**REACTIENOTA –REACTIES OP INSCHRIJVINGS- EN TOEWIJZINGSREGELS 2022**

## HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Deze reactienota hoort bij de Toewijzingsverordening woonwagenstandplaatsen Hoorn 2022. De woonwagenbewoners van woonwagenlocatie de Bobeldijk is ruimschoots in de gelegenheid gesteld om een reactie ten aanzien van de inschrijf- en toewijzingsregels voor vrijkomende woonwagenstandplaatsen kenbaar te maken.

De woonwagenbewoners aan de Bobeldijk verzoeken al jaren om een uitbreiding van de woonwagenlocatie zodat er woonwagenstandplaatsen beschikbaar komen voor de (inmiddels volwassen) kinderen van de locatie. De gemeente is bezig met de voorbereidingen voor uitbreiding. Inzake de regels voor inschrijving en toewijzing woonwagenstandplaatsen is een toewijzingsverordening opgesteld.

De 53 hoofdbewoners van de locatie zijn rechtstreeks via nieuwsbrieven en via zeven aangewezen vertegenwoordigers periodiek ingelicht bij de totstandkoming van de nieuwe regels voor inschrijving en toewijzing. Sommige onderdelen zijn in de oriëntatiefase al aangepast op basis van adviezen en wensen van de voorgenoemde vertegenwoordigers.

Het uiteindelijke concept beleid is voorgelegd aan de 53 hoofdbewoners via een nieuwsbrief. Sommigen hebben nadien telefonisch gebeld voor uitleg over bepaalde onderdelen. De hoofdbewoners kregen (inclusief uitstel op verzoek) zes weken om hun reactie aan onze coördinator woonwagenzaken kenbaar te maken.

Een grote meerderheid van de hoofdbewoners (44 voor, negen tegen) is voor de concept inschrijvings- en toewijzingsregels.

## HOOFDSTUK 2 REACTIES

**WET BESCHERMING PERSOONSGEGEVENS**
Op grond van de Wet bescherming persoonsgegevens (Wbp) mogen de NAW-gegevens (naam, adres en woonplaats) niet openbaar worden gemaakt, vandaar dat deze gegevens niet in deze reactienota zijn weergegeven.

**ONTVANKELIJKHEID**
De reacties zijn binnen de termijn van ‘ter inzage legging’ binnengekomen en kunnen derhalve ontvankelijk worden verklaard.

**BEOORDELING VAN DE REACTIES**
Er hebben relatief weinig personen gereageerd, naar alle waarschijnlijkheid omdat de 53 hoofdbewoners periodiek zijn geïnformeerd en geconsulteerd bij de totstandkoming van het concept. Deze werkwijze wordt over het algemeen erg gewaardeerd. Enkelen hebben uiteindelijk toch reacties ingediend.

De binnengekomen reacties worden hieronder samengevat weergegeven. Dit betekent niet, dat onderdelen van de reactie, die niet expliciet wordt genoemd, niet bij de beoordeling zouden worden betrokken. De reacties zijn in hun geheel en per onderwerp beoordeeld.

**DE REACTIES**

**A) Telefoontjes interesse voor woonwagen/-standplaats**

Direct aansluitend op de overlegrondes, bezoekrondes en op uitreiken van de nieuwsbrieven volgden meerdere telefoontjes. De meerderheid was tevreden over de plannen voor de uitbreiding. Er waren ook bewoners die belden om kennis te maken met de nieuwe woonwagencoördinatoren van de gemeente en daarbij direct hun beklag te doen over de reguliere onderhoudswensen op en rondom de locatie. Ook waren er bewoners die hun mening wilden uiten over andere niet in het concept opgenomen onderwerpen, zoals handhaving, vergunningen en aanleg (calamiteiten)brug, bouwhoogtes, verkaveling nieuwe locatie en dergelijke. Omdat deze verzoeken buiten de inschrijf- en toewijzingsregels vielen, worden deze opmerkingen hier niet nader verwerkt.

**Samenvatting – Verhuur door Intermaris**

Een bewoner uitte de vrees dat indien Intermaris de huurstandplaatsen met huurwoonwagens verhuurt, en er op enig moment geen woonwagenbewoner als gegadigde kan worden gevonden, de huurstandplaatsen met huurwoonwagens aan een niet-woonwagenbewoner worden verhuurd.

**Beoordeling**

De gemeente maakt beleid inzake woonwagenlocaties en regelt de toewijzing bij vrijkomende huurstandplaatsen met huurwoonwagens. De corporatie voert uit en treedt op als verhuurder. De huidige concepttoewijzingsregels sluiten niemand uit. Dat is onder meer volgens de Wet Gelijke Behandeling niet mogelijk. Wel mag er gebruik worden gemaakt van een systeem met voorrangsregels waarbij rekening wordt gehouden met het afstammingsbeginsel. Dit betekent in het geval van Hoorn dat een voorrangssystematiek is opgesteld waarbij gebruikt wordt gemaakt van voorrangscategorieën. In categorie 1 zitten onder meer de inwonende kinderen van de woonwagenlocatie, en in de laatste categorie zitten de niet-woonwagenbewoners (‘burgers’). Als de gemeente in geval van een vrijkomende standplaats geen gegadigden vindt in de categorieën één tot en met vier zal de vijfde categorie inhouden dat ook de woningzoekenden (niet zijnde woonwagenbewoners) van Intermaris de mogelijkheid krijgen om te reageren op een vrijgekomen standplaats.

Met dit toewijzingssysteem voldoet de gemeente maximaal aan de wensen van alle betrokkenen, zijnde de gemeente, de corporatie, de residerende woonwagenbewoners van de Bobeldijkerweg, de standplaatszoekenden (die voldoen aan de afstammingsbeginsel) en tot slot de overige woningzoekenden. Daarmee wordt ook leegstand voorkomen, hetgeen zeker in deze tijden wenselijk is.

## HOOFDSTUK 3 CONCLUSIE

Er hebben relatief weinig mensen gereageerd; veel reacties komen van één of enkele bewoners. Een grote meerderheid van 44 van de 53 hoofdbewoners is voorstander van de inschrijf- en toewijzingsregels.

---

***JK/MA 25-05-2022***