

Schriftelijke beantwoording vragen Commissie

Vraag 1:

Er wordt een bijlage gemist bij de beantwoording art. 35 vragen van de VVD over het vastgoedbeleid.

Antwoord:

Zie bijlage 1 voor een overzicht van de verduurzamingsopties brons, zilver en goud.

Vraag 2:

Welke procedure wordt er gehanteerd bij het uitgeven van erfpacht en hoe zijn daarin gelijke kansen om aanspraak erop te kunnen maken?

Antwoord:

Op dit moment is er geen gestandaardiseerde procedure voor dit uitgifte van erfpacht en wordt dus per geval bekeken hoe de uitgifte het beste kan geschieden. Om gelijke kansen te bieden is het van belang om te kijken waarvoor de erfpacht wordt uitgegeven (bedrijvigheid, wonen of sport/maatschappelijk) om vervolgens de wijze van selectie te kiezen die het meest recht doet aan de doelgroep.

Vraag 3:

Hoe is de huurprijs (kostendekkend) berekend bij de sportvelden en zit hier ook (verkapte) subsidie in wanneer het niet kostendekkend is?

Antwoord:

In 2011 heeft de gemeenteraad voor ieder type sportveld een basisuurtarief vastgesteld op basis van het gemiddeld aantal sporters per sportveld (in een wedstrijdsituatie). Dat basisuurtarief wordt anno 2023 – met jaarlijkse indexatie - nog steeds toegepast en in rekening gebracht bij de gebruikmakende sportverenigingen. Het basisuurtarief is anno 2023 is niet kostendekkend. De motivering is dat er een onrechtvaardige hoge uitkomst (huur) ontstaat op het moment dat de integrale kostprijs wordt doorgevoerd wat de toegankelijkheid van sportvoorzieningen voor alle bevolkingsgroepen in het kader van volksgezondheid kan belemmeren.

Vraag 4:

Zijn de kleedkamers van Vriendenschaar opgenomen in de lijst van bijlage 1?

Antwoord:

De kleedkamers van Vriendenschaar staan niet opgenomen in de lijst van panden omdat er nog onderhandelingen lopen over het juridisch eigendom. We hopen hierover op korte termijn met de vereniging uit te komen en zullen u dan ook voor het eind van het jaar hier over informeren.