Geldrop-Mierlo

Raadsbesluit

GM2025-2385431

Herijking Integraal Huisvestingsplan 2021-2025

De raad van de gemeente Geldrop-Mierlo;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo d.d. 18 februari 2025;

gehoord de commissie Samenleving d.d. 11 maart 2025 & 8 april 2025;

besluit :

1. De uitvoeringsperiode van het huidig Integraal Huisvestingsplan 2021-2025 (IHP) te verlengen naar 2029;
2. De volgende planwijzigingen aan te brengen in het IHP en in de verlengde uitvoeringsperiode mee te nemen, te weten:
   a. Gecombineerde nieuwbouw voor basisschool Van der Putt en basisschool Vijfblad op de locatie Linze te Geldrop;
   b. Nieuwbouw voor het hele schoolgebouw van de St. Jozefschool op een locatie;
   c. Continueren tijdelijke huisvesting voor Schrijverke Luchen tijdens piekjaren en de afschrijvingstermijn van de tijdelijke huisvesting te verlengen met 5 jaar, naar 10 jaar.
3. Normbedrag bouwkosten sector primair onderwijs voor 2025 vast te stellen op €3.646,- per vierkante meter Bruto Vloer Oppervlakte (BVO) en deze jaarlijks bij te stellen conform de VNG indexering normbedragen onderwijshuisvesting;
4. De afschrijvingstermijn voor schoolgebouwen vast te stellen op 50 jaar;
5. Een aanvullend bedrag van €38.816.910,- te reserveren voor de investeringen die voortvloeien uit de planvoorstellen IHP zodat er in totaal €58.555.477,- gereserveerd is;
6. In te stemmen met het stoppen van het storten en onttrekken van algemene middelen in de reserve onderwijshuisvesting IHP;
7. In te stemmen met het inzetten van de reserve onderwijsinstellingen IHP voor het dekken van de kapitaallasten en om te zetten naar dekkingsreserves met een totaalbedrag van €6.824.165,-
8. De vrijkomende schoollocaties (tijdelijk) tegen huidige boekwaarde op te nemen in de materiële vaste activa, zolang nog niet vaststaat hoe deze gronden en opstallen zullen worden ontwikkeld. Indien ontwikkeling en nieuwe waarde van de grond onherroepelijk vaststaat, het positieve verschil in waarde middels een nabetaling toe te voegen aan de dekkingsreserve IHP;
9. In te stemmen met de 4e begrotingswijziging 2025.

Geldrop-Mierlo

Raadsbesluit

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Geldrop-Mierlo d.d. 6 mei 2025.

De raad voornoemd,

W.H.F. Geboers
griffier

J.C.J. van Bree
voorzitter