

Staat van wijzigingen **Wijziging TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22w Malenveld 10**
Kaart

Onderwerp	Correctie	Toelichting
N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.

Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Begripsbepalingen verwijderd	In artikel 1.1 zijn verschillende begripsbepalingen verwijderd.	Deze bepalingen komen niet voor in de regels van het plan.
Artikel verwijderd	Artikel 6.5 is verwijderd.	Dit artikel gaat over het gebruik van agrarische gronden als tuin. Dit is in de nieuwe standaard niet aan de orde.
Artikel aangepast	Artikel 7 is aangepast.	Het artikel is aangepast conform de huidige standaard.
Aanduidingen verwijderd	In artikel 8 zijn verschillende aanduidingen verwijderd.	Deze aanduidingen zijn niet van toepassing op het plan.
Aanduiding verwijderd	In artikel 11 is de aanduiding 'ondergrondse bouwwerken' verwijderd	Deze aanduiding is niet van toepassing op het plan.
Functie verwijderd	In artikel 13.3 is de functie 'Agrarisch - Paardenhouderij' verwijderd.	Deze functie is niet van toepassing op het plan.
Artikel aangepast	Artikel 14 is aangepast.	Het artikel is aangepast conform de huidige standaard.

Algemene toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Tekstuele aanpassing	In hoofdstuk 2 is de tekst aangepast.	De tekst is aangepast conform de huidige standaard. Ook is de stijdigheid met het omgevingsplan en de noodzaak voor een omgevingsplanwijziging duidelijker verwoord. Verder is paragraaf 2.3 verwijderd omdat deze niet relevant is bij dit plan.
Tekstuele aanpassing	In hoofdstuk 3 is de tekst aangepast.	De voorgenomen ontwikkeling is duidelijker beschreven.
Tekstuele aanpassing	In hoofdstuk 4 is de tekst aangepast.	De tekst is aangepast conform de huidige standaard. In paragraaf 4.3 zijn de relevante themakaarten genoemd. Verder is in paragraaf 4.4 de uitleg van de sloopmetersystematiek ondersteund door het toevoegen van verschillende tabellen. Ook is de berekening zelf duidelijker beschreven.
Tekstuele aanpassing	In hoofdstuk 5 is de tekst aangepast.	De tekst is aangepast conform de huidige standaard. In 5.3 is de tekst aangepast met betrekking tot historische boerenerven (niet van toepassing) en cultuurlandschappelijke waarden (lage waarde). In 5.14 is duidelijker beschreven waarom er geen gevoelige functie wordt toegevoegd.
Tekstuele aanpassing	In hoofdstuk 6 is de tekst aangepast.	Er zijn verschillende teksten verwijderd met betrekking tot functies en aanduidingen die niet voorkomen in het plan. Ook is bij functie Wonen de maximum oppervlakte van een bijgebouw aangepast conform het huidige beleid.