

Motie Woningsplitsing

De raad van de gemeente Stadskanaal, in vergadering bijeen op 11 november 2024,

Constaterende dat:

- er volgens de regionale woondeal 2022-2030 een grote woningbouwopgave is voor de gemeente Stadskanaal;
- in principe woningsplitsing vanuit de woonvisie 2020-2025 niet wordt toegestaan behalve in specifieke gevallen, bijvoorbeeld bij een monumentaal pand;
- in omliggende gemeente wordt ingezet op woningsplitsing om extra wooneenheden te creëren;

Overwegende dat:

- er vanuit de markt in de gemeente Stadskanaal animo is voor woningsplitsing.
- woningsplitsing een relatief eenvoudige manier is om wooneenheden toe te voegen.

Roept het college op:

- in de nieuwe woonvisie een versoepeling op het gebied van woningsplitsing toe te passen;
- toewerkend naar de nieuwe woonvisie woningsplitsing in Stadskanaal naast de specifieke gevallen ook toe te staan wanneer er sprake is van goede ruimtelijke ordening.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend door:

Jelmer van der Veen
Lokaal Betrokken

Erik Bieze
Gemeentebelangen
Stadskanaal

Machteld Luijken
SP

Gerard Weinans
CDA