

Motie

Versnellen woningbouw

Deze motie vreemd aan de orde van de dag wordt in de raadsvergadering van 1 juli 2025 voorgesteld door:

Claud Leermakers

Hans van de Ven

Fons Peeters

Wij zijn van deze partijen:



Wij stellen het volgende vast:

- De behoefte aan nieuwe woningen is groot;
- De procedures voor woningbouwplannen duren vaak lang;
- Gemeenten moeten op basis van de Omgevingswet een gemeentelijk omgevingsplan vaststellen;

We hebben nagedacht over en houden rekening met de volgende zaken:

- De wet biedt de mogelijkheid om als toestemming voor de bouw van grondgebonden woningen in het omgevingsplan niet voor een vergunningstelsel maar voor bijvoorbeeld een meldingsstelsel te kiezen;
- Tegen een melding is geen bezwaar en beroep mogelijk, waardoor aanzienlijke tijdswinst wordt geboekt;
- De rechtsbescherming van belanghebbenden is gewaarborgd, omdat zij tegen de vaststelling / wijziging van het omgevingsplan in beroep kunnen gaan;

We verzoeken het college:

1. Te onderzoeken op welke wijze bij het opstellen van de regels voor "wonen" in het omgevingsplan een meldingenstelsel voor grondgebonden woningen kan worden opgenomen, met als doel daarmee de woningbouw te versnellen;
2. De provincie te vragen of zij ondersteuning kan geven bij het opstellen van deze regels;
3. De uitkomsten te bespreken in de raadswerkgroep Omgevingswet.

Deze motie is:

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Aantal stemmen voor:

Aantal stemmen tegen:

Handtekening griffier:

Oirschot