



KINDEROPVANG ONDER DE PANNEN BV
Van Sasse van Ysseltstraat 2
5262 HV VUGHT

Telefoon: (073) 6564258
Info@kinderopvangonderdepannen.net
www.kinderopvangonderdepannen.net
KvK 54942934 IBAN: NL54INGB0005264208

Inspreekavond 24 februari

Beste leden van de Commissie Ruimte,

Graag maak ik vandaag gebruik van de mogelijkheid om mijn zienswijze op het bestemmingsplan Bestevaer toe te lichten.

Al jaren ben ik met de gemeente Vught in gesprek om een kinderopvanglocatie te kunnen bouwen. Onafhankelijk van gemeente, wel of geen onderhoud, ontwikkelingsplannen en of verhuurders, geven ons de vrijheid een optimale plek voor kinderen in te richten, zodat elk kind en ouder een plek krijgt waar zij zich thuis voelen, tegen een betaalbaar tarief voor elke ouder en waar elk kind wordt uitgedaagd om zichzelf en zijn talenten te ontwikkelen.

We zijn met 3 scholen (OBS De Piramide, basisschool De Springplank en OJBS De Lichtstraat) al concreet aan het samenwerken om een IKC te vormen. Met 2 andere scholen (Zuiderbos en basisschool De Schalm) zijn de gesprekken gaande om hier ook van start te gaan. Concreet: met 5 van de 9 scholen in Vught werken wij reeds al als IKC samen of staat een IKC in de startblokken. Op dit moment zijn er echter geen mogelijkheden om in de nabijheid van de laatstgenoemde scholen een kinderopvang te vestigen, waardoor aan het IKC geen vormgegeven kan worden.

Als ik het anders formuleer kan ik trots zeggen dat Kinderopvang Onder de Pannen een aanzienlijke bijdrage levert aan het coalitieakkoord waar IKC-vorming expliciet genoemd wordt en waarin beschreven wordt dat de gemeente een actieve rol neemt om meer kind opvangplaatsen te realiseren. Dit wordt door de gemeente gerealiseerd via het Integraal Huisvestingsprogramma Onderwijs en door actief met kinderopvangondernemers te zoeken naar plekken en gebouwen waar kinderopvang mogelijk is. De gemeente wil de verhuur- en beheertaak zo veel mogelijk bij de scholen en marktorganisaties laten.

Vanaf 2010 is Kinderopvang Onder de Pannen in gesprek met de gemeente voor meer vestigingsruimte. In 2016 heeft wethouder Potters ons verteld dat groei en aantallen belangrijk zijn om als gesprekspartner van de gemeente Vught erkend te worden. Op dit moment vangen wij 424 kinderen op in de leeftijd van 0 tot 9 jaar. Dat is 12,1% van alle kinderen in Vught in deze leeftijd.

Met verschillende wethouders, waaronder de heer Seuren, de heer Pennings, de heer Potters en De heer Van de Ven en daarnaast vele ambtenaren, heeft Kinderopvang Onder de Pannen gesprekken gevoerd over de toekomst van Onder de Pannen in relatie tot de huisvestingsproblemen waar wij mee worstelen.

Wij zijn met verschillende voorstellen gekomen over locaties zoals het terrein, gelegen aan de Maarten Trompstraat, Michiel de Ruyterweg en de Bestevaer. Voor dit terrein zijn wij zelfs met een plan gekomen om hier, naar het voorbeeld van 't Kwekkeltje uit Rosmalen, een speeltuin in te richten. De gemeente was destijds zeer gecharmeerd van dit idee, echter de wethouder vertelde ons dat hier het noodstation van ProRail met parkeerterrein moest komen en dus helaas geen plek voor Kinderopvang Onder de Pannen. Dit is in de notities van de gesprekken vastgelegd.

En dan gaan we nu vooruit in de tijd naar 2022 en zien wij tot onze grote verbazing dat een andere commerciële partij, Kind Centrum 't Kasteeltje, precies op dit terrein wel een vergunning gaat krijgen. Kinderopvang Onder de Pannen heeft in gesprekken met de gemeente Vught steeds 0 op het rekest gekregen in onze zoektocht naar geschikte locaties met daarbij behorende bestemmingen. Dit betekent dat er een ongelijke en oneerlijke concurrentie tot stand komt. En is hier geen rekening gehouden met het gelijkheidsbeginsel.

