# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning



Formulierversie
**2020.01**

# Aanvraaggegevens

## Algemeen

| | |
|---|---|
| Aanvraagnummer | 6176589 |
| Aanvraagnaam | Aanvraag nieuwbouwwoning Kerkelaan ong. Katlijk |
| Uw referentiecode | - |
| Ingediend op | 07-07-2021 |
| Soort procedure | Onbekend |
| Projectomschrijving | De bouw van een duurzame woning met bijgebouw op een onbebouwd gedeelte van het perceel, kadastraal bekend Gemeente Mildam sectie N nummer 390. |
| Opmerking | In overleg met dhr. Donker is de aanvraag aangepast en alleen de activiteit handelen in strijd ruimtelijke ordening nu aangevraagd.<br>De aanvraag activiteit bouwen volgt later. |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | - |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |

**Bevoegd gezag**

| | |
|---|---|
| Naam: | Gemeente Heerenveen |
| Bezoekadres: | Crackstraat 2<br>8441 ES  Heerenveen |
| Postadres: | Postbus 15000<br>8440 GA  HEERENVEEN |
| Telefoonnummer: | 0513-617617 |
| Faxnummer: | 0513-617475 |
| E-mailadres: | vergunningen@heerenveen.nl |
| Website: | www.heerenveen.nl |
| Contactpersoon: | Dienst Publiek en Veiligheid |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

| | |
|---|---|
| Geslacht | ☐ Man<br>☑ Vrouw<br>☐ Niet bekend |
| Voorletters | M. |
| Voorvoegsels | - |
| Achternaam | Jacobi |

## 2 Verblijfsadres

| | |
|---|---|
| Postcode | 8441BG |
| Huisnummer | 179 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Herenwal |
| Woonplaats | Heerenveen |

## 3 Correspondentieadres

| | |
|---|---|
| Adres | Herenwal 179<br>8441BG Heerenveen |

## 5 Akkoordverklaring

| | |
|---|---|
| Akkoordverklaring | ☑ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag. |



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

| | |
|---|---|
| Burgerlijke gemeente | Heerenveen |
| Kadastrale gemeente | Mildam |
| Kadastrale sectie | N |
| Kadastraal perceelnummer | 390 |
| Bouwplannaam | - |
| Bouwnummer | - |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | ☐ Ja<br>☑ Nee |



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

| | |
|---|---|
| Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd? | ☑ Bestemmingsplan<br>☐ Beheersverordening<br>☐ Exploitatieplan<br>☐ Regels op grond van de provinciale verordening<br>☐ Regels op grond van een AMvB<br>☐ Regels van het voorbereidingsbesluit |
| Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening. | Het realiseren van een extra woning op het perceel |
| Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk. | wonen |
| Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk. | wonen |
| Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening. | Een extra woning op het perceel |
| Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard? | ☐ Ja<br>☑ Nee |
| Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd? | ☐ Ja<br>☑ Nee |
| Wordt er afgeweken van het exploitatieplan? | ☐ Ja<br>☑ Nee |



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|---|---|---|---|
| Bijlage 2 stedenbouwkundige ananlyse | Bijlage 2 stedenbouwkundige ananlyse.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-07-2021 | In behandeling |
| Bijlage 3 principeuitspr-aak 2012 | Bijlage 3 principeuitspraak bouwmogelijkheden woning 2012.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-07-2021 | In behandeling |
| Bijlage 4 ecologisch onderzoek | Bijlage 4 ecologisch onderzoek.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-07-2021 | In behandeling |
| Bijlage 5 bodemonderzoek | Bijlage 5 bodemonderzoek-.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-07-2021 | In behandeling |
| Bijlage 6 watertoets advies | Bijlage 6 watertoets advies.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-07-2021 | In behandeling |
| Ruimtelijke onderbouwing | Ruimtelijke onderbouwing omgevingsvergunning Katlijk 2021.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-07-2021 | In behandeling |
| Principeuitspraak 2021 | Q2021-183 brief uitkomst principeverzoek_nav besluit benw.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-07-2021 | In behandeling |
| Bijlage 1 Tekening woning en bijgebouw | Bijlage 1 Tekening woning en bijgebouw.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-07-2021 | In behandeling |
| Getekende formulieren omwonenden | Getekende formulieren buren kavel Kerkelaan.pdf | Anders | 07-07-2021 | In behandeling |

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|---|---|---|---|
| Materiaalbord woning | Materiaalbord woning.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-07-2021 | In behandeling |
| Materiaalbord schuur | Materiaalbord schuur.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-07-2021 | In behandeling |