

Koningstraat, Ewijk

C-watergang

B-watergang met beschermingszone van 1 m

Het erf wordt ontsloten met een eigen oprit.

Op de noordwestkant van het perceel is een 'groene kamer', waardoor de bestaande woning (nr. 31) het zicht naar achteren behoudt. De groene kamer zal bestaan uit fruitbomen met een plantafstand van ca. 10 m. Soorten: mix van bijv. *Malus domestica*, *Pyrus communis* en/of *Prunus avium*

Naast het hoofdgebouw staat een los bijgebouw aan het erf.

De tuin wordt omzoomd door een haag met streekeigen beplanting. Soorten: bijv. *fagus sylvatica*, *acer campestre* en/of *prunus spinosa*. Breedte: ca. 1 m, hoogte: ca. 1,2 m.

Het hoofdgebouw staat aan de oostkant van het perceel zodat die niet in het zicht van de woning (nr. 31) aan het lint staat.

C-watergang



Schaal: 1:500 (A3-formaat)
Datum: 03-09-2020

