

Geachte raadsleden,

Eerst zal ik me even voorstellen:

Martijn van Os, samen met mijn vrouw en 2 dochters woon ik op de boerderij op Vriezenweg 1, naast de rotonde.

Na het lezen van de nota van beantwoording zienswijzen voelde ik me onbegrepen en zelfs een beetje boos.

Met het grootste gemak worden alle aangedragen punten aan de kant geveegd en beantwoord met: "dit punt van de zienswijze heeft niet geleid tot een aanpassing/aanvulling van het bestemmingsplan", alsof het allemaal onzin is, wat er is ingezonden.

Als betrokken inwoner van Kaag en Braassem dien ik niet zomaar een zienswijze in, het is een hele stap om zoiets te doen! Het is niet mijn dagelijks werk, maar doe dit omdat ik het werkelijk niet eens ben met de plannen.

Zienswijzen zouden de voelsprietten voor u als gemeenteraad moeten zijn.

Ook goede Participatie met de omgeving is essentieel bij grote projecten, zoals dit tankstation.

Een van de 5 voorwaarden waaraan de initiatiefnemer moest voldoen is, een schriftelijk verslag op te stellen en te kunnen overleggen, waarin de reacties van de omwonenden zijn opgenomen en waarin wordt aangegeven welke invloed de reacties op het initiatief hebben.

Het klopt, dat de initiatiefnemer in 2017 langs is geweest. Hij vertelde van zijn plannen voor een **kleinschalig** tankstation aan de zuidzijde van de Vriezenweg. Concrete tekeningen heb ik niet gezien. Ik heb gelijk aangegeven, dat ik het geen goed plan vind en heb letterlijk gezegd: "al mijn tegenwerking heb je". Een ontwerpbestemmingsplan is er voor dit project niet geweest en dus ook geen mogelijkheid om officieel bezwaar te maken.

Bijna 6 jaar later, wederom een vluchtig bezoek gehad van de initiatiefnemer. Hij meldde dat het plan aan de noordzijde van de Vriezenweg voortgezet gaat worden. Nogmaals heb ik hem laten weten dat hij al mijn tegenwerking kan verwachten, zeker toen ik hoorde dat het plan **veel groter** was dan 'een kleinschalige benzinepomp'.

Waarom lees ik dan in diverse officiële stukken, dat omwonenden geen bezwaar hebben? Naar mijn mening heeft het college beslissingen moeten nemen op onjuiste of onvolledige informatie.

Bij navraag bij burens, een vergelijkbaar verhaal.

- mevrouw Senne oud eigenaar van het perceel, was faliekant teken in 2017
- directe burens van Vriezenweg 10, wel geweest maar initiatiefnemer kon geen plan overleggen omdat de tablet leeg was.

- Firma Balder is in 2017 wel benaderd, maar zag het niet zo gauw gebeuren, maar is in 2022 niet meer benaderd,
- bewoners van de Vriezenweg aan de westelijke kant van het plan zijn nog nooit benaderd
- aangrenzend landeigenaar is nooit benaderd,

Kortom de participatie is zeer minimaal geweest, laat staan de verslaglegging.

Als tweede:

Is de bouw van een luifel, **met blauwe** verlichting, van 9 bij 30 en 5 meter hoog middenin de polder, **zonder** beplanting, landelijk inpasbaar?

Ik denk dat dit geen nadere uitleg vereist.

Ter vergelijking, onze boerderij is ongeveer 9 bij 29 meter.

Als laatste punt wil ik de verkeersveiligheid nog even toelichten. We hebben het over het plan tankstation **N207**, maar de op- en afrit naar het tankstation zouden aan de **Vriezenweg** komen. Deze op- en afrit komen vrij kort na de afrit van de rotonde, tegenover het eindpunt van de parallelweg en kruisen ook het fietspad. Eigenlijk wordt het dan een extra kruispunt, vlak na de rotonde.

De inschatting is, dat er ongeveer 250 auto's komen tanken. Dat betekent 500 **extra** verkeersbewegingen **PER DAG** (waarvan grotendeels in de spits) op de Vriezenweg en rotonde. Met de auto de rotonde oversteken is **nu** al een uitdaging,

Ook heeft het tankstation een verkeer aantrekkend karakter, dus waarschijnlijk worden de verkeersbewegingen in de toekomst alleen maar meer. Alle andere plannen in deze polder nog maar buiten beschouwing gelaten.

Onze dochters fietsen meerdere malen per dag over dit stuk Vriezenweg en daar hebben we serieuze zorgen om. Gehaaste automobilisten, landbouwverkeer, en fietsers op een smalle weg, lijkt me een slechte combinatie.

Om een goed beeld van de verkeerssituatie te krijgen, wil ik jullie uitnodigen om morgenochtend tijdens de ochtendspits een kop koffie bij ons te komen drinken, om zo een weloverwogen beslissing te kunnen nemen over dit plan.

Bedankt voor jullie aandacht!