

Toelichting Publiek Ontwikkelbedrijf REKS

1 december 2022

**Regio Hart
van Brabant**

Agenda

- Inhoudelijk kader: REKS-bod regio
- Tijdlijn tot nu toe
- *Toelichting Publiek Ontwikkelbedrijf REKS*
- Tijdlijn vanaf nu tot maart 2023
- Vragen

REKS bod

Regionale Energie- en
Klimaatstrategie

REKS bod 1.0



Meedenken, -doen en -profiteren

Inwoners moeten mee kunnen denken over de overstap naar duurzame energie. Maar ook meedoen en meegrofiteren: financieel en door de opbrengsten te investeren in de leefomgeving.



Hart van Brabant
REKS
Regionale Energie- en
Klimaatstrategie
REGIO HART
VAN BRABANT



Wind- en zonne- energie

We willen in de toekomst met wind- en zonne-energie voldoende elektriciteit opwekken, zonder dat het ten koste gaat van ons landschap. Daarom hebben we gekeken naar wat we al doen en welke mogelijkheden er nog zijn.



clusters langs ring
Tilburg en A58
20 windturbines

clusters in nieuwe
bosontwikkeling na 2030
10 windturbines

clusters in het noorden
20 windturbines

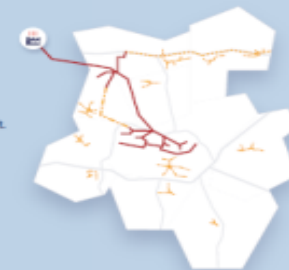


Doel	1.000 miljoen kWh
Al gerealiseerd	-134
Kansrijke initiatieven	-140
Zon op bedrijfsdak	-275
Nog op te wekken	451

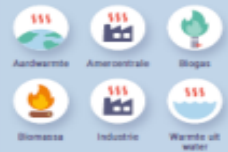
Duurzaam verwarmen

In 2050 willen we onze woningen en gebouwen verwarmen zonder gebruik van aardgas en steenkool. We willen ook 20% minder warmte verbruiken, terwijl het warmteaanbod gelijk blijft. De regio kan in deze warmtevraag voorzien.

Totale vraag in Hart van Brabant:
10.000 terajoule (2019)
-/- 20% in 2030



Warmtebronnen in Hart
van Brabant:

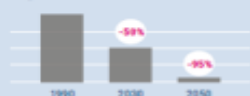


Energiebesparing

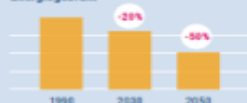
We maken onze gebouwen energiezuiniger, zodat we minder (duurzame) energie hoeven op te wekken. Daar gaan we bij helpen, zodat iedereen kan meedoen.



CO₂-uitstoot



Energiegebruik



Legenda

Energiehub met koppellansen voor:
klimaat, recreatie, warmte, mobiliteit
en energienet.

- Hub alleen windenergie
- Hub alleen zonne-energie
- Hub combinatie van wind- en zonne-energie
- Zoekgebied windenergie boven nieuw bos na 2030

- Warmtenet
- mogelijke uitbreiding warmtenet (ben)
- Amercentrale
- Gebieden voor klimaatopgaven

Aanpassen aan klimaat-verandering

We gaan onze omgeving aanpassen aan het veranderende klimaat. En die veranderingen koppelen we aan de energietransitie.



6 gebiedsopgaven voor
klimaatadaptatie



Voorbeelden van koppellansen
+ Nieuw bos met windmolens
+ Zonnepanelen en opvang van regenwater

