OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Vaststelling mobiliteitsplan, beeldkwaliteitsplan en bestemmingsplan Hoofddorp Lincolnpark Tweede Fase

Nummer	2022.0001145
Versie	1
Thema	Ruimtelijke ordening
Indieners	drs. Jurgen Nobel, mr. Mariëtte Sedee-Schuitemaker
Steller	Jan Beelen, Bart van Eijk
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter bespreking en besluitvorming te agenderen.
Beslispunten voor de raad	1. het beeldkwaliteitsplan Lincolnpark Tweede Fase vast te stellen; 2. het beeldkwaliteitsplan Lincolnpark Tweede Fase toe te voegen aan de Welstandsnota; 3. de Nota van zienswijzen behorend bij bestemmingsplan Hoofddorp Lincolnpark Tweede Fase vast te stellen; 4. het bestemmingsplan Hoofddorp Lincolnpark Tweede Fase (NL.IMRO.0394.BPGHfdLincolnpark2-C001) vast te stellen; 5. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan; 6. het college van burgemeester en wethouders te machtigen het verder nodige te verrichten.
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	In verband met de voortgang verzoeken we om (indien mogelijk) het onderwerp voor het zomerreces te agenderen in de gemeenteraad.
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	

Historie: (zie onder)

- De Parken Essentiekaart Hoofddorp zuidoost (2017.0016044);
- Gebiedsontwikkeling Lincolnpark Tweede Fase Hoofddorp (2020.0001417);
- Scholen Het Hoofdvaart College en Praktijkschool De Linie en sporthal in Lincolnpark, Hoofddorp (2021.0001337);
- Verdichting en herziening grondexploitatie, stedenbouwkundig plan, concept beeldkwaliteitsplan, mobiliteitsplan, ontwerpbestemmingsplan, hogere grenswaarde Wetgeluidhinder en Milieueffectrapportage beoordeling Lincolnpark Tweede Fase Hoofddorp (2021.0002508).

Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd?

Als de gemeenteraad het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan vaststelt is de besluitvorming van de raad afgerond. Belanghebbenden kunnen beroep instellen tegen het besluit van de gemeenteraad over het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De raad zal in kennis worden gesteld van de uitspraak van de Raad van State over eventuele beroepen.

De raad wordt via de Bestuurlijke Voortgangsrapportage Wonen en de rapportagecyclus van het (t)MPG geïnformeerd over de stand van zaken van gebiedsontwikkeling en grondexploitatie. Verder wordt de raad, als daar aanleiding toe is, tussentijds geïnformeerd.

Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college
Hoorzitting	7 juli 2022	Horen indieners zienswijzen	nvt
Sessie	14 juli 2022	Voorbereiden stemming	Desgewenst beantwoorden van vragen
Stemming	14 juli 2022	Stemmen	nvt