

**Staat van wijzigingen
bestemmingsplan
“Boscheind 31, 34 en 41”**

1. Inleiding

Dit document bevat de wijzigingen welke bij vaststelling van het bestemmingsplan “Boscheind 31, 34 en 41” zijn opgenomen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. In hoofdstuk 2 worden de wijzigingen in de regels beschreven.

2. Wijzigingen in de regels

Artikel	Ontwerpbestemmingsplan	Gewijzigde regeling	Toelichting
4.1a	bedrijven met bijbehorende voorzieningen, uitsluitend zoals opgenomen in de 'Tabel Bedrijven'	bedrijven, die voorkomen in categorie 1 en 2 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten (bijlage 4 bij de regels), met bijbehorende voorzieningen, uitsluitend zoals opgenomen in de 'Tabel Bedrijven'	Beperking milieucategorie toegevoegd
4.2.1	-	Toevoegen: De gezamenlijke oppervlakte bedrijfsbebouwing en bijgebouwen bij bedrijfswoningen bedraagt maximaal 1060m ²	Uitsluiten dat bebouwingsoppervlakte kan toenemen
4.2.3	-	Toevoegen: De gezamenlijke oppervlakte aan aan- en uitbouwen en bijgebouwen en overkappingen mag niet meer bedragen dan 120 m ² per bedrijfswoning.	Maximum bijgebouwen begrenzen

Artikel 4, Tabel Bedrijf

Ontwerp bestemmingsplan:

Code	Adres	Soort bedrijf	Maximaal aantal bedrijfswoningen	Maximale oppervlakte bedrijfsbebouwing m ²
Sb-ow	Boscheind 31	Opslag Werkplaats	1	660 400

Gewijzigde regeling:

Code	Adres	Soort bedrijf	Maximaal aantal bedrijfswoningen	Maximale oppervlakte bedrijfsbebouwing m ²
Sb-ow	Boscheind 31	Statische Opslag Werkplaats, bedrijfsactiviteiten die voorkomen in categorie 1 en 2 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten (Bijlage 4)	1	660 400