Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling
Mail behandelaar: E.Komdeur@barneveld.nl
Telefoonnummer: 0342495231

Raadsvoorstel nr.2420
Barneveld, 24 oktober 2022
Portefeuillehouder: M.H.J. Pluimers-Foeken

Onderwerp: **Financiering fiets-/voetgangersbrug Kromme Akker Zuid Voorthuizen**

Samenvatting raadsvoorstel

Instemmen met het financieringsvoorstel van de brug en hiervoor een aanvullend krediet beschikbaar stellen.

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:

1. In te stemmen met de voorgestelde financiering van de fiets-/voetgangersbrug tussen Kromme Akker en Kromme Akker Zuid.
2. Een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 115.000,- en de structurele kapitaallasten van € 2.100,- die hieruit voortkomen te dekken ten laste van de algemene middelen.

1. Inleiding

Momenteel zijn de 62 woningen in het woningbouwplan Kromme Akker Zuid II in Voorthuizen in aanbouw. De woningen worden vanaf eind november tot april gefaseerd opgeleverd. Dit betekent dat de eerste bewoners dan de woningen zullen betrekken. In het bestemmingsplan Kromme Akker Zuid II (door de raad vastgesteld op 7 juli 2021) is opgenomen dat er een brug komt voor langzaam verkeer tussen de wijken Kromme Akker en Kromme Akker Zuid. Deze verbinding voldoet bovendien aan de uitgangs-/speerpunten voor interne bereikbaarheid en fietsvarianten uit het Gemeentelijk Verkeer- en Vervoerplan (GVVP).

In de (bovenplanse) hoofdstructuur voor Voorthuizen Zuid is deze verbinding wel opgenomen, maar is het hiervoor geraamde bedrag in de huidige Nota Bovenwijkse Investeringen (NBI) niet toereikend, omdat qua budget uitgegaan was van een eenvoudige betonnen plaatbrug met een lage kwaliteit en beperkte overspanning. Inmiddels is het ontwerp voor de brug uitgewerkt tot een volwaardige en veilige fiets/-voetverbinding met bijbehorende kostenraming.

In dit raadsvoorstel wordt de financiering voor de brug nader onderbouwd .

2. Door de raad gestelde kaders

In het bestemmingsplan Kromme Akker Zuid II (vastgesteld 7 juli 2021) is de fiets-/voetgangersverbinding opgenomen. Daarnaast voldoet deze ontwikkeling aan het speerpunt kernopgave 3 (interne bereikbaarheid) en het uitgangspunt Fiets&Fietsvarianten uit het GVVP (vastgesteld 13 december 2017).

3. Effect

a) Meetbaar effect:

De fiets-/voetgangersbrug voorziet in een goede, kwalitatieve en esthetisch hoogwaardige fiets- en voetgangersverbinding tussen Voorthuizen Centrum via de wijk Kromme Akker en de nieuwe wijken Kromme Akker Zuid en het naastgelegen voorzieningencluster (school, dorpshuis e.d.) en Wikselaarse Eng en Holzenbosch.

b) Maatschappelijk effect:

De fiets-/voetgangersbrug zorgt voor een veilige fiets- en voetgangersverbinding tussen de genoemde wijken en voorzieningen.

4a. Argumenten

Voor de realisatie van de brug is aanvullende financiële dekking noodzakelijk

In de NBI is aanvankelijk voor de aanleg van de brug een bedrag geraamd, dat was gebaseerd op een kwalitatief eenvoudige (plaat)brug voor alleen voetgangers en op nog ontbrekende uitgangspunten/kaders voor het soort/type brug.
Deze uitgangspunten/kaders zijn in de door de raad vastgestelde bestemmingsplannen Kromme Akker Zuid I (30 januari 2019) en Kromme Akker Zuid II (7 juli 2021), waar de brug deel van uitmaakt, uitgewerkt. Hierin is de brug opgenomen als een volwaardige fiets- en voetgangersbrug als schakel in de (doorgaande) fietsverbindingen tussen de omliggende woonwijken en gerealiseerde voorzieningen.
Daarnaast draagt de brug bij aan het speerpunt interne bereikbaarheid (het bieden van betere en comfortabele fietsroutes) en aan de doelstelling van een veilig, direct en kwalitatief fietsnetwerk (zowel utilitair als recreatief) uit het GVVP.

Rekening houdend met deze kaders en uitgangspunten is de planuitwerking voor de brug verder geconcretiseerd met een bijbehorende kostenraming. Uit de kostenraming komt naar voren dat een aanzienlijk hoger bedrag is gemoeid met de aanleg van een fiets- en voetgangersbrug en hiervoor aanvullende financiële dekking nodig is.

5. Proces

Vervolg/besluitvormingsproces (inclusief participatie):
Voor de aanleg van de brug wordt een omgevingsvergunning aangevraagd via de omgevingsdienst bij het college van burgemeester en wethouders.

Vervolgstappen/planning/uitvoering:
De aanleg van de brug is voorzien in het eerste kwartaal 2023.

Communicatie:
N.v.t.

Evaluatie/controle:

6. Financiële gevolgen
Het aanvankelijk opgenomen budget in de bovenwijkse investering Voorthuizen Zuid voor de aanleg van de brug bedroeg € 25.000,-. De bijgestelde raming komt uit op een bedrag van € 140.000, waarmee een tekort van € 115.000 ontstaat.

Een deel van deze overschrijding kan gedekt worden uit een hogere bijdrage vanuit de grondexploitatie Holzenbosch II, namelijk voor ongeveer € 16.000. Dat heeft wel een negatief effect op de grondexploitatie, dit effect wordt meegenomen in de jaarlijkse bijstelling/herijking van de grondexploitaties in de Meerjarenprognose Grondexploitaties (MPG).

Het grootste gedeelte van de overschrijding kan verhaald worden via anterieure overeenkomsten die nog gesloten moeten worden in relatie tot het faciliterend grondbeleid van Holzenbosch II. Dit betreft een bedrag van ongeveer € 62.000.

Het resterende bedrag, van ongeveer € 37.000, zal gedekt moeten worden uit de algemene middelen. Dit als gevolg van anterieure overeenkomsten die al afgesloten zijn. Hierdoor kan de brug niet volledig verhaald worden. Dit betekent concreet dat een aanvullend krediet benodigd is van € 115.000,- , waarvan € 37.000,- niet wordt gedekt vanuit bijdragen derden en/of bijdrage vanuit de grondexploitatie. Dit leidt tot structurele kapitaallasten van € 2.100,- in de exploitatie, die ten laste komen van de algemene middelen.

Zie bijlage 2 voor een uitgebreidere berekening.

Financiële consequenties :

Bedrag van de investering, excl. BTW (nr. investeringsplan)		€	115.000
BTW %		€	
Bijdrage c.q. beschikking over reserve	-/-	€	78.000
Af te schrijven in 20 jaar :		€	37.000
Kapitaallasten, bij een rente van 0,85 % :		€	2.100
Overige jaarlijkse (exploitatie)lasten :	+	€	

Totaal van de lasten :	€	2.100
Lasten te dekken uit : ten laste van functienr. 6086	€	2.100

Burgemeester en wethouders van Barneveld,
de secretaris, de burgemeester,
W. Wieringa J.J. Luteijn

Bijlagen:
1. Tekening ligging brug plangebied Kromme Akker Zuid.
2. Uitwerking dekking overschrijding kosten brug