

Aan:	De gemeenteraad
Van:	Het college van burgemeester en wethouders
Datum politieke tafel:	5 maart 2024
Zaaknummer:	0000541620
Onderwerp:	Strategische aankoop vastgoed - Bovenweg 74, Sint Pancras

Aanleiding

Op 29 februari 2024 heeft het college technische vragen ontvangen van raadslid van de fractie Lokaal Dijk en Waard over Strategische aankoop vastgoed - Bovenweg 74, Sint Pancras. Dit onderwerp staat op de agenda van de politieke avond van 5 maart 2024. In dit bericht staan de antwoorden op deze vragen.

Toelichting van de vragensteller(s) van de fractie Lokaal Dijk en Waard

Beantwoording

Vraag:

Bij inleiding: waar en wanneer heeft de gemeenteraad besloten om het Baken te verplaatsen naar Vrone terrein. Waar en wanneer zijn door de raad hiervoor de kaders meegegeven?

Antwoord:

De raad heeft niet besloten over verplaatsing van het Baken naar het Vrone terrein. Er zijn ook geen kaders voor gesteld. Besluitvorming over de mogelijke ontwikkellocatie voor het Baken moet nog plaatsvinden, zoals genoemd in de inleiding.

Vraag:

Laatste alinea inleiding: en/of verbeteren verkeerskundige situatie tussen de Bovenweg en Benedenweg (doorsteek). U bedoelt hier de fiets/voetgangersdoorsteek die na een lang participatie traject met heel veel inwoners is afgesproken in het zogenaamde 11 punten plan, vastgesteld door College in april 2021?

Antwoord:

Ja. Volledigheidshalve: dat betreffen de aankopen die eerder zijn gedaan. Voorliggende strategische aankoop heeft primair als aanleiding de ruimte die benodigd is voor het onderwijs.

Vraag:

Onder Kader: de aanpassing in 2015 en 2016 hebben wel degelijk plaatsgevonden. Er is voor prijsniveau 2015 /2016 toen al voor miljoen verbouwd. Gevolgd door een feestelijke opening(sweek) waar wethouders Nieuwenhuizen en Fintelman opening verrichtten en gemeenteraad aanwezig was. Graag raadsvoorstel correct maken.

Antwoord:

Klopt, in het IHP Langedijk zijn destijds een drietal varianten voorgesteld. De minimumvariant is in 2015 uitgevoerd, waarbij de gemeente voldoet aan haar huisvestingsplicht en het noodzakelijke doet in het kader van instandhouding. Maar de gewenste kwaliteitsverhoging (technisch dan wel functioneel) van de huisvesting is (nog) niet gerealiseerd.

Bijlagen

Geen.