Concept-Besluitenlijst commissie Ruimte

Datum	14-10-2024
Tijd	19:30 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	M. Lauwers
Aanwezigen	N. Bijl, T. van Dongen, S, Lavrijsen, J. Lavrijsen, K. Oldenbroek, N. Timmermans, J, Heesters, H. Maillé, D. Kors, M. Bosma, B. Vollebergh, D. Geysen, P. van de Noort (wethouder), M. Maas (wethouder), F. Rombouts (wethouder), M. van Rooij (plv. griffier)
Afwezig	B. Kapteijns

1 **Opening, vaststelling agenda en loting spreekvolgorde fracties**
De voorzitter opent de vergadering.
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
PvdA krijgt na loting als eerste het woord en vervolgens de VVD, het CDA en Samenwerking.
D66 heeft zich voor vanavond afgemeld.

2 **Burgers aan het woord**
Ingesproken wordt over de woonsituatie voor de inwoners van het Busseltje.

De insprekers zijn:
- Mevrouw Van Megeren
- De heer Geerts
- De heer Wijten
- Mevrouw Van den Berk

3 **Vaststelling conceptverslag commissievergadering Ruimte van 2 september 2024**
De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

4 **Mededelingen en Conceptlijst ingekomen stukken voor de eerstvolgende raadsvergadering**
Mevrouw Kors heeft een vraag naar aanleiding van de RIN fietspad Sleutelstraat / Weijereind Ze wil graag weten er contact is geweest met de buurtbewoners en over onteigening is gesproken.

Wethouder van de Noort zegt, dat de informatieavond voor buurtbewoners op korte termijn wordt gepland, onteigening veel kosten met zich meebrengt en het de vraag is of een vrij liggend fietspad nog haalbaar is.

De lijst met ingekomen stukken wordt vastgesteld.

5.a **Raadsvoorstel omgevingsvergunning voor een Ruimte-voor-Ruimte kavel tussen Koestraat 19-21, Hooge Mierde (Bopa)**
Boetebeding anterieure overeenkomst
Wethouder Van de Noort zegt toe, naar aanleiding van een vraag van de heer J. Lavrijsen over het boetebeding anterieure overeenkomst, uit te zoeken hoe het boetebeding in een anterieure overeenkomst in elkaar zit.

De commissie acht de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor buitenplanse omgevingscapaciteit voldoende voorbereid en zal als hamerstuk worden doorgeleid naar de extra raad van 15 oktober 2024.

5.b Raadsvoorstel omgevingsvergunning nieuw bijgebouw aan de Kruisdijk 4 te Hulsel

De commissie acht de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor buitenplanse omgevingscapaciteit voldoende voorbereid en zal als bespreekstuk worden doorgeleid naar de raad van 12 november 2024.

6 Sluiting

de griffier, de voorzitter,