MOTIE

Energiebesparing voor huurders particuliere sector (Burgerberaad advies 1.7)

De gemeenteraad van Zwolle in vergadering bijeen op maandag 16 december 2024;

Overwegende dat:

- Zwolle inwoners ondersteunt bij het verduurzamen van hun woning;
- Van alle huishoudens in Zwolle de gemeente op dit moment het minste doet of kan doen voor bewoners van particuliere huur;
- Het Burgerberaad adviseert een minimum energielabel te verplichten voor particuliere verhuurders (advies 1.7);
- Het Burgerberaad adviseert een mogelijke sanctie in te voeren voor particuliere verhuurders die hier niet aan voldoen;
- Dit kan door een vergunningstelsel voor particuliere verhuurders in te voeren;

Van mening dat:

- Huurders maar heel beperkt zelf mogelijkheden hebben hun woning te verduurzamen;
- Daarom de overheid hier een extra rol heeft om hen te ondersteunen;

De gemeenteraad:

I. Verzoekt het college de mogelijkheid te onderzoeken van het opnemen van een vergunningstelsel in de komende huisvestingsverordening voor particuliere verhuurders om zo energiebesparende maatregelen tot een zeker niveau af te kunnen dwingen.

II. Dit te betrekken bij de voorbereiding van de huisvestingsverordening.

En gaat over tot de orde van de dag.

SP
Brammert Geerling

PvdA
Niels van der Schaaf

Tegen: ChristenUnie, GroenLinks, VVD, D66, CDA, Swollwacht en Volt
Verworpen 16-12-2024