



College van burgemeester en wethouders

Vergadering van: Zie voorblad

Team: Programma's, Projecten en Processen

Opsteller: John Smeelen

Telefoonnummer: 14 0575

Collegevoorstel – Project Hanzehof en Bibliotheek

Portefeuillehouder:	Sjoerd Wannet
Openbaar:	Openbaar
Soort punt:	Besluitvormend
Zaaknummer:	739798

Besluit

Het college besluit de raad voor te stellen:

1. Kennis te nemen van de notitie Programmatische invulling en scenario's Hanzehuis Zutphen (inclusief bijlagen),
 2. Te kiezen voor uitwerking van scenario 2, Focus op versterking podiumfunctie, met als toevoeging een vergroting van de publiekscapaciteit.
-

Aanleiding

De Hanzehof vormt met de Buitensociëteit een culturele parel in de gemeente Zutphen, op de rand van de binnenstad. Als gemeente hebben we de ambitie om voor een aansprekende, vitale en florerende culturele sector te zorgen. Dat is goed en noodzakelijk voor de inwoners, trekt bezoekers aan en helpt de gemeente om innovatief en bedrijvig te blijven. Sterker nog, een hoogwaardig theater en concertzaal zijn voorwaardelijk voor het culturele klimaat en het profiel van een toonaangevende gemeente als Zutphen. Daarin vormt de Hanzehof met de Buitensociëteit een uitgelezen podiumplek en ruimte voor talent.

Het gebouwencomplex is echter sterk verouderd en voldoet allerm minst aan de eisen van deze tijd. Ondanks het nieuwe elan van de organisaties die daar gehuisvest zijn, blijven belangrijke kansen door de staat van het gebouw onbenut en heeft Zutphen een ontoereikend theater, waar veel achterstallig onderhoud gepleegd dient te worden. Aangezien de gemeente de Hanzehof in eigendom genomen heeft, is de gemeente ook verantwoordelijk voor dit onderhoud en voor de toekomstbestendigheid van de Hanzehof. Dat maakt dat de gemeente investeert in deze culturele basisvoorziening, vanuit de noodzaak die er is en de culturele ambitie die het heeft.

In het coalitieakkoord zijn daarom afspraken gemaakt om in deze coalitieperiode een uitvoeringsplan uit te werken voor de renovatie/vernieuwbouw van de Hanzehof en de Buitensociëteit zodat dit complex de komende jaren vooruit kan als cultureel knooppunt van Zutphen en omgeving; de plek waar diverse culturele organisaties en programmering samenkomen en elkaar versterken.

Vernieuwbouw wil zeggen dat een gedeelte behouden blijft, maar dan beter ontsloten en toegerust, en dat een deel opnieuw gebouwd dient te worden.

Eveneens is in het coalitieakkoord de keuze gemaakt dat de hoofdvestiging van de bibliotheek in de Broederenkerk blijft.

Op 24 april 2023 heeft uw raad de kaderstellende notitie voor de bestuursopdracht Hanzehof-complex en accommodatie bibliotheek vastgesteld. Bij deze kaderstellende notitie was de bestuursopdracht gevoegd met daarin opgenomen het plan van aanpak en de te verrichten stappen. Met dit raadsvoorstel wordt aan u voorgelegd het eindresultaat van het onderzoek betreffende de 1e fase (inclusief bijlagen). Deze fase houdt onder andere in het inventariseren van de benodigde ruimte en accommodaties, de mogelijke samenwerkingsvormen en bedrijfsvoering, en inhoudelijke scenario's. Op basis van het te kiezen scenario kan in de volgende fase een berekening gemaakt worden voor de exploitatie; dus "stenen volgen de inhoud".

Er zijn 3 scenario's. In elk scenario is sprake van een podiumfunctie, ruimte voor cultuureducatie en cultureel-maatschappelijke programma's, ontwikkeling van talent en vaardigheden en voor productie en experiment. De mate waarin verschilt echter per scenario. Zo ontstaat een andere focus, die zich vertaalt in programmering, benodigde ruimte (vierkante meters) en kosten.

1. Scenario 1: focus op versterking van educatie en participatie

Extra aandacht voor de activiteiten van o.a. de Muzehof en Bij de bieb (voor zover niet mogelijk in de Broederenkerk) en eventueel andere culturele organisaties op gebied van educatie en participatie. In dit scenario worden de huidige culturele opleidingsmogelijkheden en beschikbare ruimte gehandhaafd en vindt een bescheiden uitbouw van de cultuurketen plaats. De focus van dit scenario in de keten ligt op uitnodigen, oriënteren, educatie en participatie.