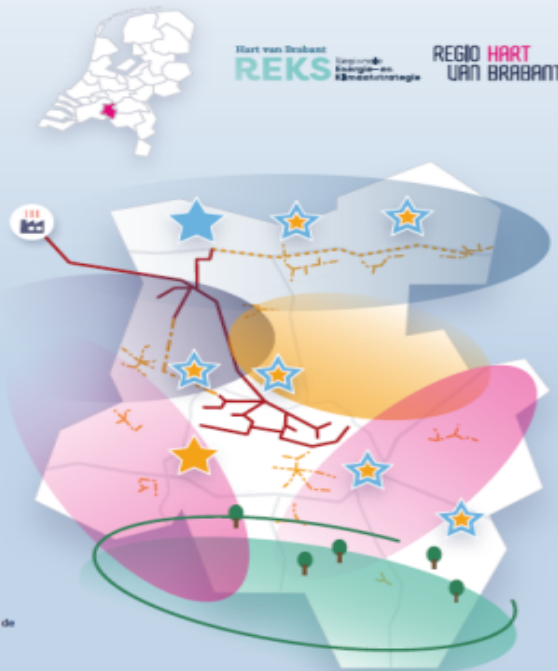
REKS bod

Regionale Energie- en
Klimaatstrategie

REKS bod 1.0

Meedenken, -doen en -profiteren

Inwoners moeten mee kunnen denken over de overstap naar duurzame energie. Maar ook meedoen en meeprofiteren: financieel en door de opbrengsten te investeren in de leefomgeving.



Energiebesparing

We maken onze gebouwen energiezuiniger, zodat we minder (duurzame) energie hoeven op te wekken. Daar gaan we bij helpen, zodat iedereen kan meedoen.



Legenda

Energiehub met koppelingen voor:
klimaat, recreatie, warmte, mobiliteit
en energievoorziening

- ★ Hub alleen windenergie
- ★ Hub alleen zonne-energie
- ★ Hub combinatie van wind- en zonne-energie
- ★ Zoekgebied windenergie boven nieuw bos na 2030
- Warmtenet
- mogelijke uitbreiding warmtenet (en)
- Amercentrale
- Gebieden voor klimaatopgaven

Wind- en zonne-energie

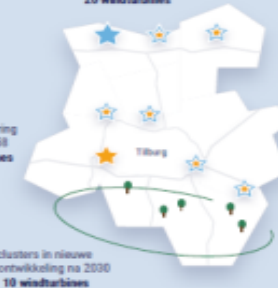
We willen in de toekomst met wind- en zonne-energie voldoende elektriciteit opwekken, zonder dat het ten koste gaat van ons landschap. Daarom hebben we gekozen naar wat we al doen en welke mogelijkheden er nog zijn.



clusters in het noorden
20 windturbines

clusters langs ring
Tilburg en A58
20 windturbines

clusters in nieuwe
bosontwikkeling na 2030
10 windturbines

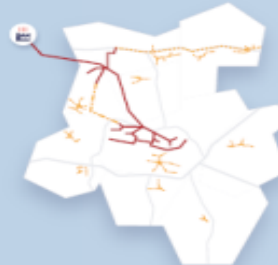


Doel	1.000 miljoen kWh
Al gerealiseerd	-134
Kansrijke initiatieven	-140
Zun op bedrijfsdak	-275
Nog op te wekken	451 miljoen kWh

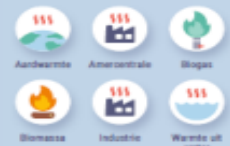
Duurzaam verwarmen

In 2050 willen we onze woningen en gebouwen verwarmen zonder gebruik van aardgas en steenkool. We willen ook 20% minder warmte verbruiken, terwijl het warmte-aanbod gelijk blijft. De regio kan in deze warmtevraag voorzien.

Totale vraag in Hart van Brabant:
10.000 terajoule (2019)
-/- 20% in 2030



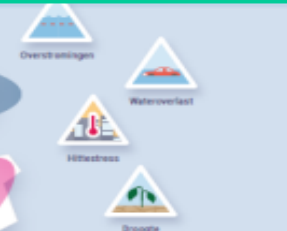
Warmtebronnen in Hart
van Brabant:



Aanpassen aan klimaat-verandering

We gaan onze omgeving aanpassen aan het veranderende klimaat. En die veranderingen koppelen we aan de energietransitie.

