

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	Vreeken	Datum	5 november 2024
Doorkiesnummer	14030	Kenmerk	12856297
E-mail	p.vreeken@utrecht.nl	Onderwerp	Nadere informatie over bijdragen aan Mobiliteitshub XL
Bijlage(n)	-	Beleidsveld	Ruimtelijke Ordening

Geachte leden van de raad,

Tijdens de (geheime) technische bijeenkomst van de Commissie ROG over de kredietaanvraag voor de Mobiliteitshub XL op 10 oktober jongstleden is om nadere informatie gevraagd over de bijdrage vanuit de grondexploitatie Leidsche Rijn aan de Mobiliteitshub. Achtergrond was de veronderstelling dat de inwoners van Leidsche Rijn hier naar verwachting niet zullen parkeren. Toegezegd is hier schriftelijk nader op in te gaan.

Geheimhouding

Wij hebben tijdelijke geheimhouding opgelegd op de bijlage 'Bijdragen vanuit grondexploitatie aan Mobiliteitshub XL' bij deze brief op grond van artikel 87 van de Gemeentewet om redenen genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de Woo totdat het project Mobiliteitshub XL financieel is afgerond.

De financiële gegevens over het project Mobiliteitshub XL in de bijlage kunnen marktpartijen gebruiken bij toekomstige aanbestedingen van werkzaamheden voor voorbereiding en realisatie van deze voorziening. De gemeente heeft er financieel belang bij om deze gegevens niet openbaar te maken. Op die manier voorkomen we dat de concurrentie wordt beïnvloed en marktpartijen hun inschrijving toeschrijven naar het beschikbare budget.

Bijdrage vanuit de grondexploitatie Leidsche Rijn aan de Mobiliteitshub

De grondexploitatie Leidsche Rijn bestaat uit een algemeen deel en circa 25 deelexploitaties waaronder Papendorp. Eerder hebben wij opgemerkt dat de bijdrage uit het algemene deel van de grondexploitatie Leidsche Rijn verantwoord is omdat die ten goede komt aan bewoners van Leidsche Rijn. Ook de bewoners van Papendorp (en Groenewoud) zijn bewoners van Leidsche Rijn.

In het kader van het MPR 2023 is besloten een deel van de robuuste posten van de grondexploitatie Leidsche Rijn aan te wenden als dekking voor de Mobiliteitshub. In de kredietaanvraag voor de Mobiliteitshub ziet u dit terug als een bijdrage per parkeerplaats. De hoogte van de bijdrage per parkeerplaats is vergelijkbaar aan de bijdragen vanuit Beurskwartier en Merwedekanaalzone.

Burgemeester en wethouders

Datum 5 november 2024
Ons kenmerk 12856297

Naast deze bijdrage per parkeerplaats is in de grondexploitatie Woningbouw Papendorp een post opgenomen om te garanderen dat de kwaliteit van het gebouw voldoende kan worden afgestemd op de woonomgeving.

Wij gaan er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,