

Informatienota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Antwoord op schriftelijke vragen fractie CDA Wijchen Hoe groen zijn onze wijken?

Collegedatum: 28 januari 2025

Kernboodschap

Uit een inventarisatie en beoordeling van ons areaal blijkt dat de hoeveelheid aanwezig groen in onze wijken met 207 m² per huisadres gemiddeld ruim boven de landelijke norm van 75 m² per huisadres ligt.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)

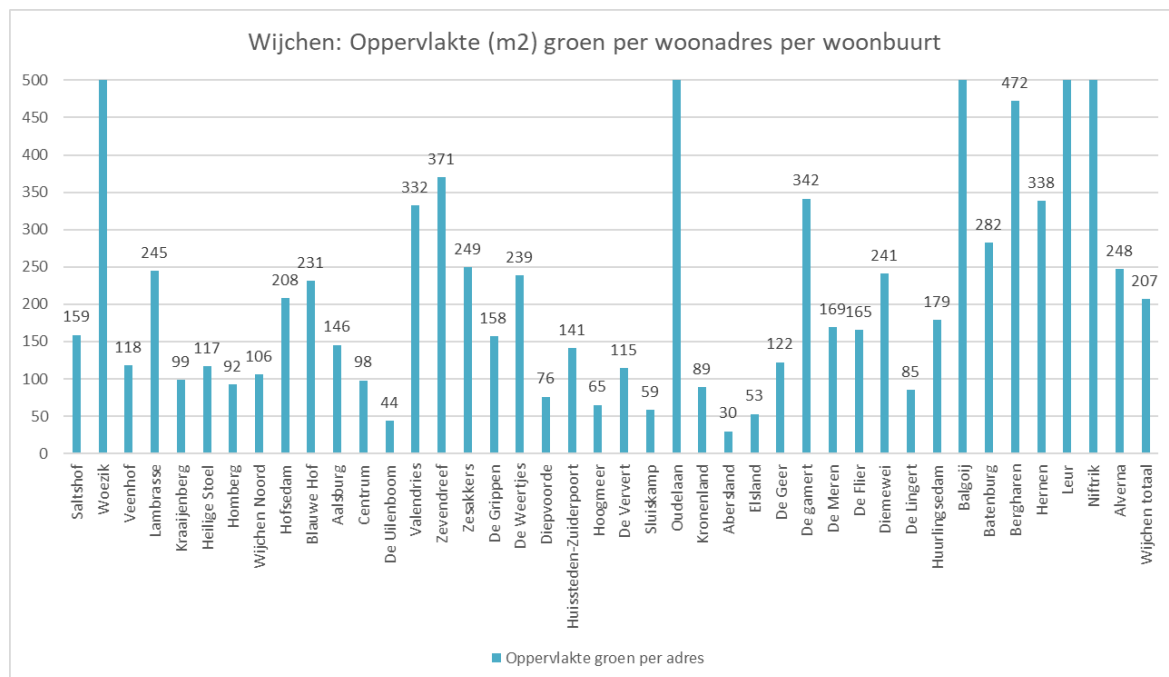
Antwoord van het college

In navolgende tekst beantwoorden wij de gestelde vragen

1. Het CDA Wijchen wil graag weten of de wijken in onze gemeente voldoen aan de landelijke norm van 75 m² groen per huisadres. Kan het college aangeven hoeveel m² groen per huisadres aanwezig is in onze wijken?

In de Nota Ruimte (2004) wordt 75 m² groen per woning als ondergrens gezien voor aanwezig groen in woonbuurten.

Aan de hand van de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) is inzichtelijk gemaakt het oppervlak groen per adres per woonbuurt. Hierbij is uitgegaan van de CBS-buurtindeling. In onderstaande tabel treft u daar een overzicht van aan. Uit dit overzicht blijkt dat gemiddeld per huisadres in Wijchen (incl. de kleine kernen) de oppervlakte aan groen 207 m² bedraagt. Enkele wijken scoren laag. Dit heeft veelal te maken met de wijkgrenzen binnen de BGT. Bijvoorbeeld in de Uilenboom wordt het groen langs de Stationslaan niet bij deze wijk betrokken terwijl dat feitelijk wel het geval is.



2. Hoe heeft de versterking door extra woningbouw in onze wijken de hoeveelheid groen beïnvloed?

Uitbreidingsplannen vinden veelal plaats op landbouwgronden buiten de komgrenzen, zij gaan daarom veelal niet ten kosten van beschikbare hoeveelheden openbaar groen. Bij inbreidingsplannen kan dat wel het geval zijn. Wel streven we er naar dat groen zoveel als mogelijk binnen het plan te compenseren.

3. Welke stappen heeft de gemeente gezet om dit te compenseren ten voordeel van het groen in onze wijken?

Bij uitbreidingsplannen nemen we groen altijd mee in de uitwerking en gaat het niet ten koste van bestaand groen in de wijken. Bij inbreidingslocaties heeft de bouw van woningen veelal wel invloed op de aanwezige hoeveelheid groen. De hoeveelheid groen kan bij inbreiding afnemen, we proberen de afname van groen zo veel mogelijk te beperken en bij inbreiding rekening te houden met natuur inclusief bouwen.

Meer dan in het verleden krijgt groen aandacht bij een stedenbouwkundig ontwerp dat voor nieuwe projecten gemaakt wordt. Bovenstaande tabel laat zien dat de wijken na de 90^{de} jaren doorgaans groener zijn dan de wijken die daarvoor zijn gerealiseerd. Er wordt minder verharding toegepast en er is meer ruimte voor groen. Daarnaast zien we binnen bestaand gebied ontwikkelingen die de aanleg van groen vergroten. Enkele voorbeelden hiervan zijn:

- de aanleg van perkjes en geveltuinen in het centrum;
- het afkoppelen riolering en de aanleg van wadi's;
- het ontwikkelen van nieuw bos (Oude Schaarsestraat);
- we streven bij het kappen van bomen naar, één boom kappen, twee ervoor terug planten.

4. Hoe scoort onze gemeente qua groenvoorzieningen per huisadres in vergelijking tot andere gemeenten in onze regio?

Het rapport van Natuur&Milieu geeft inzicht in de situatie van de 30 grootste gemeentes. Voor onze regio is er geen cijfermateriaal ter vergelijking beschikbaar.

Het is lastig om de berekeningswijze van Natuur&Milieu exact te kopiëren. De cijfers zoals die in de bovenstaande grafiek worden gepresenteerd dienen daarom te worden beschouwd als een benadering van de methode van Natuur&Milieu.

5. Hoe staat het met de hoeveelheid groen bij toekomstige woonwijken in onze gemeente zoals Wijchen-West? Is daar de landelijke norm van 75 m² per huisadres meegenomen als norm bij de inrichting van de wijk?

Voor uitbreidingsplan Wijchen-West is het groen per woning berekend op basis van het door de raad vastgestelde voorlopig ontwerp stedenbouwkundig plan (VOSP). De gemiddelde hoeveelheid groen in Wijchen-West bedraagt 112 m² groen per woning.