6 gebiedsopgaven voor
klimaatadaptatie



Voorbeelden van koppelingen
+ Nieuw bos met windmolens
+ Zonnepanelen en opvang van regenwater

Tijdlijn tot nu toe

- 1 december 2021 on-line informatieavond raad
- december 2021 ondertekenen intentieverklaring
- 8 november 2022 Collegebesluit
- 22 november 2022 RIB Publiek Ontwikkelbedrijf REKS BV
(deelname besluit Hilvarenbeek)
- 1 december 2022 Beeldvormende raadsbijeenkomst

RIB Publiek Ontwikkelbedrijf REKS BV

Kern van de RIB:

1. Regionaal spoor : POB
2. Lokaal spoor; hubs ontwikkeling
3. Wel feitelijke informatie delen inzake POB
4. Daarom toelichting opzet POB in raad

Toelichting vanuit Regio

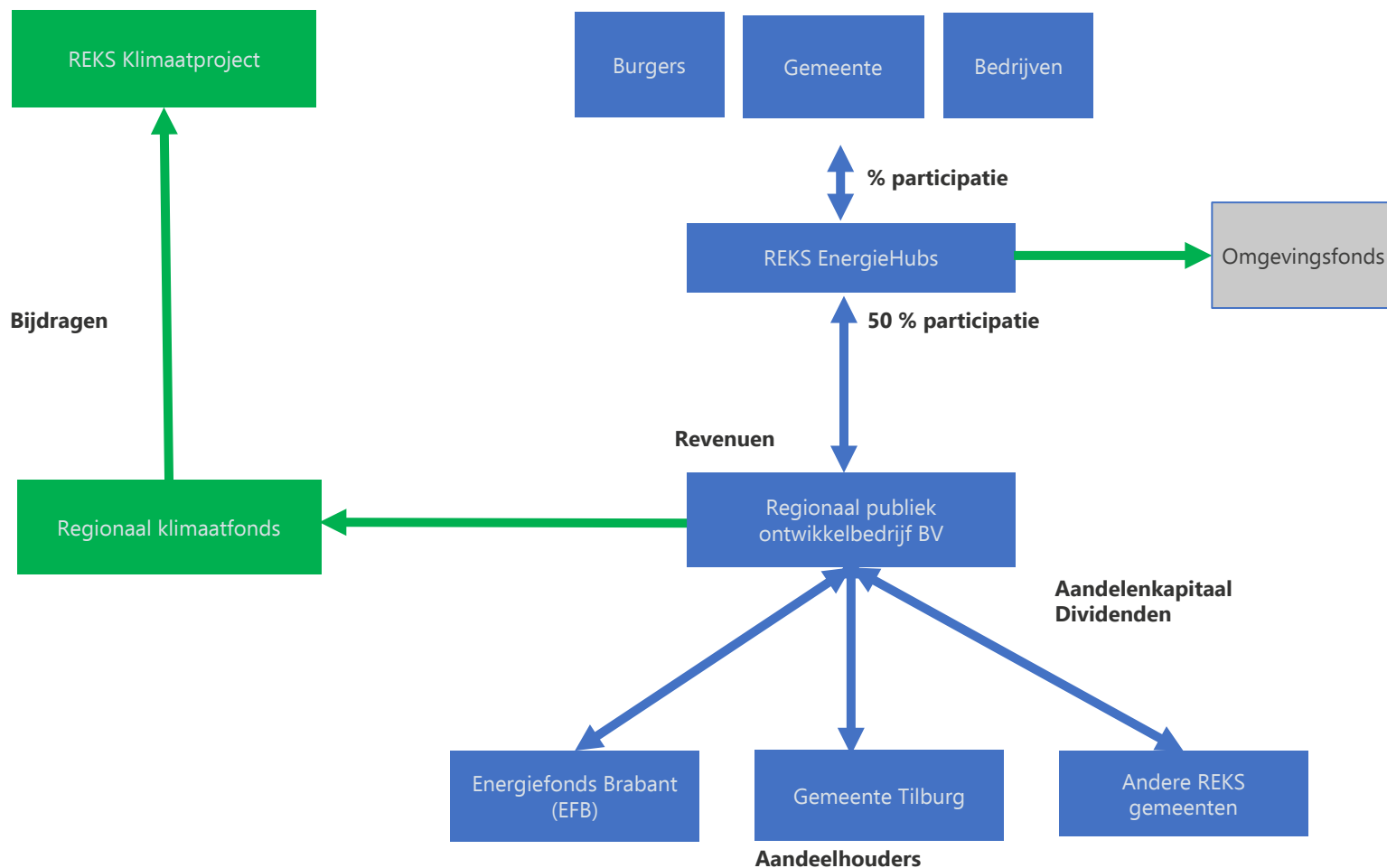
**Regio Hart
van Brabant**

Publiek Ontwikkelbedrijf REKS BV en Regionaal Klimaatfonds

Waarom een Publiek Ontwikkelbedrijf en een Regionaal Klimaatfonds?

