

Aangenomen/verworpen/ingetrokken



In te vullen door de griffier

Amendement nr. 2

Voor amendement stemmen:

CDA, VVD

Tegen amendement stemmen:

p21, fractie visser, pbb

AMENDEMENT

Onderwerp: Aanpassen bandbreedte aantal woningen

De raad van de gemeente Bunnik in vergadering bijeen op d.d. 19 december 2024

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:
De Nota van Uitgangspunten op de volgende plekken te wijzigen:

- **Pagina 3 (Inleiding):**

"Het beoogde plan voorziet een herontwikkeling van de kantoorlocatie naar een nieuwe woonwijk van circa 230-250 woningen." ~~Aan te passen als volgt:~~

Aangepast:

*"Het beoogde plan voorziet een herontwikkeling van de kantoorlocatie naar een nieuwe woonwijk van **maximaal 200 woningen**."*

- **Pagina 26 (Paragraaf 4 - Programma):**

Op pagina 26 in het document "Nota van Uitgangspunten Odijk Entree-Zuid, in het hoofdstuk 4. Programma, de tabel met daarin het maximumaantal woningen per type woningen te verwijderen.

- Met de verlaging van het aantal woningen is er nog steeds ruimte om een brede doelgroep woningzoekenden te bereiken.
- Een te grote woningontwikkeling kan leiden tot overbelasting van bestaande infrastructuur, zoals wegen, openbaar vervoer en nutsvoorzieningen (water, energie). Dit kan de leefbaarheid van het gebied verminderen.
- Als het aantal woningen te hoog is, kan dit ten koste gaan van belangrijke groene ruimte. Het is belangrijk om voldoende ruimte te behouden voor recreatie, biodiversiteit en klimaatadaptatie.
- Meer ruimte voor groen, wateropslag en klimaatbestendige infrastructuur kan bijdragen aan het beperken van de gevolgen van klimaatverandering, zoals overstromingen en hittestress. Dit kan moeilijker te realiseren zijn bij een hogere woningdichtheid.

Fractie(s): VVD

CDA

Na(a)m(en): Thies van den Berg

Rik Aertsen

Handtekening(en):