GEMEENTE ENSCHEDE

Voorstel Gemeenteraad C

Onderwerp	Toestemmingsprocedure liquidatie Gemeenschappelijke Regeling Regionaal Bedrijventerrein Twente		
Portefeuillehouder	Malkis Jajan agendaletter (C)		
Organisatieonderdeel	Cluster Strategie & Beleid Fysiek	Aangeboden aan Raad	18 november 2025
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	2500032226

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. Toestemming te geven de GR RBT per 1 januari 2026 te liquideren.
2. De financiële effecten van deze liquidatie in de gemeentebegroting te verwerken door vaststelling van de bijgevoegde begrotingswijziging, waarmee de baten van het product VES in 2026 worden verhoogd met € 2.958.347 euro en hetzelfde bedrag wordt gestort in de algemene reserve ten laste van het product VES.

Inleiding en voorgeschiedenis

- De gemeente Enschede is samen met de gemeenten Hengelo, Borne en Almelo en de provincie Overijssel eigenaar van het Regionaal Bedrijventerrein Twente (RBT) in Almelo. Zij werken samen in een Gemeenschappelijke Regeling (GR) aan de ontwikkeling van dat gebied.
- Omdat deze GR vrijwel klaar is met haar taak hebben de deelnemers gewerkt aan een plan voor liquidatie van deze GR. Op 16 september jl. hebben we u dit liquidatieplan toegestuurd met het voorstel om geen zienswijze in te dienen op dit plan. Op 27 oktober besloot uw raad conform dit voorstel.
- Ook de raden van Almelo, Borne, Hengelo en Provinciale Staten van Overijssel hebben besloten geen zienswijze in te dienen. Daarmee ligt de weg open om de GR RBT per 1 januari 2026 te liquideren. Daarvoor is uw toestemming nodig. In dit raadsvoorstel vragen we u die te geven.

Publieksvriendelijke samenvatting

De gemeente Enschede is eigenaar van het Regionaal Bedrijventerrein Twente, samen met de gemeenten Hengelo, Borne en Almelo en de provincie Overijssel. Ze hebben dit bedrijventerrein aangelegd voor bedrijven die veel ruimte nodig hebben. Bijvoorbeeld voor het opslaan en weer vervoeren van producten. Het bedrijventerrein ligt in de gemeente Almelo.

De gemeenten en de provincie zijn bijna klaar met de aanleg van dit bedrijventerrein. Bijna alle grond die er ligt is verkocht aan bedrijven. Daarom hoeven de gemeenten en de provincie niet langer samen te werken aan dit bedrijventerrein. Het college van burgemeester en wethouder vraagt de gemeenteraad daarom toestemming te geven om deze samenwerking per 1 januari 2026 te stoppen.

Gewenst effect van het besluit in relatie tot de strategische opgaven

- De ontwikkeling van het RBT draagt bij aan de strategische opgave ‘Aantrekkelijk Enschede’ (ruimte voor bedrijvigheid) en ‘Open Enschede’ (passende allianties met medeoverheden).
- Hetzelfde geldt voor de liquidatie van de samenwerking in de GR.

Argumenten

1.1 Het proces van toestemmingverlening voor opheffing van een gemeenschappelijke regeling is wettelijk verplicht.

De Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) schrijft een gescheiden zienswijze- en toestemmingsprocedure voor bij een voornemen tot opheffing van een GR. De zienswijzeprocedure is 12 november jl. afgerond. Geen van de deelnemers heeft een zienswijze ingediend. Dit opent de weg om de toestemmingsprocedure te starten.

1.2 Alleen bij strijdigheid met het algemeen belang of met het recht kan de raad toestemming onthouden voor opheffing van een Gemeenschappelijke Regeling. Dit staat in de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr). Dat is hier niet aan de orde.

De Wgr geeft de raden en Staten de mogelijkheid hun toestemming tot het treffen, wijzigen op opheffen van een gemeenschappelijke regeling te onthouden. Dit kan alleen wegens strijd met het recht of het algemeen belang. Aangezien de raden en Staten van de deelnemers geen zienswijzen hebben ingediend, concluderen we dat de raad van mening is dat er geen sprake is van deze strijdigheden.

2.1 De liquidatie van de GR RBT leidt tot een uitkering aan de gemeente Enschede van € 3,0 miljoen

In het raadsvoorstel over de zienswijzeprocedure hebben we de financiële consequenties in beeld gebracht. Enschede ontvangt afgerond € 3,0 miljoen. Dat is € 0,5 miljoen meer dan waar we in de begroting 2025-2028 rekening mee hielden. Het geld komt wel een jaar later, in 2026. Zie verder onder “financiële gevolgen”.

2.2 Het Enschedese aandeel in de uitkering van het eigen vermogen van de GR RBT verwerken we in een begrotingswijziging, die we ter vaststelling voorleggen aan de raad.

In de bijgevoegde begrotingswijziging verwerken we deze opbrengst. Wij vragen u die vast te stellen.

Risico’s

2.1 Zie de tekst onder “Kosten en financiële dekking van het voorstel”

Kosten en financiële dekking van het voorstel

- Na liquidatie resteert een eigen vermogen van € 16,7 miljoen.
- De liquidatiecommissie (het huidige DB van de GR) keert in 2026 80% daarvan uit aan de huidige deelnemers van de GR (€ 13,1 miljoen).
- Enschede neemt voor 23% deel in de GR. Dit betekent dat Enschede kan rekenen op een uitkering van incidenteel (afgerond) € 3,0 miljoen.
- Met de begrotingswijziging in de bijlage bij het raadsvoorstel regelen we dit administratief.
- Of er nog meer geld vanuit de liquidatie van de GR onze kant op komt hangt af van:
  - het beroep dat de liquidatiecommissie (voor de afwikkeling van de liquidatie moet doen op de resterende 20% van het eigen vermogen (totaal € 3,3 miljoen, aandeel Enschede 23%);
  - of de Smart Energy Hub (SEH) wel of niet tot ontwikkeling komt (totaalbudget € 3,5 miljoen, aandeel Enschede 15%).

Risico

Mocht er onverhoopt toch meer geld nodig zijn dan de gereserveerde 20% voor de afhandeling van deze liquidatie, dan moeten de deelnemers “met de pet rond”. Deze, eventuele, extra benodigde bijdrage vanuit Enschede vormt dan een knelpunt ten laste van de algemene middelen. Wij verwachten niet dat deze situatie zich voordoet.

Afweging en alternatieven

Geen. Deze toestemmingsprocedure is een logisch gevolg van het feit dat de zienswijzeprocedure is afgerond, waarbij de GR RBT geen zienswijzen heeft ontvangen.

Participatie

Rond het opstellen van liquidatieplan heeft de GR alle belanghebbenden betrokken.
Participatie rondom deze toestemmingsprocedure is niet van toepassing.

Communicatie

N.v.t.

Vervolg

1 december	Oordeelsvorming in de commissie EWIO.
15 december	Besluitvorming in de gemeenteraad
19 december	Onder voorbehoud van toestemming van alle deelnemers: besluitvorming Algemeen Bestuur tot liquidatie van de GR RBT per 1 januari 2026.
1 januari 2026	De GR is officieel in liquidatie.
In 2026	Afhandeling liquidatie, uitkering middelen aan de deelnemers.

Bijlagen

1 Begrotingswijziging
2 Raadsbesluit

Burgemeester en Wethouders van Enschede,
de loco-Secretaris, **de Burgemeester,**

E.A. Smit R.W. Bleker