1. Mogelijk maken van een integrale gebiedsontwikkeling: koppeling met andere functies in het buitengebied. *Marktpartijen zullen dit niet oppakken*
2. Mogelijk maken (ook financieel) van projecten voor klimaatadaptatie. *Dergelijke projecten kosten alleen maar geld: markt pakt dat niet op*
3. Mogelijk maken van 50% burgerparticipatie. *Ervaring is dat marktpartijen maar beperkte participatie organiseren*
4. Bundeling van kennis en kunde
We kunnen door bundeling efficiënt de projecten ontwikkelen en leren
5. Efficiënter aansluiten op energienetwerk: programmeren en prioriteren
Marktpartijen zijn hierop moeilijk te sturen
6. Andere (financiële) argumenten, bijv. geld in de regio houden en niet naar het buitenland, mogelijkheden voor aandeelhouders om extra inkomsten te krijgen

Structuur Publiek Ontwikkelbedrijf



Regionaal Klimaatfonds

1. Achterliggende gedachte: met opbrengsten ontwikkelbedrijf subsidiëren we klimaatprojecten in de regio
2. Opbrengsten pas laat in proces, nu is er geld nodig omdat er ook geld is vanuit Rijk en provincie.
3. Regionaal klimaatfonds wordt opgericht door ontwikkelbedrijf en bedrijf leent Euro 4 mln. aan fonds.
4. Er is regionaal uitvoeringsprogramma klimaatadaptatie: projecten kunnen vanuit fonds een bijdrage krijgen.

Financiële aspecten en governance

Publiek ontwikkelbedrijf REKS

- + Benodigd vermogen: € 17 mln.
- + Inbreng vermogen vanuit gemeenten naar rato aantal inwoners: (€ 27/inwoner)
- + Tilburg: € 5,9 mln., EFB € 5,9 mln., overige gemeenten € 5,2 mln.
- + Berekend rendement op geïnvesteerd vermogen ca. 6,8%

Regionaal Klimaatfonds

- + eenmalige storting van € 4 mln.
- + bijdrage vanuit het Publiek Ontwikkelbedrijf

Governance

- + Ontwikkelbedrijf: B.V. met directie, RvC en AvA. Zeggenschap: meerderheid van aandeelhouders met minimaal 2 regiogemeenten
- + Klimaatfonds: stichting met RvT en parttime fondsbeheerder.

Belangrijkste risico's

1. Niet alle hubs kunnen worden gerealiseerd (bijv. vanwege hoogtebeperkingen)
2. Te weinig controle op grondposities
3. Geen tijdige netaansluiting
4. Tekort aan menskracht in ontwikkel- en realisatiefase
5. Staatssteun

Planning vanuit de regio

1. Partijen hebben Intentieverklaring voor deelname aan Ontwikkelbedrijf getekend in december 2021.
2. Uitwerkingen t.b.v. oprichting zijn afgerond.
3. In de tussentijd is uitwerking hubs in volle gang, voorkosten worden ingebracht in ontwikkelbedrijf.
4. Besluitvorming binnen Raden en EFB (Tilburg heeft al besloten) voor 1 februari 2023.
5. College (voorgenomen besluit), Raad (wensen en bedenkingen, College (definitief besluit).

Tijdlijn vanaf nu Loon op Zand

- vanaf 19 oktober 2022 Uitwerking tussenstap
- 1 december 2022 Beeldvormende raadsbijeenkomst
- 8 december 2022 Oordeelsvormende raadsbijeenkomst
- 15 december 2022 Raadsbesluit
- Medio januari 2023 Collegebesluit

Vragen?

**Regio Hart
van Brabant**