

Rotterdam



Partij voor de Dieren

Gemeenteraadsfractie Rotterdam

MOTIE ZORG VOOR VOLDOENDE GOEDKOOP MIDDENSEGEMENT OP DE KAAI

GEMEENTERAAD VERGADERING VAN
- 4 APR. 2024
VERWORPEN <i>LB</i>

De gemeenteraad van Rotterdam bijeen op 4 april 2024 ter bespreking van Masterplan De Kaai.

Constaterende dat:

- Het Masterplan De Kaai uitgaat van 50% woningen in het middensegment;
- De Rotterdamse Woonvisie streeft naar gemixte wijken met een gevarieerd aanbod qua typologie en prijs.

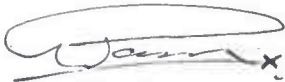
Overwegende dat:

- Het risico bestaat dat om financiële redenen veel van het middensegment qua verkoopprijs en/of huur aan de bovenkant van het segment geprijsd wordt;
- Dit niet bevorderlijk is voor de gewenste variatie en doorstroming;
- De kloof tussen sociale huur en het middensegment hierdoor voor veel mensen onoverbrugbaar wordt.


Verzoekt het college:

- Nadere afspraken te maken over de invulling van het middensegment, zodanig dat tenminste de helft van de woningen in het middensegment wordt aangeboden met een maximale huur van 1000 euro of een verkoopprijs van maximaal 300.000 euro.

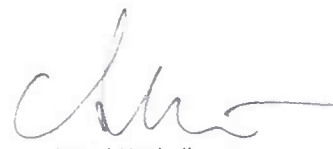
En gaat over tot de orde van de dag.



Tjalling Vonk
ChristenUnie



Co Engberts
PvdA



Astrid Kockelkoren
GroenLinks



Ellen Verkoelen
50PLUS



Ruud van der Velden
Partij voor de Dieren

Voor: ChristenUnie, PvdA,
Groenlinks, 50plus, PvdD,
Volt, Bij1, Sp, CDA.