Aan de leden

Datum
12 september 2024

Kenmerk
U202400423
Lbr. 24/036

Telefoon
06-22761791
Bijlage(n)
4

Onderwerp
Landelijke monitor voortgang woningbouw

Geachte leden van college en gemeenteraad,

De realisatie van woningbouw heeft landelijk, regionaal en lokaal een hoge prioriteit. Het rijk streeft naar toevoeging van 100.000 woningen aan de voorraad per jaar. Er zijn in het hele land woondeals tussen de verschillende overheden gesloten om dit te bevorderen. Gemeenten hebben het beste zicht op de productie. Om te komen tot een eenduidige monitoring van de voortgang van woningbouwprojecten en de oplevering van woningen hebben de VNG, het Interprovinciaal Overleg (IPO) en het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) interbestuurlijke afspraken gemaakt om te komen tot een Landelijke monitor voortgang woningbouw (LMVW).

Concreet zijn er afspraken gemaakt over eenduidige definities van gegevens (Basisset 2.0, zie bijlage 2) en er zijn procesafspraken gemaakt over het omgaan met de gegevens (Dataprotocol, zie bijlage 3). Deze afspraken zijn niet alleen interessant voor rijk en provincies, maar ook voor monitoring binnen uw gemeente en binnen uw woningbouwregio. De meeste gegevens in de monitor worden aangeleverd door gemeenten. Daartoe wordt door de provincie 2 keer per jaar een uitvraag aan elke gemeente gedaan. Binnenkort is het weer zover, dan vraagt uw provincie om over alle woningbouwprojecten een aantal gegevens aan te leveren. Deze ledenbrief is bedoeld om u erop te wijzen welke interbestuurlijke afspraken zijn gemaakt bij het verzamelen, aanleveren en door de provincies doorleveren van gegevens.

Wat betekent dit voor de ambtelijke organisatie
Het is niet voor het eerst dat elke provincie aan gemeenten vraagt om gegevens over woningbouwbouwprojecten. Inmiddels zijn er landelijke afspraken over de Basisset van gegevens gemaakt. In de Basisset staan de gegevens die over woningbouwplannen worden vastgelegd en

Vereniging van Nederlandse Gemeenten
Nassaulaan 12 Den Haag | Postbus 30435 | 2500 GK Den Haag
070 - 373 83 93 | info@vng.nl

die door gemeenten worden aangeleverd. De gegevens zijn voorzien van een definitie. Aan gemeenten de vraag om deze specificaties in acht te nemen.
In het Dataprotocol staan de afspraken over aanlevering en gebruik van de gegevens. Het Dataprotocol heeft twee doelen:

- samenwerking en afstemming bevorderen tussen gemeenten, provincies en een beheerorganisatie
- duidelijkheid bieden over beveiliging, het omgaan met niet-openbare plannen en het beschikbaar stellen van gegevens.

Bijlagen bij deze brief:

1. Informatiebrief Landelijke monitor voortgang woningbouw
2. Basisset 2.0 Landelijke monitor voortgang woningbouw
3. Dataprotocol Landelijke monitor voortgang woningbouw
4. Bijlage Invultips

Vragen
Bij vragen over de Basisset 2.0 kunt u contact opnemen met onze beleidsadviseur Jeroen de Leede (jeroen.deleede@vng.nl; 06-22761794). Bij vragen over het Dataprotocol kunt u contact opnemen met onze adviseur digitalisering fysiek domein Paul Suijkerbuijk (paul.suijkerbuijk@vng.nl, 06-20490628).

Met vriendelijke groet,
Vereniging van Nederlandse Gemeenten



mr L.K. Geluk
Algemeen directeur