2. Scenario 2: Focus op versterking podiumfunctie

Extra aandacht voor podiumfunctie, zoals een nieuw te realiseren Kleine Zaal, met extra mogelijkheden voor Popmuziek in o.a. de Buitensoos en aangepaste programmering. Hierin is er meer ruimte voor amateurgezelschappen, presentatie van (jong) talent en presentaties vanuit de bibliotheekfunctie. In dit scenario worden een laagdrempelig café- en buitenpodium toegevoegd als versterking van de focus op de podiumfunctie. De cultuurketen wordt ook versterkt met het educatieve aanbod van de functie popmuziek.

Scenario 3: Focus op versterking productie en experiment

In de keten van oriëntatie / educatie / presentatie, is (culturele) productie een belangrijke schakel. In dit scenario is plek voor verschillende makergroepen: van beginnende amateurs t/m professionals. Dat vraagt om (extra veel) oefenruimtes, werkplaatsen en labs. Ook is in dit scenario een uitbreiding van de Grote Zaal opgenomen. Hanzehuis wordt zo ook het platform, waar experiment en talentontwikkeling nog meer de ruimte krijgt dan in scenario 1 en 2, waar dus (semi-)professionals en talentvolle makers een plek hebben om uit te proberen en te ontwikkelen. Dit heeft een stimulerende functie voor de (beginnende) cultuurdeelnemers en liefhebbers.

De motivatie om voor uitwerking van scenario 2 te kiezen, staat bij de argumenten.

Beoogd effect

In de bestuursopdracht zijn onder andere de volgende doelen geformuleerd:

- Kunst en cultuur beschikbaar voor iedereen;
- Makers en broedplaatsen faciliteren, podia zijn beschikbaar en bereikbaar voor iedereen;
- Kansengelijkheid, o.a. met betrekking tot de mogelijkheid van deelname aan kunst en cultuur door iedereen en lees- en digitale vaardigheden (wettelijke functies van de bibliotheek).
- Onze culturele voorzieningen dragen bij aan het vestigingsklimaat voor bewoners en bedrijven.

Dat leidt tot de volgende beoogde effecten:

1. culturele hot-spot: iedereen kan en wil in het Hanzehuis cultuur beleven, zowel overdag als 's avonds

Het Hanzehuis (werktitel) wordt een plek waar iedereen graag komt, een aansprekende plek voor cultuur, theater, muziek en educatie, maar ook voor lekker ontspannen, eten en drinken. Dit kenmerkende en aantrekkelijke gebouw is mooi gesitueerd in een nieuw ingerichte openbare ruimte, die een duidelijke verbinding krijgt met o.a. de binnenstad, Coehoornpark en Hanzehal. Het is een plek van waaruit creativiteit, participatie en talent ondersteund en gestimuleerd worden.

Belangrijk onderdeel van de hot-spot is de podiumfunctie. Zowel amateurgezelschappen als jonge makers en toonaangevende acts en voorstellingen willen graag het Hanzehuis als podium gebruiken.

2. (mee)maakplaats voor cultuur: het Hanzehuis wordt een plek die uitdaagt om te maken

Het Hanzehuis wordt een eigentijdse en functionele plek die tot de verbeelding spreekt en inspireert om aan de slag te gaan, te verdiepen en te ontwikkelen of produceren. Naast podia om cultuur te beleven, is er volop ruimte voor werkruimtes / werkplaatsen / labs om cultuur te ontwikkelen en te produceren, of om cultuur eigen te maken door er actief mee bezig te zijn; leren door te doen.

3. culturele hub voor de samenleving: het Hanzehuis is een vertrouwde plek om je te ontwikkelen

Het Hanzehuis biedt volop mogelijkheden voor cultuureducatie en participatie voor de inwoners van Zutphen en de regio.

4. regionale functie: het Hanzehuis is belangrijk voor de regio

Binnen de regio vervult Zutphen een rol als cultureel centrum en knooppunt van culturele ontwikkeling.

Argumenten

Zie Raadsvoorstel

Kantttekeningen

Zie Raadsvoorstel

Communicatie

Zie Raadsvoorstel

Uitvoering

Zie Raadsvoorstel

Evaluatie

Zie Raadsvoorstel

Financiële consequenties

Zie Raadsvoorstel

Bijlagen

739798 - Raadsvoorstel

739798 - bijlage 1 - Notitie programmatische invulling en scenario's Hanzehuis Zutphen

739798 - bijlage 2 - Ruimtelijke scenario's Hanzehuis

739798 - bijlage 3 - Rapportage nulmeting versie 6 februari 2024

739798 - bijlage 4 - Overzicht gesprekspartners

739798 - bijlage 5 - Bestuursopdracht Hanzehof en Bibliotheek

739798 - bijlage 6 - Kaderstellende notitie gemeenteraad Hanzehof bibliotheek na informierend forum dd 13 maart 2023