Gemeente Gouda

memo aan de gemeenteraad

aan	De commissie FLO
onderwerp	BOPA avond 24 november 2025
van	
datum	17 november 2025
dossiernummer	

memo

Samenvatting
Dit memo geeft een indruk van de wijze waarop de BOPA avond verloopt en welke punten er op de agenda staan.

De BOPA[1] avonden zijn een vorm om de commissie fysieke leefomgeving mee te nemen in het informele traject van impactvolle plannen en ruimtelijke ontwikkelingen. De avond geeft duiding aan de omgevingsimpact en de commissieleden kunnen met elkaar in gesprek over de gevolgen ervan. Ook kan de commissie zaken meegeven voor de uitwerking maar ook dat is geen formeel besluit.

De initiatieven en (beleids)ontwikkelingen die we op deze avonden bespreken zitten nog voorin het planproces. Een BOPA avond geeft geen formeel besluit. Alles van deze avond is bedoeld om de latere formele afweging goed voor te bereiden.

Doel
Met dit memo ontvangt de commissie FLO informatie over de BOPA avond. Dit gaat zowel over de insteek, het doel van deze avonden als het programma.

Context
De BOPA[2] avonden zijn een bijna maandelijks terugkerende vorm om de commissie fysieke leefomgeving mee te nemen in het informele traject van impactvolle plannen en ruimtelijke ontwikkelingen. De initiatieven en (beleids)ontwikkelingen die we op deze avonden bespreken zitten nog voorin het planproces.

Geen besluit, wel duiding
Een BOPA avond geeft geen formeel besluit. De avond geeft duiding aan de omgevingsimpact en de commissieleden kunnen met elkaar in gesprek over de gevolgen ervan. Ook kan de commissie zaken meegeven voor de uitwerking maar ook dat is geen formeel besluit. Alles van deze avond is bedoeld om de latere formele afweging goed voor te bereiden.

Agenda
Op deze BOPA avond bespreken we de volgende agendapunten:
- Goudsepoort gebouw met als dilemma: Is de vorm waarop het Goudsepoort gebouw plan op hoofdlijnen nu is uitgewerkt, passend binnen de kaders en de ontwikkelingen sinds het besluit dit mogelijk te maken van 2017? En tot welke aandachtspunten leidt dit.
- Sportlaan 83 de planaanpassing naar een ander woonprogramma

[1] BOPA; Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit onder de Omgevingswet
[2] BOPA; Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit onder de Omgevingswet

Op deze avond is wethouder Oppelaar aanwezig namens het college en dhr. Sander van Schagen als ambtelijke ondersteuning voor de dialoog en duiding.

Bijlagen(n): Goudsepoort gebouw: dashboard en powerpoint, Sportlaan 83: dashboard en powerpoint