Naast de optie van de bovengenoemde locatie, heeft Kinderopvang Onder de Pannen nog meer locaties genoemd, waaronder het terrein van Reinier van Arkel. In de gesprekken met de verschillende wethouders en ambtenaren is steeds gezegd dat de gemeente niet verantwoordelijk is voor de huisvesting van de kinderopvang echter willen zij wel van elke school een IKC maken, waar dus de kinderopvang een onmisbare factor is. Tijdens de informatiebijeenkomst, op 22 juni 2021, voor de beoogde huisvesting van Kind Centrum 't Kasteeltje op het eerdergenoemde terrein, heeft wethouder Du Maine toegegeven dat er meerdere opties zijn aangeboden aan 't Kasteeltje door de gemeente waaronder een plek op het terrein van Reinier van Arkel. Waarom zijn deze opties niet aangeboden aan Kinderopvang Onder de Pannen en wordt steeds gezegd dat de kinderopvang zelf voor een locatie moet zorgen?

Kind Centrum 't Kasteeltje moet verhuizen vanwege de spoorombouw en de verdiepte ligging van de N65. Echter aan deze plannen werd al gewerkt, voordat Kind Centrum 't Kasteeltje, zich vestigde op hun huidige locatie aan de Kempenlandstraat 1 te Vught. Dit nadat hun eerdere vestigingsplek, de voormalige Reeburg Mavo gelegen in het Reeburgpark, door de gemeente werd teruggevorderd en werd afgebroken. Toen heeft de gemeente meegewerkt aan de huidige huisvesting, met de wetenschap dat dit geen blijvende vestigingsplek kan zijn. Dus voor de 2^{de} keer helpt de gemeente Vught Kind Centrum 't Kasteeltje aan een nieuwe plek. U kunt zich indenken hoe frustrerend dit is voor een andere kinderopvang, die al ruim 10 jaar tegen een muur aanloopt, zonder mogelijkheid om zelf een eigen vestigingsplek te ontwikkelen.

Zoals uit het bovengenoemde blijkt, is er geen mogelijkheid tot eigen huisvesting voor Kinderopvang Onder de Pannen. Bovendien is de gemeente voornemens commerciële huurprijzen te berekenen voor de ruimtes in de basisscholen waar Kinderopvang Onder de Pannen gevestigd is of wil gaan vestigen. Dit betekent dat de kinderopvangkosten zullen stijgen. Kinderopvang Onder de Pannen wil en kan deze hogere huurprijzen niet doorberekenen aan ouders. In het krantenartikel in het Brabants Dagblad van 15 februari jongstleden, getiteld Vught scoort niet best in gezondheidsonderzoek, wordt ook door de gemeente onderschreven dat 1 op de 3 huishoudens in Vught Zuid moeite heeft om de eindjes aan elkaar te knopen. Kinderopvang Onder de Pannen is gevestigd in Vught Zuid en als de gemeente voornemens is om een commerciële huurprijs aan ons te vragen, betekent dit dat voor vele huishoudens dat zij de kinderopvangtarieven niet kunnen betalen!

Met andere woorden, Kinderopvang Onder de Pannen wil het volgende bereiken:

- Samen met de gemeente Vught, scholen en andere kinderopvangmogelijkheden die geloven in samenwerken in een IKC een visie opstellen waaraan elke partij zich verbindt
- In samenwerking met de genoemde scholen een IKC vormen.
- Om betaalbaar te blijven voor elke ouder vraagt Kinderopvang Onder de Pannen de gemeente om de ruimtes die Kinderopvang Onder de Pannen gaat gebruiken in bijvoorbeeld IKC De Lichtstraat, die van de gemeente zijn, te verhuren tegen kostprijs voor een langere huurperiode en niet tegen een commerciële huurprijs.
- De gemeente laat weten wat de voorgestelde vestigingsplekken aan Kind centrum 't Kasteeltje zijn en deze worden onder dezelfde voorwaarden aangeboden aan Kinderopvang Onder de Pannen.
- De gemeente denkt en zoekt proactief mee naar een zelfstandige locatie van Kinderopvang Onder de Pannen en zich zo nodig in te spannen om vestiging ook publiekrechtelijk mogelijk te maken, om zo de kinderen van Vught een mooie ontwikkel- en ontmoetingsplek te bieden. En voor de ouders van Vught een betaalbare kinderopvang, voor nu en in de toekomst, veilig te stellen.