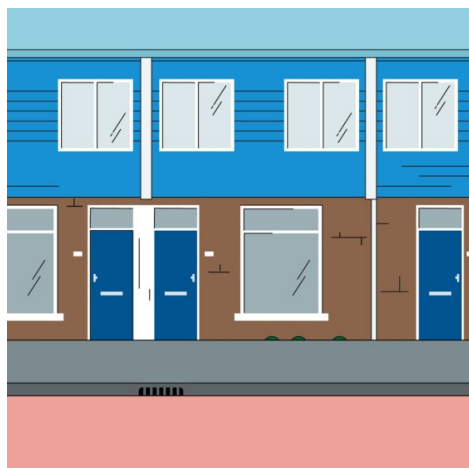
Bent u **eigenaar of een verhuurder** van een huis zonder heipalen in Bloemhof? Geef u op voor de buurtcommissie via mijnbloemhof@rotterdam.nl. (geef a.u.b. aan als u verhuurt).

Plan voor de wijk Bloemhof-Midden

Op dinsdag 18 maart 2025 is het Plan voor de wijk Bloemhof-Midden door het college van burgemeester en wethouders vastgesteld. De gemeente noemt dit plan voor de wijk een 'gebiedsambitiedocument'. Hierin staan ambities (doelen) voor Bloemhof-Midden.

De gemeente heeft het gebiedsambitiedocument samen met betrokken bewoners, woningcorporaties, ondernemers en de wijkraad gemaakt.

Lees verder



Terugblik webinar verhuurders

Op 2 april organiseerde de gemeente een webinar voor verhuurders van huizen zonder heipalen in Bloemhof. In de webinar gaf de gemeente informatie over bodemdaling en de problemen die dat veroorzaakt in en om het huis. De gemeente vertelde over de plannen voor het vervangen van het riool en het ophogen van straten en pleinen, en over de nationale aanpak en ondersteuning van bouwblokken.

Lees verder voor de presentatie en de veelgestelde vragen en antwoorden.

Lees verder



Meer info

- Kijk voor meer informatie op www.rotterdam.nl/mijnbloemhof.
- U kunt langskomen in de Wijkhub van de gemeente aan de Lange Hilleweg 123.
- Bel met de gemeente via 14 010 of stuur een e-mail naar mijnbloemhof@rotterdam.nl.

Aanmelden kan via deze link: [aanmelden](#).

U ontvangt deze e-mail via het nieuwsbrievensysteem van de gemeente Rotterdam. U kunt uw e-mailinstellingen hier [wijzigen](#) of u [afmelden](#). [Archief](#). Deze nieuwsbrief is verstuurd naar . Copyright © 2018 - 2025 Gemeente Rotterdam 14 010 [Privacybeleid](#)

