



Motie Focusproject landgoed Vrederust

De gemeenteraad van Bergen op Zoom, in vergadering bijeen op 5 maart 2026
inzake RVB25-0114: Focusproject landgoed Vrederust.

Constaterende dat:

- De 30-40-30-regeling op alle nieuwbouwprojecten van toepassing is;

Overwegende dat:

- Er behoefte bestaat aan een goede ruimtelijke inpassing van nieuw te bouwen woningen;
- Bewoners en omwonenden hebben aangegeven zoveel mogelijk groen te willen handhaven;
- De gronden langs de Randweg Noord de meest geschikte locatie is voor de ontwikkeling van woningbouw, gelet op de ligging ten opzichte van reeds bestaande bebouwing;

Verzoekt het college van B&W:

- Bij de verdere uitwerking van de Ontwikkelvisie Vrederust en het IPvE Vrederust de gronden langs de Randweg Noord als speerpunt voor woningbouw te benoemen en minder prioriteit te geven aan de ontwikkeling van woonblokken elders in het plangebied;
- Bij de ontwikkeling van het overige terrein van Vrederust te kiezen voor woningbouw die passend is in deze parkachtige omgeving zowel qua bouwvolume als bouwhoogte, die geen afbreuk doet aan de sfeer van deze omgeving
- De 30-40-30-regeling als uitgangspunt te behouden;

En gaat over tot de orde van de dag.

Bergen op Zoom, 5 maart 2026

CDA

Bergs Collectief

Aangenomen
21-10-2026
5-3-2026