Bijlagen bij de regels

Bijlage 1 Erfinrichtingsplan

landschapsontwerpers



A:	Te slopen woonboerderij.
B:	Te slopen bijgebouwen.
C:	Nieuw te bouwen woning 1.
D:	Nieuw te bouwen woning 2.
E:	Nieuw te bouwen woning 3.
F:	Nieuw te bouwen bijgebouw horende bij woning 1+2.
G:	Nieuw te bouwen bijgebouw horende bij woning 3.
H:	Erfverharding.
I:	Nieuw aan te leggen hagen, soort Fagus sylvatica of Carpinus betulus, aanplantmaat 80-100 (hoogte in centimeters) met 5 stuks per m1. Totale lengte bedraagt 141 meter.
J:	Bestaande haag (Fagus sylvatica), terug te zetten tot maximaal 1 meter hoog.
K:	Gazon/gras/tuin.
L:	Gronden in agrarisch gebruik.
M:	Bestaande houtopstanden in eigendom (zomereiken).
N:	Bestaande houtopstanden niet in eigendom (zomereik).
O:	Aan te planten hoogstamfruitbomen, totaal 6 stuks met peer (Pyrus), pruim (Prunus) en appel (Malus). Aanplantmaat 8-10 (stamomtrek in centimeters).
P:	Aan te planten solitaire boom, soort zomerlinde (Tilia x europaea) in de maat 14-16 (stamomtrek in centimeters) en voorzien van twee boompalen.
Q:	Aan te planten solitaire boom, soort walnoot (Juglans regia) in de maat 14-16 (stamomtrek in centimeters) en voorzien van twee boompalen.
R:	Aan te planten solitaire boom, soort zomerlinde (Tilia x europaea) in de maat 14-16 (stamomtrek in centimeters) en voorzien van twee boompalen.
S:	Bestaande bomen, 3 x linde (grotere kroonprojectie) en 1 berk (kleinere kroonprojectie).
T:	Gesloten geluidsscherm met een hoogte van 2 meter, een ononderbroken lengte van 39 meter en een massa van tenminste 10 kg/m2.
U:	Parkeervoorziening met 7 parkeerplaatsen. Afmeting parkeerplaatsen: 2,5 x 5 meter.
V:	Ontsluiting erf via bestaande inrit.

Project:	Erftransformatie	Getekend:	NH	Status:	DO
Adres:	Vosseboerweg 1	Datum:	15-12-2022	Aantal pag.:	1
Woonplaats:	Den Ham	Gecontroleerd:	-	Formaat:	A3
		Schaal:	1:500	Noord:	Tekening is noordgericht