Brief aan alle acht reclamanten

Uw brief van		**Ons kenmerk**	1191857
Uw kenmerk		**Bijlage**	1
Datum	29 februari 2024	**Behandeld door**	J.W. Bomhof
Onderwerp	Mededelingsbesluit vaststelling Bestemmingsplan Doornsteeg fase 3	**Team**	Planvorming

Geachte heer/mevrouw,

Het ontwerpbestemmingsplan Doornsteeg fase 3 2023 heeft ter inzage gelegen. Dit was van donderdag 25 mei tot en met 5 juli 2023. U heeft in deze periode over dit bestemmingsplan een zienswijze ingediend. In deze brief informeren wij u over de vaststelling van het bestemmingsplan. En over de mogelijkheid om tegen vaststelling in beroep te gaan.

Aangepaste bestemmingsplan vastgesteld
De ingediende zienswijzen zijn samengevat en van een reactie voorzien. Dit is gebeurd in de ‘Nota beoordeling zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Bestemmingsplan Doornsteeg fase 3, 2023’. In het bestemmingsplan zijn de voorstellen tot aanpassing uit de nota verwerkt. De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan op 29 februari 2024 vastgesteld. Alle documenten staan op xxx en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Klik op ‘Plannen zoeken’ en vervolgens op PLANNAAM OF -NUMMER en tik het volgende identificatienummer in NL.IMRO.0267.BP0183-0002.

U treft bij deze brief een afschrift van het vaststellingsbesluit aan.

Beroep tegen bestemmingsplan
Vanaf donderdag […] 2024 ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan voor zes weken ter inzage. Als belanghebbende bij het bestemmingsplan kunt u tegen de vaststelling in beroep gaan bij de Raad van State. Dit kan vanaf […] 2024.

Volgens de wet moet er in uw beroepschrift ten minste staan:
- de dagtekening

- uw naam, adres en handtekening
- een omschrijving van het besluit waar u tegen in beroep gaat (als het kan met een kopie daarvan)
- waarom u in beroep gaat

Heeft u tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze ingediend? Dan moet u een kopie van die zienswijze meesturen. U kunt ook op andere onderdelen in beroep gaan tegen het vastgestelde bestemmingsplan.

Uitvoering bestemmingsplan voorkomen
Het bestemmingsplan kan na afloop van de beroepstermijn worden uitgevoerd. Ook als mensen ertegen in beroep zijn gegaan. Heeft u een direct en spoedeisend belang om te voorkomen dat het bestemmingsplan wordt uitgevoerd? Dan kunt u binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Dit kan bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan kan dan niet worden uitgevoerd totdat de Raad van State op dit verzoek heeft beslist.

Adres voor beroepschrift of verzoek om voorlopige voorziening
Uw beroepschrift of verzoek om voorlopige voorziening adresseert u als volgt:
Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.
Met uw elektronische handtekening (DigiD) kunt u digitaal een beroepschrift of verzoek om voorlopige voorziening indienen via https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/.

Hoe krijgt u hierna informatie over het woningbouwplan?
In de komende week ontvangen u en de andere omwonenden nog een brief van de gemeente. In die brief staat welke volgende stappen de gemeente zet om het woningbouwproject uit te voeren.

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met Wim Bomhof via 033 – 247 22 22 of gemeente@nijkerk.eu.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

de secretaris, de burgemeester,

de heer drs. J.G. de Jager de heer mr. drs. G.D. Renkema