A M E N D E M E N T
Voorstel tot wijziging

Amendement bestemmingsplan Vitaal Centrum, IKC Remigius

Dit amendement hoort bij : :Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan – 'Vitaal Centrum, IKC Remigius' & vaststelling bestemmingsplan 'Droopad 1' Z/22/096702/201589692

De volgende partijen dienen een aanpassing op het voorstel in:

We stellen vast dat:

- Voorliggende bestemmingsplan voorziet in de verplaatsing van IKC Remigius naar de locatie grenzend aan het Liemersplein;
- De functie van het Liemersplein als parkeervoorzieningen en tevens evenemententerrein, blijft in de toekomstige situatie behouden;
- Er zijn verschillende zienswijzen ingediend die zijn gericht op specifieke onderdelen van het bestemmingsplan;
- Binnen de plangrenzen van bestemmingsplan 'Vitaal Centrum, IKC Remigius' is met name de positie van het nieuw te bouwen schoolgebouw onderwerp van de zienswijzen. De afstand van de nieuw te bouwen school tot de bestaande woningen aan de Wilgenlaan en de inrichting van de groenstrook tussen beide wordt daarbij meermaals aangehaald;
- De exacte begrenzing van het plangebied is op de verbeelding (201590623 Verbeelding – GVS BP 'Vitaal Centrum, IKC Remigius) van het bestemmingsplan weergegeven;
- Het Liemersplein in de toekomst heringericht gaat worden ten behoeve van de klimaatadaptatie;

We vinden dat:

- IKC Remigius zo snel als mogelijk een nieuw en modern schoolgebouw dient te krijgen;
- Het algemene belang afgewogen dient te worden, dus ook de belangen van de directe omgeving;
- De direct aanwonenden van de Wilgenlaan constructief mee willen denken aan mogelijke oplossingen, waarbij IKC Remigius gedeeltelijk op het Liemersplein komt te staan;
- De verloren parkeerplaatsen ten gevolge van het verplaatsen IKC Remigius aan de zuidzijde van het Liemersplein (gedeeltelijk) gecompenseerd kunnen worden;
- Met het opschuiven van IKC Remigius het groen tussen de woningen en de school behouden blijft;

De raad besluit om de beslispunten in het concept-raadsbesluit aan te passen door:

- Beslispunt 2 aan te passen zodat daar staat: "Het bestemmingsplan 'Vitaal Centrum, IKC Remigius' als vervat in de bestandenset met identificatiecode NL.IMRO.0226.BPCENTRUM009-VS01 (bijlage II t/m XV) langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen, met een gewijzigde verbeelding, toelichting en voorschriften.
- De verbeelding, toelichting en voorschriften te wijzigen zodanig dat het gebouw van IKC Remigius conform onderstaande schets 10 tot 15 meter in (noord)westelijke richting verplaatst wordt. Zodanig dat het schoolplein grenst aan het huidige voetpad en de verloren parkeerplaatsen zoveel mogelijk wordt gecompenseerd aan de zuidzijde van het Liemersplein.

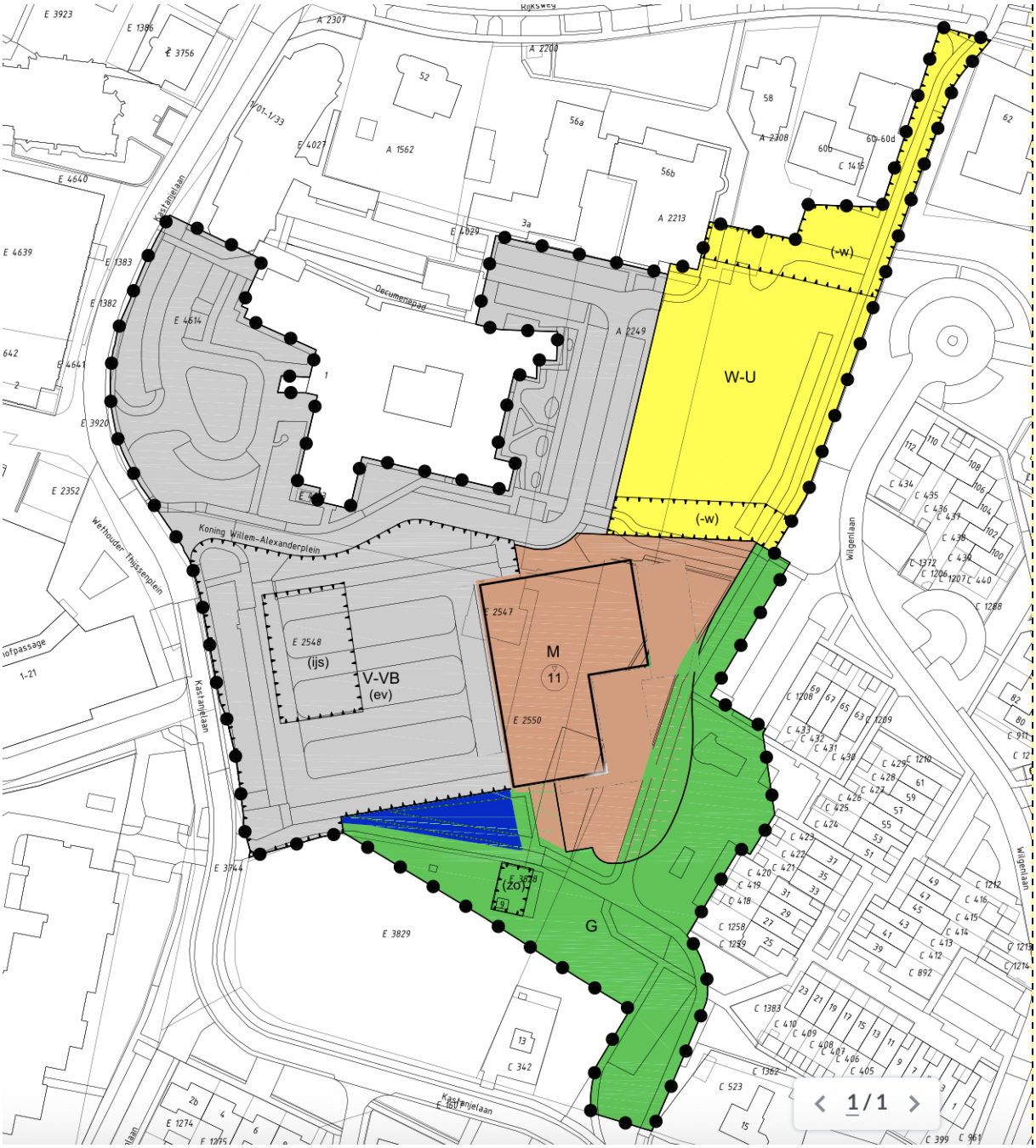
CDA Lokaal Alternatief VVD DOED

A M E N D E M E N T

Voorstel tot wijziging

GroenLinks D66 PvdA Pro Duiven

Bijlage schets:



NB. In het blauwe vlak kunnen de parkeerplaatsen gecompenseerd worden.